

# **Uitwerkingen voor primair en voortgezet onderwijs**

van het

**Beleidskader Onderwijshuisvesting Stichtse Vecht 2016**



Status : Definitieve versie, vastgesteld door het college van B&W d.d. 8 november 2016  
Samenstelling: Team Jeugd Onderwijs Sport, afdeling Ontwikkeling  
Gemeente Stichtse Vecht

# Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
1. Inleiding	3
2. Relevante uitgangspunten Beleidskader voor kernenuitwerkingen	3
3. Kernenuitwerkingen primair onderwijs	
3.1 Breukelen	4
3.2 Kockengen	10
3.3 Loenen	16
3.4 Maarssen-dorp	23
3.5 Maarssenbroek	33
3.6 Nigtevecht	43
3.7 Loenersloot, Nieuwer Ter Aa, Tienhoven, Vreeland	48
4. Uitwerking voortgezet onderwijs	55
5. Samenvatting planningen per kern	64
Bijlagen	66
- leerlingenaantallen per school per kern basisonderwijs (historisch)	
- leerlingenaantallen per school per kern sbo en voortgezet onderwijs (historisch)	
- gebouwenbestand per kern met brongegevens	
- scholen (instituut) bestand per kern met brongegevens	
- accommodaties in gebruik voor bewegingsonderwijs	

## 1. Inleiding

Op basis van het beleidskader onderwijshuisvesting kan er -in beginsel per kern- een concrete uitwerking worden gemaakt voor alle schoolgebouwen in de gemeente Stichtse Vecht.

De kernenbenadering van de onderwijshuisvesting sluit aan bij het gemeentelijk kernenbeleid.

Per kern wordt een beeld gegeven van de huidige schoolgebouwen, en de spreiding van de scholen over de kern.

Per schoollocatie komt ook de leeftijd en de capaciteit van de gebouwen in beeld en wordt de capaciteit van de gebouwen afgezet tegen de toekomstige behoefte aan ruimte.

De uitwerking per kern leidt tot een beeld van de activiteiten die de komende jaren per schoolgebouw ontwikkeld moeten worden.

Het kan al naar gelang de specifieke ontwikkelingen en verwachtingen per kern, op basis van een toekomstgerichte beoordeling van gebouwen van omstreeks 40 jaar of ouder, gaan om onderhoud en aanpassing, renovatie, (vervangende) nieuwbouw, uitbreiding, afstoting.

In de volgende hoofdstukken worden kernen waar meer dan een schoolgebouw is gevestigd per kern behandeld. Kernen waar slechts 1 school is gevestigd worden samen in 1 hoofdstuk behandeld.

In een apart hoofdstuk komt het voortgezet onderwijs aan bod.

## 2. Relevante uitgangspunten voor huisvesting Primair Onderwijs

De gemeente hanteert een looptijd van 4 jaar voor het Beleidskader, d.w.z. voor de periode 2017-2020. In het laatste jaar van deze periode zal de actualiteitswaarde van het Beleidskader tegen het licht gehouden worden.

Dat is anders voor de kernenuitwerkingen en de uitwerking voor het voortgezet onderwijs.

De uitwerkingen per kern zijn tussentijds aan diverse ontwikkelingen onderhevig.

De voorliggende kernenuitwerkingen zijn mede gebaseerd op de leerlingenaantal op de teldatum 1 oktober 2015 en op leerlingenprognoses van respectievelijk 2015 (voor de kernen Breukelen, Kockengen, Loenersloot, Nigtevecht, Tienhoven en Vreeland) en 2016 (voor de kernen Maarssen dorp, Maarssenbroek en Loenen).

Wijzigingen in leerlingenaantallen, leerlingenprognoses, in onderwijsaanbod en in gebouwmutaties maken het nodig de kernenuitwerkingen tenminste 1 x per 2 jaar tegen het licht te houden.

In het Beleidskader is ervoor gekozen om de capaciteitsvragen voor de onderwijshuisvesting in het primair onderwijs per kern te beoordelen. Dat betekent ook dat bij een noodzaak tot verwijzing naar leegstand in een ander schoolgebouw in beginsel alleen naar andere accommodaties binnen de kern verwezen wordt.

Daarnaast zijn in het Beleidskader voorwaarden gesteld aan de omvang van de normatieve leegstand, waaraan aan voldoen moet zijn voordat verwijzing naar leegstand in een ander schoolgebouw plaats vindt. Voor scholen die onderdeel zijn van een samenwoonschool geldt deze voorwaarde niet.

