

30 SEP. 2015

Maarssen
2000**Amendement op agendapunt 22 RVS GVVP, deel B, nota parkeernormen.****Toelichting**

Op pagina 3 van 4 van dit raadsvoorstel staat onder punt 2.3 het voorstel om de tekst uit paragraaf 11.1.2 van het GVVP Stichtse Vecht 2013 Deel B als volgt aan te passen: "Bij nieuwe ontwikkelingen zal wanneer er sprake is van een woningbouwproject met meer dan vijf wooneenheden en binnen het plangebied niet kan worden voldaan aan de parkeernorm, een parkeeronderzoek verplicht wordt gesteld. Indien dit parkeeronderzoek aantoont dat in de bestaande situatie in de directe omgeving van de ontwikkeling een tekort aan parkeerplaatsen aanwezig is, wordt de ontwikkelaar verplicht dit tekort bij de ontwikkeling te betrekken en wel zodanig dat het tekort tot minimaal de helft wordt gereduceerd." De laatste zin ("Indien dit parkeeronderzoek.....wordt gereduceerd") van bovenstaande regeling is op verzoek van uw raad aan het oorspronkelijke beleidsplan toegevoegd."

De fractie van Maarssen 2000 vraagt zich af in hoeverre deze wijziging niet leidt tot ongewenste toestanden. Het kan bijvoorbeeld zo zijn dat er in een klein project een tekort is van 5 parkeerplaatsen. Nu wordt er een parkeeronderzoek uitgevoerd en het blijkt dat er in de omgeving een tekort is van 30 parkeerplaatsen. De ontwikkelaar moet dan in totaal voor de realisatie van 20 parkeerplaatsen zorg dragen. Hoe realistisch is dat als er binnen de projectgrenzen geen ruimte is en er in de directe omgeving een groot tekort is.

Daarom het voorstel om de tekst als volgt te wijzigen:

“Bij nieuwe ontwikkelingen zal wanneer er sprake is van een woningbouwproject met meer dan vijf wooneenheden en binnen het plangebied niet kan worden voldaan aan de parkeernorm, een parkeeronderzoek verplicht wordt gesteld.

Indien dit parkeeronderzoek aantoont, dat in de bestaande situatie in de directe omgeving van de ontwikkeling een tekort aan parkeerplaatsen aanwezig is, moet de ontwikkelaar als extra verplichting een tekort ter grootte van de helft van het tekort in het project bij de ontwikkeling betrekken en wel zodanig dat het totaal tekort alleen in de openbare ruimte gerealiseerd mag worden.

Loenen, 29 september 2015

Namens de fractie van Maarssen 2000,

Harry Noltes





Raad

30 SEP. 2015

Nr. 22/A aangenomen

De griffier. *At*

AMENDEMENT

Amendement op het Raadsbesluit GVVP deel B nota parkeernormen

De gemeenteraad van de gemeente Stichtse Vecht, in vergadering bijeen op 29 september 2015

Toelichting:

Het voorgestelde besluit geeft geen duidelijkheid welke richtlijnen er voor de parkeernormen gehanteerd gaan worden. CROW staat immers tussen haakjes. De VVD is van mening dat bij nieuwe ontwikkelingen de Raad de parkeernormen dient vast te stellen en het college ~~hier toe~~ niet dient te mandateren.
hier toe

Amendement:

Punt 3 van het besluit niet vast te stellen.

Stichtse Vecht, 29 september 2015

Namens de VVD fractie

Jos van Nieuwenhoven