



Gemeente Stichtse Vecht
T.a.v. dhr. T. de de Smet
Postbus 1212
3600 BE Maarssen

Ons kenmerk 7864_fdbr_Rapport_5714-V2
Datum 01-03-2016
Bijlagen
Onderwerp Geursituatie bij bestemmingsplan Aanlegplaatsen Vreeland-Noordoost

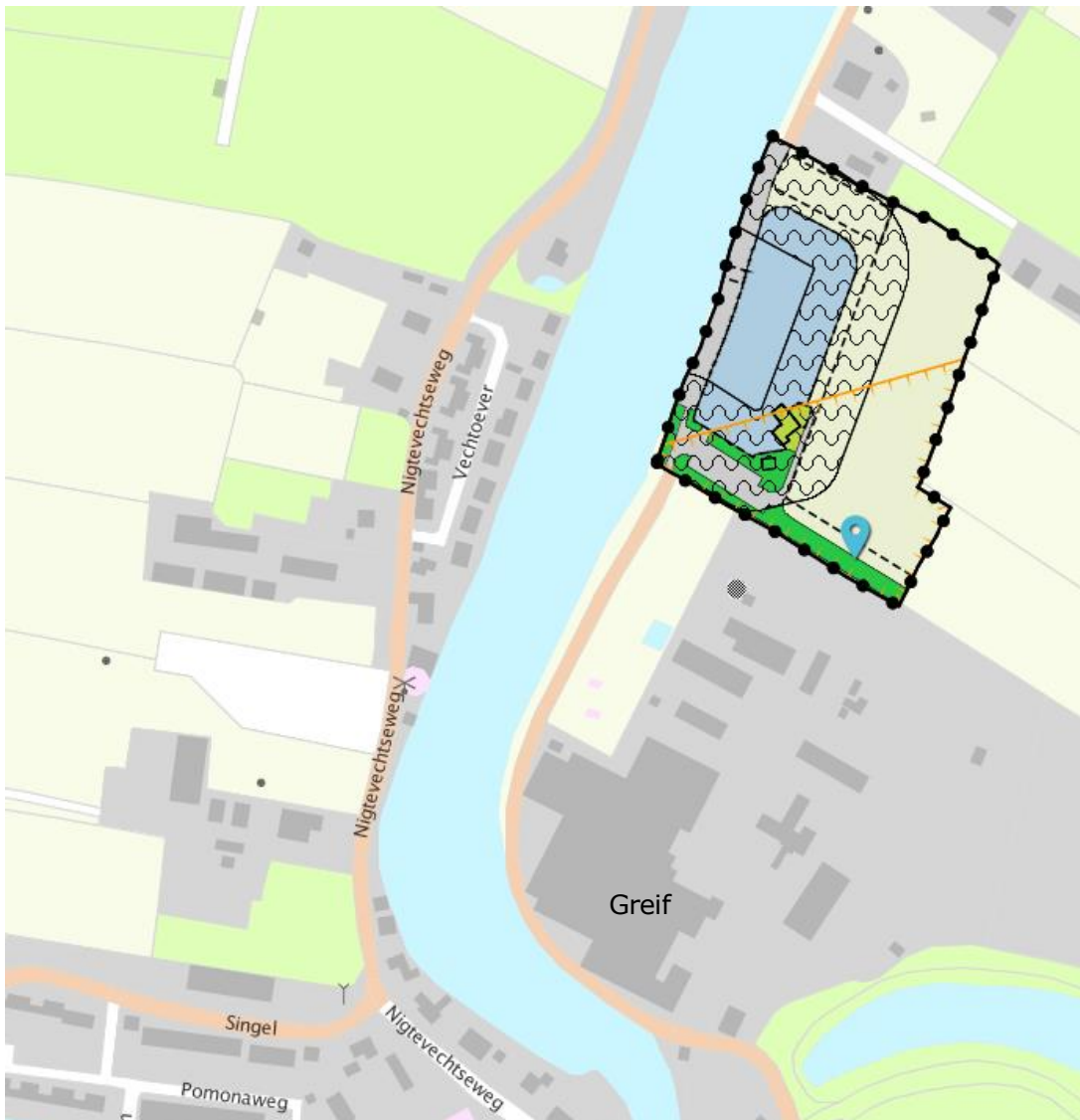
Geachte heer de Smet,

Naar aanleiding van uw verzoek stuur ik u hierbij een beschrijving van de geursituatie bij het bestemmingsplan Aanlegplaatsen Vreeland-Noordoost.

Dit bestemmingsplan ligt ten noorden van het bedrijf Greif. In figuur 1 wordt de situering van het bestemmingsplan ten opzichte van Greif