### 3.1 Breukelen

#### 3.1.1. Onderwijsaanbod in de kern

Breukelen heeft de volgende onderwijslocaties :

<b><i>school</i></b>	<b><i>brinnr.</i></b>	<b><i>schoolbestuur en denominatie</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</i></b>
OBS De Regenboog	06CO	De Regenboog (Openbaar)	Heycoplaan 15	247
Willibrordusschool	03UB	Kalisto (R.K.)	G.S. van Ruwiellaan	355
De Schepershoeck	05MT	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Schepersweg 8a	167
De Bijenschans	07XQ	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Kerkplein	181
			<b>totaal leerlingen</b>	<b>950</b>

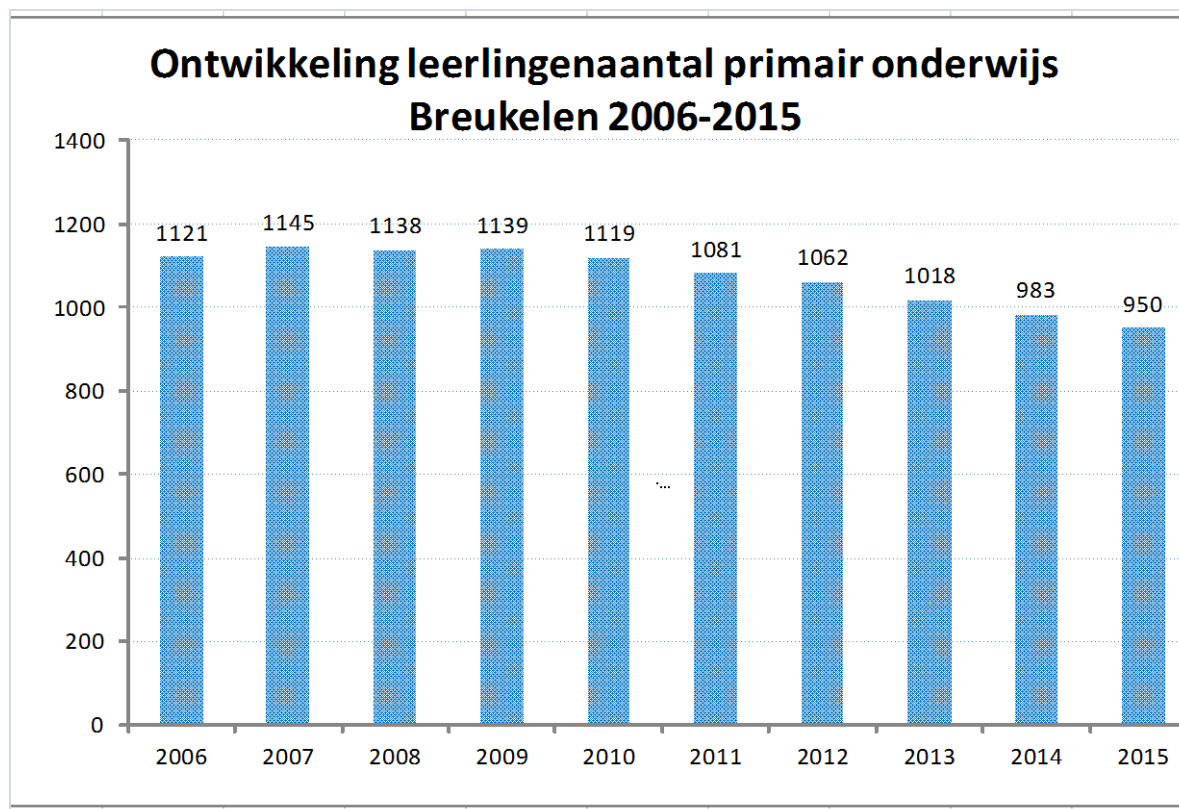
Spreiding onderwijsaanbod over de kern :

Er zijn 3 denominaties die op 1 of meer locaties in de kern onderwijs aanbieden.

