



**AMENDEMENT AMBITIEDOCUMENT BISONSPoor –
Middensegment huurwoningen**

A 5

De Gemeenteraad van Stichtse Vecht, in vergadering bijeen op 20 december 2016,

BESLUIT

De volgende ambitie toe te voegen, te weten:

-. het middensegment tussen € 700,- en €1000,- te versterken door een gedifferentieerd huurwoningaanbod te verwezenlijken. Dit houdt in dat er een goede en evenredige spreiding zichtbaar is in de huurprijzen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie D66,

Toelichting:

Bij de behandeling van het Ambitiedocument Bisonspoor in de commissie Fysiek Domein van 7 december is het percentage sociale woningbouw een discussiepunt gebleken.

Uit het woningmarktonderzoek behorende bij de woonvisie blijkt dat er in onze gemeente grote behoefte is aan woningen in het middensegment, net boven de sociale grens. In het huidige document wordt gesproken van huurprijzen rond de €1000,-. Dat is te hoog, en voldoet niet aan de behoefte in onze gemeente. Spreiding en differentiatie van de prijzen tussen de €700,- en €1000,- zal het middensegment versterken, en daardoor een bijdrage leveren aan de woonbehoefte in onze gemeente.