gegeven. Greif emitteert geur, zodat het aspect geur relevant is voor het bestemmingsplan.

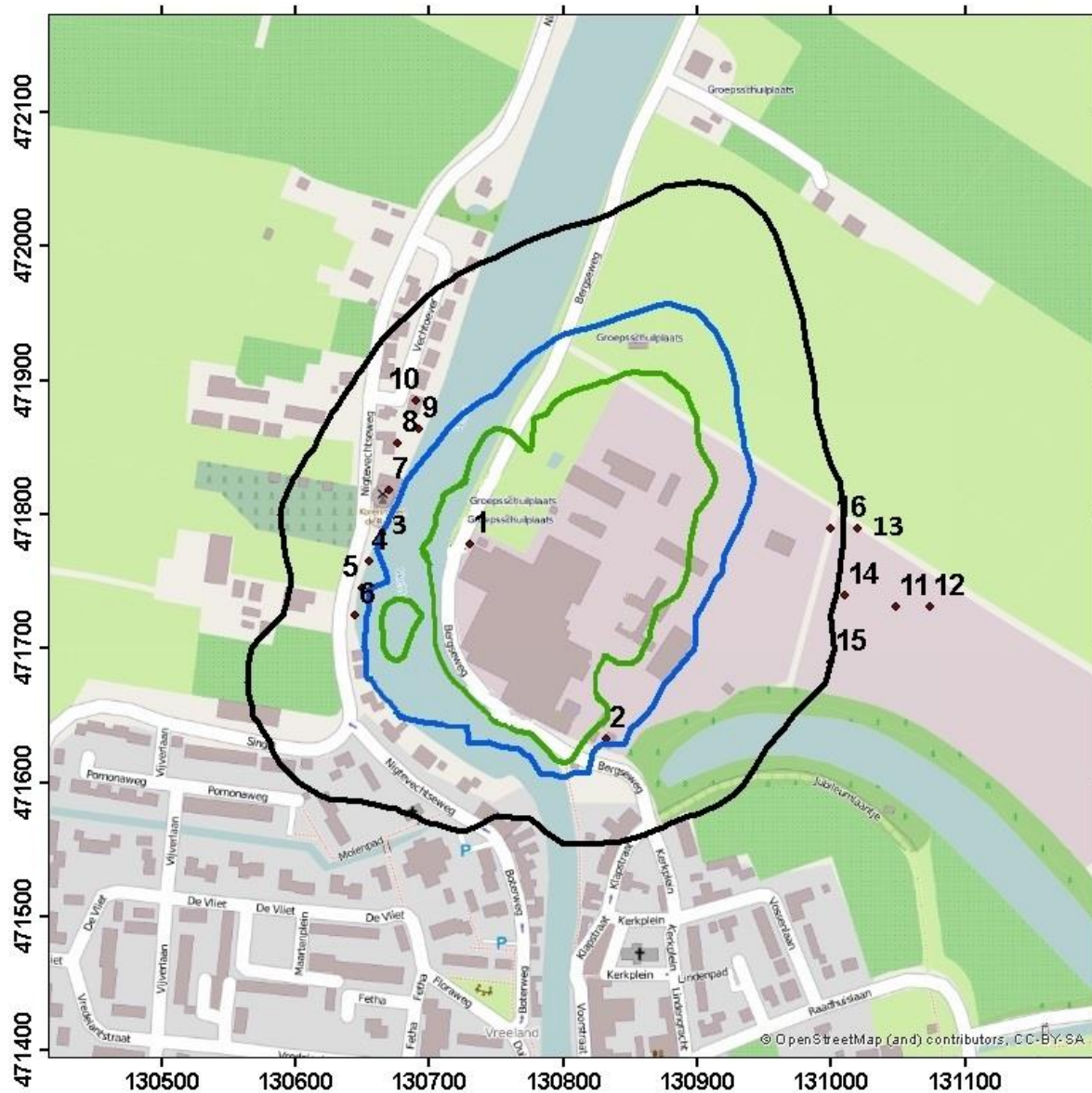
Het bestemmingsplan maakt de realisatie van aanlegplaatsen, een schaatsbaan en horeca mogelijk. Dit zijn recreatieve bestemmingen. Verder is een deel van plan bestemd als "groen" (helder groen in figuur 1) en een deel is agrarisch bestemd (licht groen in figuur 1). Recreatie en horeca zijn geurgevoelige bestemmingen. Hieraan kan evenwel een lager beschermingsniveau voor geurbelasting aan toegekend worden dan aan de bestemming wonen.