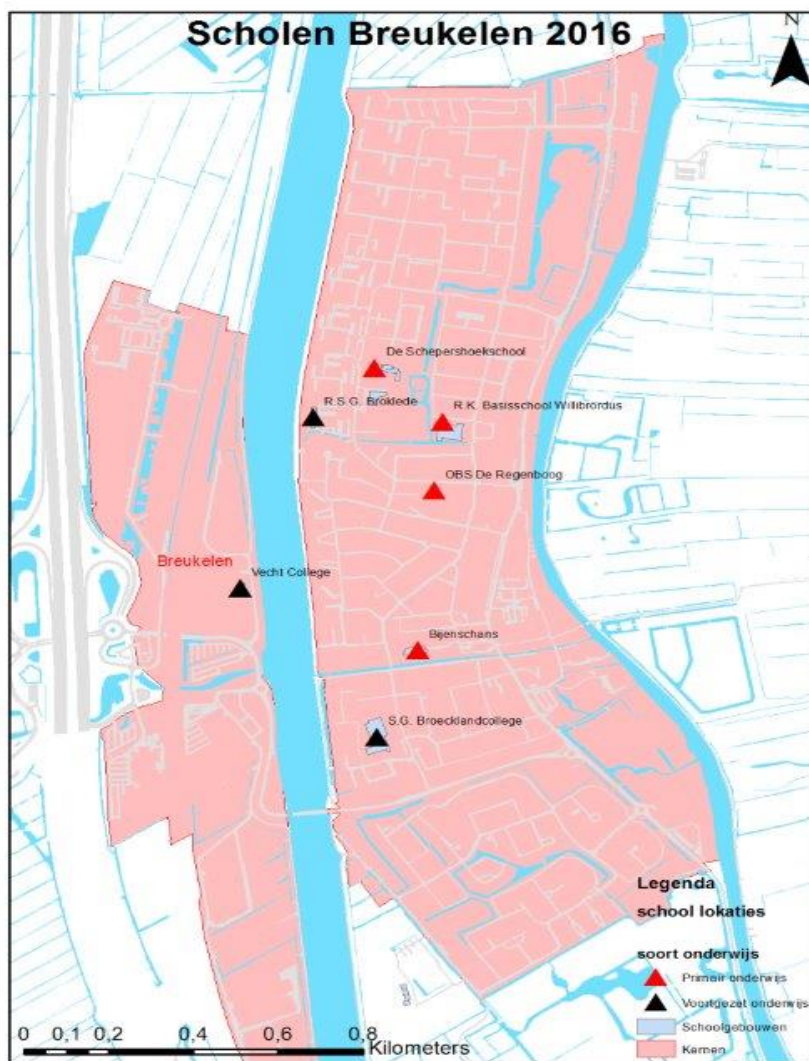
De spreiding van de onderwijslocaties over de kern is over het algemeen goed.

Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:

Vanuit alle delen van de kern is de afstand tot een school naar richting max. 2 km ( hemelsbreed)



Spreiding scholen over kern Breukelen



### Capaciteit scholen in Breukelen

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>geregistreerde bvo (permanent / semi- permanent)</i>	<i>ruimtebehoefte 1 okt. 2015</i>	<i>over / tekort</i>
OBS De Regenboog	1570 / 145	1442	+132 / +145
Willibrordusschool	2074 / 252	1986	+ 88 / +252
De Schepershoeck	1395	1040	+355
De Bijenschans	1213	1110	+103
<b><i>totaal</i></b>	<b><i>6252 / 397</i></b>	<b><i>5579</i></b>	<b><i>+673 / +397</i></b>

Alle scholen hebben per 2016 een normatief ruimteoverschot. Dit overschot is ontstaan door een sterke afname van het leerlingenaantal in kern Breukelen in de achterliggende jaren.

Leeftijd van de schoolgebouwen  
Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.  
Voor de scholen in Breukelen levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: gegevens stichting schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
OBS De Regenboog	1967	div. uitbreidingen 7e t/m 15e groep 1999-2010
Willibrordus	1961	div. uitbreidingen: - 1980 (bouwdeel 2) - 2002 semipermanente uitbreiding - 2007 extra speellokaal leslokaal - 2009 partiële renovatie oudbouw 1961
De Schepershoek	1967	vervangende nieuwbouw onderbouw 2010
De Bijenschans	1953	2 uitbreidingen tussen 1999 en 2008

### 3.1.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingprognoses en prognoses over de ruimtebehoefte opgesteld.  
Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen.  
In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.

Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren.  
Voor de kern Breukelen dateert de meest recente leerlingprognose van 2015.

Wat laat de leerlingprognose voor Breukelen zien ( per school)?

