

Raadsvergadering Stichtse Vecht dd. 27 september 2016.

Geachte Leden van de Gemeenteraad, Geacht College,

Vandaag bespreekt u in uw vergadering de bestemming van het oude Breukelse raadhuis "Boom en Bosch".

Graag wil ik u, als directe buurman en als bewoner van "Klein Boom en Bosch" enig stof tot nadenken meegeven.

Ik acht het een positieve ontwikkeling dat u overweegt de nieuwe Raadszaal te vestigen op de zolder van het koetshuis en dat u het "hoofdhuis" wilt behouden als vergadercentrum en als locatie voor huwelijkssluitingen. Daarmee wordt de publieke zaak gediend en blijft Boom en Bosch behouden als een belangrijke bestuurslocatie in het hart van onze gemeente.

Ik heb begrepen dat u thans voor de keuze staat om de nadere bestemming van Boom en Bosch vast te stellen. Daarbij staat ter discussie of wel of niet een horecabestemming aan de orde is. In de pers is gewag gemaakt van een "lichte vorm van Horeca" De vraag is natuurlijk wat daarvan de implicaties zijn.

Dat een vergadercentrum moet kunnen voorzien in koffie/thee al of niet met een koekje of broodje, daar zal de discussie niet over gaan. Dat hoort bij de faciliterende rol die de gemeente op zich dient te nemen als bestuursapparaat.

De vraag is of er een ondernemer moet worden aangewezen die het complex mag gaan exploiteren. Als ware het een "zalencentrum". In de pers is ook genoemd de mogelijkheid van horeca rondom huwelijkssluitingen, dus voor ontvangsten en recepties, waarbij ongetwijfeld ook alcohol geschonken zal worden. Bij mooi weer natuurlijk in de tuin en daarbij komt zeer waarschijnlijk voor de gezelligheid live muziek, of zelfs versterkte muziek bij...

Een dergelijke ontwikkeling lijkt mij onwenselijk. Boom en Bosch kan en mag naar mijn mening geen Horecagelegenheid worden. Hiervoor zijn meerdere redenen aan te voeren:

1. Het plan is juridisch niet haalbaar als gevolg van de nog altijd geldige koopakte die werd gesloten tussen de Gemeente Breukelen en de vroegere eigenaren van het Landgoed, deze kwestie is u, neem ik aan, voldoende bekend.

2. Het betekent een vorm van oneigenlijke concurrentie voor de talloze horecaondernemers binnen onze gemeente. Deze ondernemers zitten er immers niet op te wachten dat de gemeente een horeca activiteit vestigt in haar vergadercentrum waardoor de kersverse bruidsparen straks liever een receptie organiseren in Boom en Bosch dan in een gelegenheid daarbuiten.

3. De bezoekers van het mooie gemeentelijke park Boom en Bosch krijgen ongevraagd te maken met al dat drukke verkeer, met verminderde gebruiksvrijheid van park en tuin –immers: de Horeca exploitant zal altijd op zoek zijn naar de grenzen van het haalbare..., en die grenzen worden vaak vooral door economische motieven bepaald...

Zodra de exploitant klaagt over een te lage omzet, dan zal het lastig zijn om niet toe te geven en zal snel meer bewegingsruimte worden gegund...

4. Voor de omwonenden betekent iedere vorm van openbare Horeca een bron van overlast door grotere verkeersdruk, parkeerdruk en mogelijke geluidsoverlast, (het is dan altijd feest in de tuin van de burenl!). Hierdoor worden de omwonenden op ernstige wijze in hun woongenot geschaad. Denk bijvoorbeeld aan vrolijke bruiloftgasten die na een paar flinke glazen wijn het feest verlaten, misschien wel laat in avonduren.. , dichtslaande autodeuren, feestelijk afscheid nemen van het bruidspaar... etc.

Afsluitend wil ik u graag meegeven dat we trots mogen zijn op het prachtige monumentale ensemble dat huis en tuin van Boom en Bosch samen vormen. Laten we er zuinig op zijn, laten we ervoor waken dat het geen evenementenlocatie wordt en geen café met terras op zonnige dagen. Daar staat immers de hele Brink al vol mee.

Ik wens u veel wijsheid.

mr Jan H.M. Deiters  
"Klein Boom en Bosch"  
Straatweg 80  
Breukelen