In 2014 heeft Buro Blauw een geuronderzoek uitgevoerd in het kader van het bestemmingsplan Vreeland-Oost (rapport nr. BL2014.6966.01-V04). De resultaten van dit onderzoek worden hieronder gebruikt voor het beschrijven van de geursituatie in het bestemmingsplan Aanlegplaatsen Vreeland-Noordoost.



Figuur 1. Ligging van het bestemmingsplan Aanlegplaatsen Vreeland-Noordoost t.o.v. het bedrijf Greif.

In het voornoemde geuronderzoek van Buro Blauw is voor het beoordelen van de vraag of in Vreeland-Oost sprake is van een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van geur de vergunde toetswaarde voor bestaande woningen in de omgevingsvergunning van Greif van $1,9 \text{ ouE/m}^3$ als 98-percentiel gehanteerd. In het onderzoek is tevens de geurcontour van dit aanvaardbaar hinderniveau gepresenteerd. Deze geurcontour (figuur S1 in het geurrapport) is overgenomen in de onderstaande figuur 2.



Figuur 2. Geurcontouren van 0,6 (zwart) 1,1 (blauw) en 1,9 (groen) ouE/m^3 als 98 percentiel, berekend met Stacks 2013.1, voor de vergunde situatie met 9 geurbronnen bij volledige benutting van de vergunde bedrijfstijden¹.


¹ Op dit moment is een nieuwere versie van het NNM (Stacks Plus 2015.1) geldig. Stacks 2013.1 is voor de berekening van geurcontouren identiek aan de nu geldende versie van het NNM.

Wanneer figuur 1 en 2 met elkaar vergeleken worden, wordt geconcludeerd dat de geurcontour van Greif van 1,9 ouE/m³ als 98 percentiel juist niet over de geurgevoelige bestemmingen (aanlegplaatsen, ijsbaan en horeca) loopt. Bovendien kan voor deze bestemmingen uitgegaan worden van een lager beschermingsniveau dan voor wonen (1,9-contour).

Op grond hiervan wordt geconcludeerd dat de geuremissie van Greif een aanvaardbare geurbelasting veroorzaakt in het bestemmingsplan Aanlegplaatsen Vreeland-Noordoost. Ook vormt het bestemmingsplan geen belemmering voor een eventuele uitbreiding van de productie van Greif.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,



Ir. Frans de Bree
Directeur / senior adviseur geur- en luchtkwaliteit