**Tabel : Leerlingprognose 2015- 2034**

<i>Leerlingen</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2025</i>	<i>2030</i>	<i>2034</i>
<b>De Regenboog</b>	247	242	238	232	231	230	228	221	217	214
<b>Willibrordus</b>	355	358	352	342	339	337	333	323	315	310
<b>De Schepershoek</b>	167	173	170	166	164	164	162	157	153	150
<b>De Bijenschans</b>	181	183	174	174	173	172	170	165	161	158
<b>tot. Breukelen</b>	<b>950</b>	<b>956</b>	<b>934</b>	<b>914</b>	<b>907</b>	<b>903</b>	<b>893</b>	<b>866</b>	<b>846</b>	<b>832</b>
<b>bron: leerlingprognose pronexus d.d. jan. 2015</b>										

De prognose laat zien dat de komende 20 jaar een daling met omstreeks 12 % voorzien wordt.  
Daarmee is de kern Breukelen een van de weinige kernen waar een substantiële daling van leerlingenaantallen gaat plaatsvinden.

Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit in Breukelen ?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.



Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde capaciteit berekend.

### **Ruimtebehoefte en beschikbare capaciteit samengevat voor de kern Breukelen:**

<b>Aanwezig / Behoefte</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2034</b>
<b>Aanwezig BVO (per 2016)</b>	6649	6649	6649	6649	6649	6649	6649	6649	6649	6649
<b>Ruimtebehoefte</b>	5772	5615	5505	5404	5369	5349	5299	5163	5062	4991
<b>saldo</b>	<b>877</b>	<b>1034</b>	<b>1144</b>	<b>1245</b>	<b>1280</b>	<b>1300</b>	<b>1350</b>	<b>1486</b>	<b>1587</b>	<b>1658</b>
<b>waarvan permanent</b>	480	637	747	848	883	903	953	1089	1190	1261
<b>waarvan semi-permanent</b>	397	397	397	397	397	397	397	397	397	397
<b>bron: ruimtebehoefteprognose pronexus d.d jan. 2015</b>										

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in Breukelen voor de periode tot 2030:

In de kern Breukelen bestaat de komende jaren bij geen van de scholen een nieuwe permanente of een tijdelijke ( langer dan 4 jaar ) ruimtebehoefte.

De verwachte daling van het totale leerlingenaantal in de kern Breukelen betekent ook dat er normatief een grotere overcapaciteit in de schoolgebouwen zal ontstaan.

Op grond van de huidige capaciteit van de schoolgebouwen in Breukelen is er (per 1 januari 2016 ) een (permanent) capaciteitsoverschot van 1034 m2 BVO. ( ruimtebehoefte gedurende tenminste 15 jaar). Een deel daarvan bestaat uit tijdelijke huisvesting (bij OBS De Regenboog en de Willibrordusschool).

Deze tijdelijke huisvesting komt in aanmerking voor afstoting ( sloop) als het schoolbestuur geen functie voor deze gebouwdelen meer ziet of de exploitatie niet meer haalbaar is.

-Is er sprake van substantiële leegstand ( of wordt die verwacht op basis van prognoses?)

Op basis van de prognose is er in de kern Breukelen een structurele leegstand van een zodanige omvang dat vanaf omstreeks 2025 een volledige schoolgebouw "leeggerekend" kan worden.

Of dat feitelijk ook gerealiseerd kan worden – in de vorm van buiten gebruikstelling voor het onderwijs- hangt af van keuzes van de schoolbesturen.

In de praktijk wordt normatieve leegstand in de gebouwen benut voor het onderwijs en / of de huisvesting van kinderopvangactiviteiten.

### **3.1.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kern**

Op een beperkt aantal locaties in de kern Breukelen zijn woningbouwplannen in ontwikkeling, die de komende jaren tot een uitbreiding van de woningvoorraad zullen leiden.

Het gaat alleen om projecten van beperkte omvang.

De actuele plannen betreffen:

- Nieuwbouw / herontwikkeling terrein Domineeslaantje met woningen
- Woningbouw Wilhelminastraat : 18 starterswoningen oplevering 2016

De gevolgen van deze woningbouwontwikkelingen zijn reeds meegenomen in de leerlingenprognoses.

