

*Grondstromenanalyse Haven Vecht en Veld*



Versie: 1.0

Datum: 22-04-2016

**Inhoudsopgave:**

-	Inleiding	- 3
-	Gesloten grondbalans	- 3
-	Situering locaties	- 3
-	Indicatieve grondbalans	- 6
-	Logistiek	- 6
-	Milieukwaliteit	- 6
-	Conclusie	- 7
-	Geraadpleegde documenten	- 7

### Inleiding:

In opdracht van Vechtland Realisatie BV heeft Grip Projecten BV de logistiek van de grondstromen geanalyseerd in het kader van de realisatie van de haven 'Vecht en Veld' aan de Bergseweg te Vreeland.

Uitgangspunt voor de realisatie van het project haven 'Vecht en Veld' en de analyse van de grondstromen vormt een integrale benadering van onderstaande [deel]projecten:

- haven 'Vecht en Veld'
- grondwal Greif
- woningbouwlocatie Vecht en Veld
- herstel kazemat Kleizuwe 1

Bovenstaande locaties zijn alle in uitvoering van Vechtland Realisatie bv. Hiermee is de integrale benadering realistisch en haalbaar.

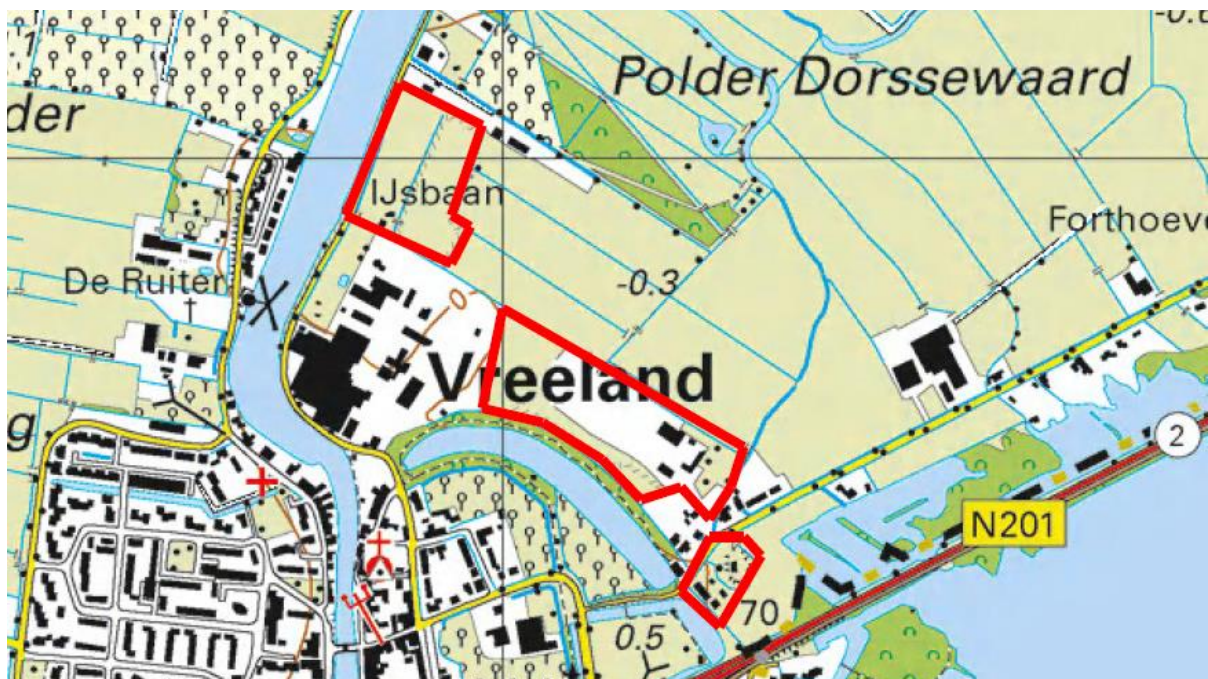
### Gesloten grondbalans:

Uitgangspunt voor de realisatie van de haven 'Vecht en Veld' is, in samenhang met de overige deellocaties, een gesloten grondbalans.

