

Gemeente Stichtse Vecht
T.a.v. de gemeenteraad Stichtse Vecht
Postbus 1212
3600 BE Maarssen

Betreft: zienswijze Loenen aan de Vecht, bezemplan Z/14/35589

Loenen aan de Vecht, 2 oktober 2015

Geachte heer, mevrouw,

Langs deze weg ontvangt u mijn zienswijze inzake het 'bezemplan' met bovenstaand nummer behorend bij het jongst vastgestelde bestemmingsplan Loenen aan de Vecht.

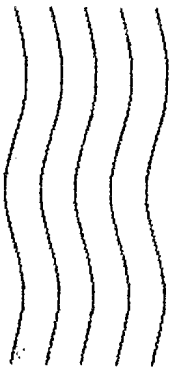
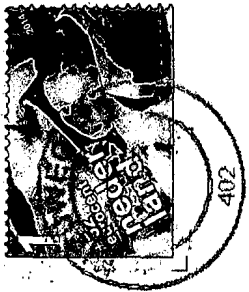
Bij het wijzigingsplan Oud Over 20-24-30 van 28-10-2014 is de bestemming 'Wonen 1' vastgesteld voor een strook grond welke aan de zuid-oost zijde is toegevoegd aan onze woning Oud Over 26. De kadastrale nummers van de betreffende strook zijn Loenen 940 en 935. Abusievelijk is dit niet gedaan voor de strook grond die tegelijkertijd met 940 en 935 aan de westzijde aan ons perceel is toegevoegd, kadastraal nummer Loenen 933 en de strook met kadastraal nummer Loenen 937 (voorheen Loenen 716) die reeds deel uitmaakte van ons perceel. Ik verzoek de gemeenteraad in het 'bezemplan' voor alle betreffende stroken grond de bestemming 'Wonen 1' vast te stellen, zulks in overeenstemming met de overige kadastrale nummers van ons perceel en conform de motivatie uit het wijzigingsplan onder 4.2.

De aangrenzende strook grond (kadastraal Loenen 867 gedeeltelijk) ten oosten van onze woning is in 2013 door de gemeente aan ondergetekende verkocht. De gemeente heeft nadien om haar moverende redenen de grond nog niet overgedragen. Hierop zijn de gemeente en ondergetekende in onderling overleg een huurcontract voor onbepaalde tijd aangegaan voor de grond. Dit huurcontract komt niet in de plaats van de koop. De strook heeft tot op heden de bestemming 'Groen'. Deze bestemming verhoudt zich niet tot de door partijen gemaakte afspraken, onder andere zijnde het gebruik en onderhoud van de grond als particuliere tuin voor rekening en risico van ondergetekende. Ik verzoek de gemeenteraad bij het 'bezemplan' (dan wel het college van burgemeester en wethouders onder artikel 9.5 van het bestemmingsplan) de bestemming van deze strook te wijzigen in 'Tuin-1'. Deze bestemming is in overeenstemming met het schriftelijk vastgelegde doel van zowel de koop als de huurovereenkomst, met het bestaande feitelijke gebruik van de grond als tuin en met de bestemmingsomschrijving 'Tuin-1' uit artikel 16.1 van het bestemmingsplan.

Hoogachtend,


Peter G. Ollongren

| | | |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Class. | | |
| Reg. (Zaak)nr. | Z/14/35589 in 15/56910 | gemeente Stichtse Vecht |
| Ingak. | 07 OKT. 2015 | Onv. bev. ✓ |
| Beh. Aid. | R.O. | |
| Aantekeningen/Kopie aan. Griffie | | |



CELESTE SICHSE VECHT

T.A.V. DE GEMEENELAND

PERBUS 1212

3600 BE MAASSEN

ADRESS 3600BE212

26, 3632 VD