### **3.1.4. Gymnastiekaccommodaties**

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In de kern Breukelen bevinden zich 3 locaties waar gymnastiekonderwijs gegeven kan worden. In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodaties in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodaties kern Breukelen</i></b>						
<b><i>zaal</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>n.v.o. zaal</i></b>	<b><i>zaal-delen</i></b>	<b><i>stichtingsjaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
gymzalen 't Kikkerfort	Schepersweg 14a	252	2	1991	gemeente SV	gemeente SV
Stinzenhal	Broekdijk Oost	252	3	2000	gemeente SV	gemeente SV
RSG Broklede	Schepersweg 6a	252	3	2008	RSG Broklede	RSG Broklede

Voor wat betreft de totale capaciteit in de kern Breukelen:

De gymnastiekzalen van RSG Broklede zijn overdag volledig in gebruik voor het gymnastiekonderwijs van deze school voor voortgezet onderwijs.

Met de 5 zalen/zaaldelen in de 2 overige accommodaties is het mogelijk om alle scholen voor basisonderwijs en voortgezet onderwijs op basis van de huidige regels voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

### **3.1.5. actiepunten en planning**

a. hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

De huidige capaciteit in de schoolgebouwen laat een capaciteitsoverschot zien, dat de komende jaren verder zal groeien.

De semipermanente uitbreidingen die in het verleden bij 2 van de 4 basisscholen zijn gerealiseerd, komen als eerste voor afstoting / sloop in aanmerking. De keuze daarvoor ligt bij de schoolbesturen. Investerings van de gemeente in de capaciteit van de scholen in de kern Breukelen wordt niet voorzien.

b. Beoordeling vervanging / levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of en wanneer een gebouw in zijn geheel vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

Voor de huidige schoolgebouwen in de kern Breukelen betekent dit dat de kwaliteit van de volgende scholen in de periode tot 2030 tegen het licht gehouden moet worden:

OBS De Regenboog	:	stichtingsjaar 1967 (aangepast: 2005):	2025 - 2030
OBS De Regenboog	:	stichtingsjaar 1967 (oudbouw)	: 2021 - 2025
Willibrordus	:	stichtingsjaar 1961 (aangepast: 2005):	2025 - 2030
Willibrordus	:	stichtingsjaar 1980 (bouwdeel 1980)	: 2021 - 2025
De Schepershoek	:	stichtingsjaar 1967 (aangepast: 2009):	2025 - 2030
De Schepershoek	:	stichtingsjaar 1967 (oudbouw)	: 2021 - 2025
De Bijenschans	:	stichtingsjaar 1953	: 2019

Van de schoolgebouwen in de kern Breukelen heeft alleen het gebouw van De Bijenschans (Kerkplein) waarde voor het dorpsbeeld. In zo'n geval is vervangende nieuwbouw geen optie en komen eerder maatregelen op het gebied van renovatie in aanmerking.



c. concrete planning Breukelen (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025	2025 - 2030
OBS De Regenboog						schouw + 40 jaar
OBS De Regenboog oudbouw 1967					schouw + 40 jaar	
Willibrordus oudbouw 1961						schouw + 40 jaar
Willibrordus oudbouw 1980					schouw + 40 jaar	
De Schepershoek						schouw + 40 jaar
De Schepershoek oudbouw 1967					schouw + 40 jaar	
De Bijenschans			schouw + 40 jaar			

## 3.2 Kockengen

### 3.2.1. Onderwijsaanbod in de kern

Kockengen heeft de volgende onderwijslocaties :

<i>school</i>	<i>brinnr.</i>	<i>schoolbestuur en denominatie</i>	<i>adres</i>	<i>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</i>
De Wegwijzer	07ZL	Vereniging tot bevordering van gereformeerd schoolonderwijs Kockengen.	Schoolweg 1	187
't Kockenest	04AJ	Vereniging Jenaplanonderwijs Stichtse Vecht (bijz neutraal)	Drie Stammenweg 2	105
KDVS	06PB	Vereniging Jenaplanonderwijs Stichtse Vecht (bijz. neutraal)	Drie Stammenweg 2	23
			<b>totaal leerlingen</b>	<b>315</b>

Spreiding onderwijsaanbod over de kern :