Deze aanpak heeft de volgende voordelen:

- geen logistieke overlast in de dorskern van Vreeland;
- sterke beperking CO2 uitstoot;
- geen kwantitatieve volume wijzigingen binnen poldergebied.

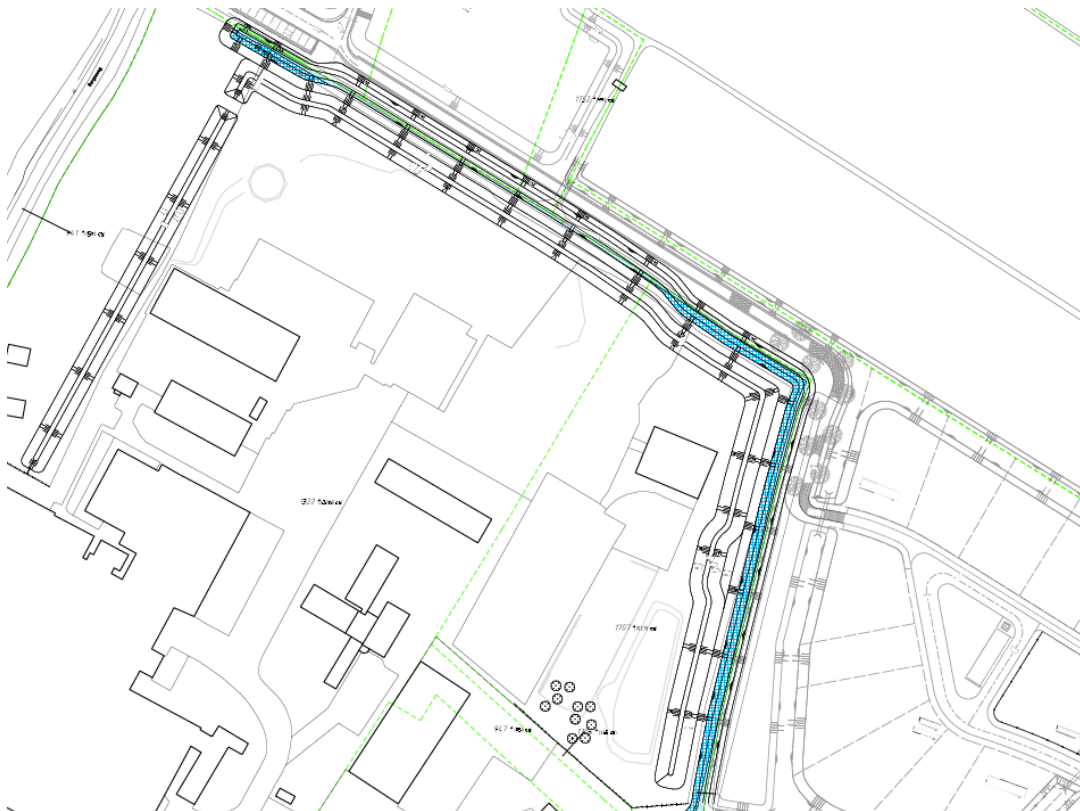
### Situering locaties:



**Deellocatie haven 'Vecht en Veld':**



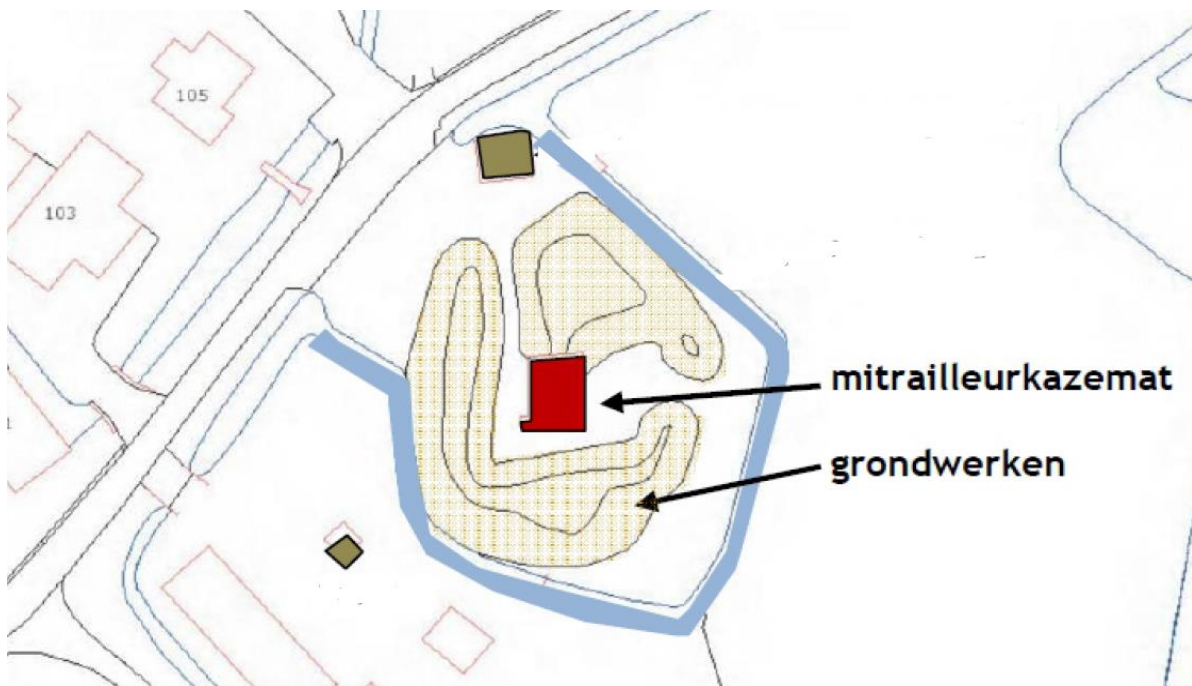
**Deellocatie Greif:**



**Deellocatie woningbouwlocatie 'Vecht en Veld':**



**Deellocatie Kazemat Kleizuwe 1:**

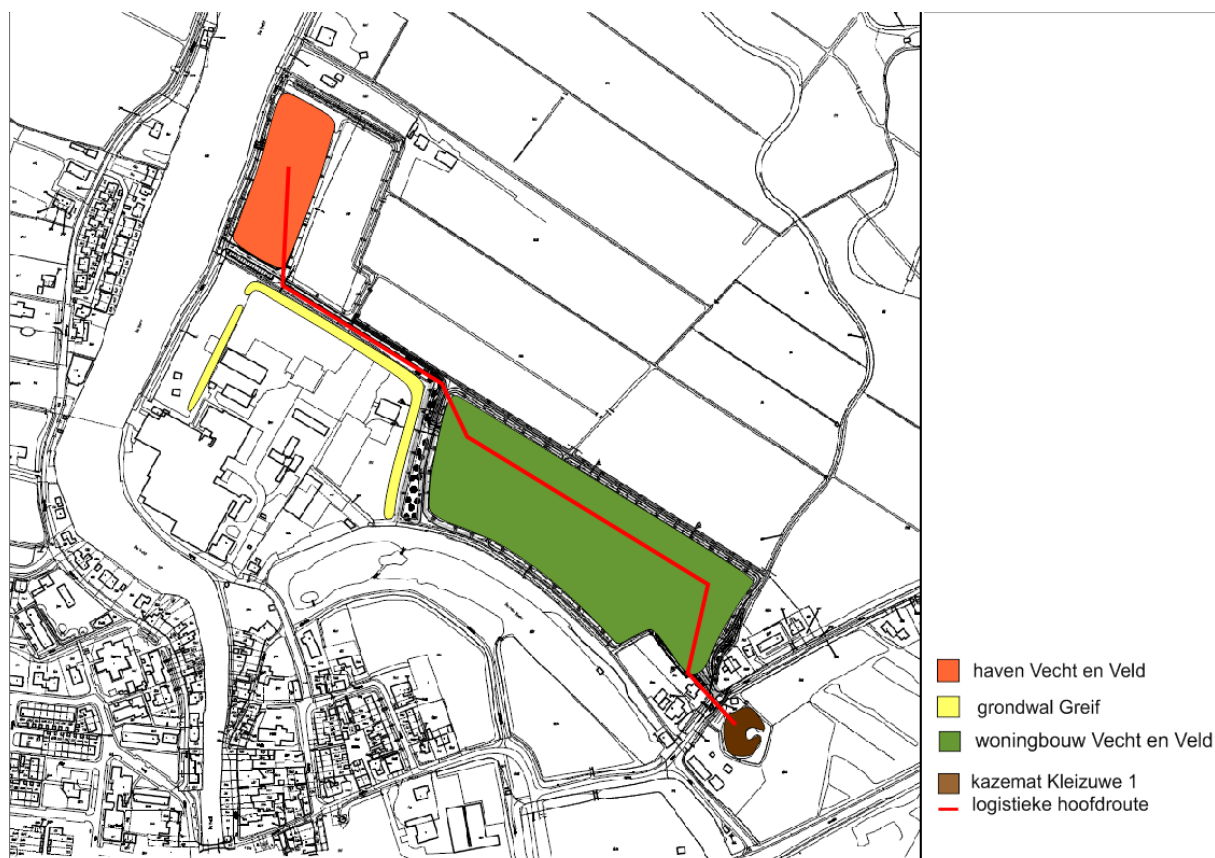


**Indicatieve grondbalans:**

	overschot	tekort
haven Vecht en Veld:	13000 m3	
grondwal Greif locatie:		4400 m3
woningbouw Vecht en Veld:		8100 m3
Kazemat Kleizuwe 1:		500 m3
totalen	13000 m3	13000 m3

**Logistiek:**

De logistieke bewegingen t.b.v. grondtransporten zijn in onderstaande afbeelding aangegeven:



**Milieukwaliteit:**

De locatie van de haven 'Vecht en Veld' is in het kader van de Ruimtelijke Onderbouwing ten behoeve van de voorgestelde bestemmingsplanwijziging milieukundig onderzocht door bureau Terrascan. Conclusie Terrascan: vrijkomende grond minus die van de bestaande dijk (ongeveer 80 m3) is vrij toepasbaar binnen het gebied. [zie verder rapport Terrascan]

Het hergebruik van de grondstromen zal conform de wet- en regelgeving moeten worden getoetst en uitgevoerd.

**Conclusie:**

De verplaatsing van de grondstromen ten behoeve van de realisatie van de haven 'Vecht en Veld' leidt tot geen enkele logistieke beweging door de dorpskern van Vreeland.

Door het principe van een integrale grondbalans wordt een substantiële milieuwinst behaald ten opzichte van de afvoer naar een externe locatie.

Het principe van een gesloten grondbalans leidt tot een maaiveld verhoging van ca. 25 cm in deelplan woningbouw 'Vecht en Veld'. Hiermee wordt de vereiste drooglegging van dit deelplan verbeterd.

**Geraadpleegde documenten:**

- RAW bestekken met bijlagen van Adcim bv
- Verkennend bodemonderzoek Terrascan T13.7008 d.d. maart 2013
- Cultuurhistorische verkenning Cuijpers Advies/ Projectbureau Ruimtelijke Ontwikkeling bv d.d. 22 februari 2016

C.A. Muilwijk

Badhoevedorp, 22 april 2016