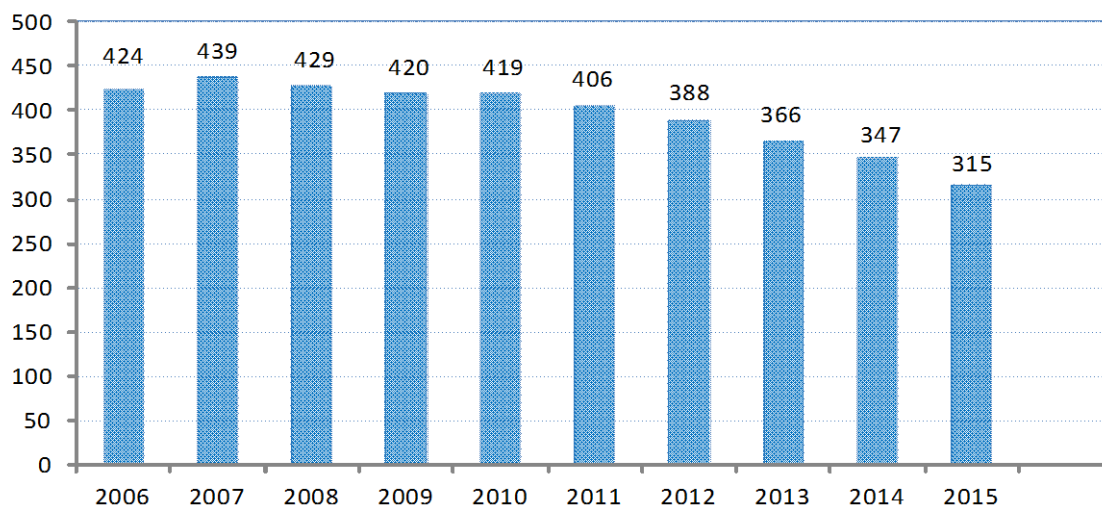
Er zijn in het schooljaar 2016-2017 3 scholen van verschillende denominaties.

De spreiding van de onderwijslocaties over de kern is gegeven de omvang van de kern goed.

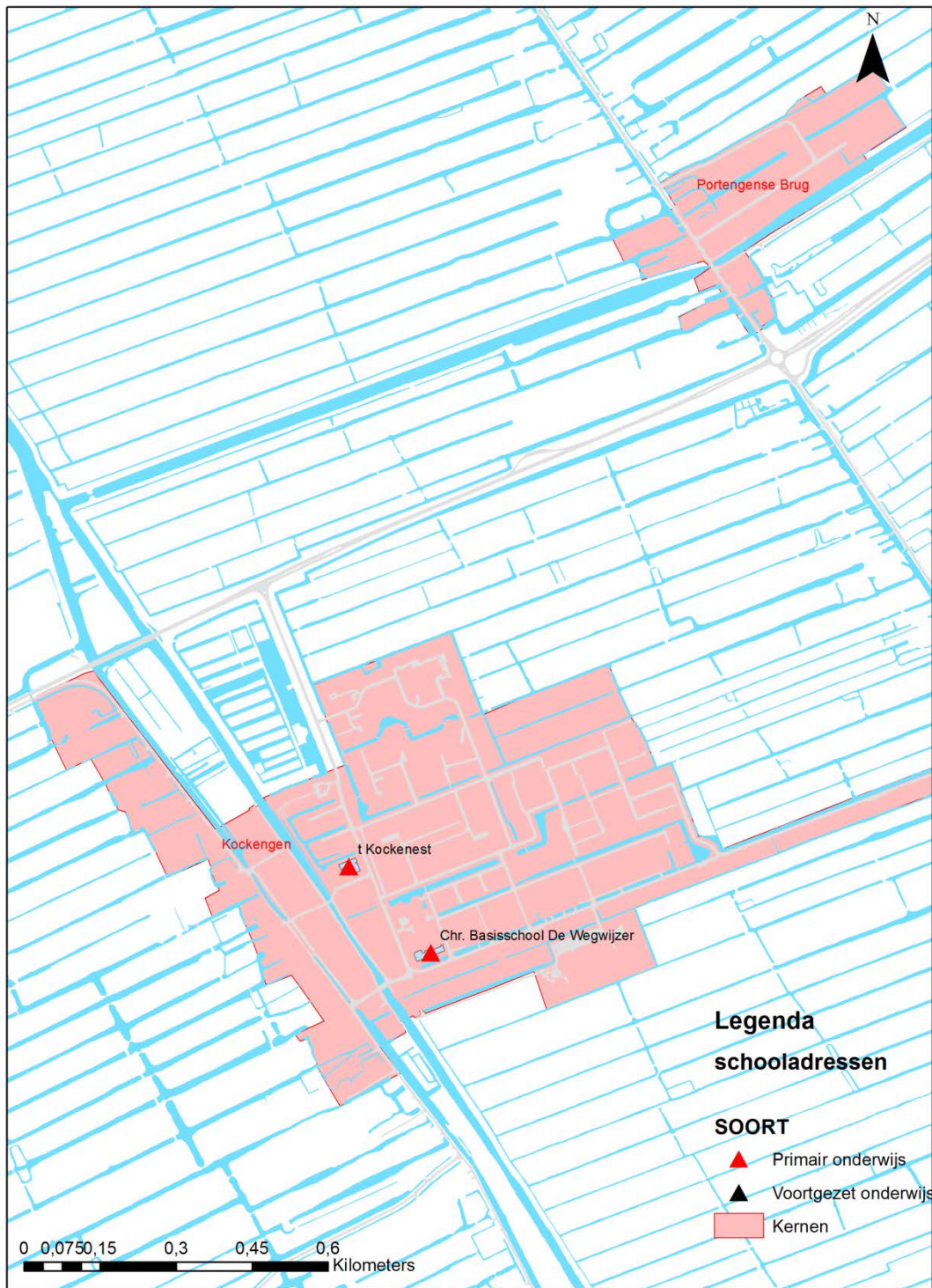
Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:

Vanuit alle delen van de kern is de afstand tot een school naar richting max. 1 km (hemelsbreed)

### Ontwikkeling leerlingenaantal primair onderwijs Kockengen 2006-2015



### Scholen Kockengen 2016



### Capaciteit scholen in Kockengen

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreeerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m2 .

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m2 BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>geregistreeerde bvo (permanent / semi- permanent)</i>	<i>ruimtebehoefte 1 okt. 2015</i>	<i>over / tekort</i>
De Wegwijzer	977	1141	-164
't Kockenest /KDVS	811	1044	-233
<b><i>totaal</i></b>	<b>1788</b>	<b>1985</b>	<b>-397</b>

Op beide schollocaties is per 2016 sprake van een normatief ruimtetekort.

Basisschool De Wegwijzer heeft al ruim 10 jaar een normatief ruimtetekort.

Door efficiënt ruimtegebruik heeft de school dit tekort niet als belemmerend voor het onderwijs ervaren.

Per 1 augustus 2015 is er een bestuurlijke overdracht van de van Doornschoon gerealiseerd van Kalisto naar de Vereniging Jenaplanonderwijs Stichtse Vecht ( bestuur van 't Kockenest)

Vanaf dat moment zijn beide scholen onder naam 't Kockenest gehuisvest in het gebouw van de van Doornschoon aan de Drie Stammenweg.

Formeel hebben de 2 scholen die op de locatie Driestammenweg gehuisvest zijn en die ieder een eigen BRINnummer hebben, beiden recht op een vaste voet van 200 m2 BVO.

Het schoolbestuur zal geen beroep doen op dit formele recht omdat de huidige huisvesting bij het huidige leerlingenaantal toereikend is.

Met de verhuizing naar de Driestammenweg is de volledige capaciteit van de voormalige huisvesting van 't Kockenest aan de Kon. Julianaweg aan het onderwijsgebruik onttrokken.

Leeftijd van de schoolgebouwen

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen in Kockengen levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: Gegevens stichting schoolgebouwen Kockengen**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
De Wegwijzer	1958	renovatie 1997, uitbreidingen 2003, 2010
't Kockenest (gebouw Drie Stammenweg)	1989	uitbreidingen 2004, 2006

### 3.2.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingprognoses en ruimtebehoefteprognoses opgesteld.

Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen.

In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.



Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren. Voor de kern Kockengen dateert de meest recente leerlingenprognose van 2015.

Wat laat de leerlingenprognose voor Kockengen zien ( per school)?

**Tabel : Leerlingenprognose 2015- 2034 Kockengen**

<i>Leerlingen</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2025</i>	<i>2030</i>	<i>2034</i>
<b>De Wegwijzer</b>	<b>187</b>	186	193	193	193	195	192	190	183	177
<b>t Kockenest *)</b>	<b>128</b>	124	124	124	124	124	124	124	124	124
<b>tot.Kockengen</b>	<b>315</b>	<b>310</b>	<b>317</b>	<b>317</b>	<b>317</b>	<b>319</b>	<b>316</b>	<b>314</b>	<b>307</b>	<b>301</b>
<b>bron: leerlingenprognose pronexus d.d. jan. 2015</b>										
<b>*) prognose van Van Doornschool en 't Kockenest is samengevoegd.</b>										

De prognose laat voor de komende 20 jaar een relatief stabiel beeld zien. Ten tijde van het opstellen van de prognose werd nog uitgegaan van de 3 schoollocaties die op dat moment onderwijs aanboden.

Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit in Kockengen ?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde capaciteit berekend.

### **Ruimtebehoefte en beschikbare capaciteit samengevat voor de kern Kockengen**

<i>Aanwezig / Behoeft</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2025</i>	<i>2030</i>	<i>2034</i>
<b>Aanwezig BVO (per 2016)</b>	<b>1788</b>	1788	1788	1788	1788	1788	1788	1788	1788	1788
<b>Ruimtebehoefte</b>	<b>2185</b>	2160	2195	2195	2195	2205	2190	2180	2144	2114
<b>saldo</b>	<b>-397</b>	<b>-372</b>	<b>-407</b>	<b>-407</b>	<b>-407</b>	<b>-417</b>	<b>-402</b>	<b>-392</b>	<b>-356</b>	<b>-326</b>

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in Kockengen voor de periode tot 2030:

Het totale leerlingenaantal in de kern Kockengen is de afgelopen jaren gedaald.

De prognoses laten voor de komende 10 jaar een relatief stabiel beeld zien.

Met de afstoting van het gebouw van 't Kockenest (Kon. Julianaweg) is de normatieve overcapaciteit weg. Normatief is zelf sprake van een tekort.

Op grond van de huidige capaciteit van de schoolgebouwen in Kockengen is er (per 1 januari 2016) op basis van de leerlingenprognose een (permanent) capaciteitstekort van 126 m2 BVO. (ruimtebehoefte gedurende tenminste 15 jaar).

Daarnaast is er normatief een tijdelijke huisvestingsbehoefte van omstreeks 75 m2 BVO.

In de kern Kockengen bestaat de komende jaren in formele zin normatief een grotere permanente ruimtebehoefte. (326 m2) Deze grotere ruimtebehoefte is ontstaan doordat door de fusie momenteel voor de onderwijslocatie aan de Driestammenweg 2 x een vaste voet van 200 m2 van toepassing is.

Op het moment dat een van de 2 BRINnummers voor deze schoollocatie vervalt, vervalt ook de extra vast voet van 200 m2.

Feitelijk geven de schoolbesturen van beide scholen in Kockengen aan dat de huidige omvang van de schoolgebouwen voldoende is.

-Is er sprake van substantiële leegstand ( of wordt die verwacht op basis van prognoses?)  
Op basis van de prognose is er in de kern Kockengen geen structurele leegstand te verwachten.

### 3.2.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kern

In de kern Kockengen zijn woningbouwplannen in ontwikkeling voor het vierde kwadrant van Groenlust. Dit zal de komende jaren tot een uitbreiding van de woningvoorraad met omstreeks 70 woningen leiden.

De gevolgen van deze woningbouwontwikkeling zijn reeds meegenomen in de leerlingenprognoses.

### 3.2.4. Gymnastiekaccommodatie

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In de kern Kockengen wordt het gymnastiekonderwijs gegeven in de gemeentelijke sporthal.

In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodatie in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodatie kern Kockengen</i></b>						
<b><i>zaal</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>netto vloeroppervlakte zaal</i></b>	<b><i>zaal-delen</i></b>	<b><i>stichtingsjaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
sporthal Kockengen	sportweg	252 / 350	2	1994	gemeente SV	gemeente SV

Met de beschikbare capaciteit in de accommodatie is het mogelijk om de scholen voor basisonderwijs op basis van de huidige regels voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

### 3.2.5. actiepunten en planning

- a. hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

De huidige capaciteit in de schoolgebouwen laat een stabiel capaciteitstekort zien.

Op grond hiervan heeft De Wegwijzer op basis van de huidige prognose normatief recht op een beperkte uitbreiding. Of dit recht geëffectueerd wordt is de keuze van het schoolbestuur.

De recente wijziging in het onderwijsaanbod in Kockengen hebben op korte termijn mogelijk invloed op de leerlingenaantallen van de scholen en daarmee op de prognoses.

- b. Beoordeling vervanging / levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of en wanneer een gebouw in zijn geheel vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

Voor de huidige schoolgebouwen in de kern Kockengen betekent dit dat de kwaliteit van de volgende scholen in de periode tot 2030 tegen het licht gehouden moet worden:

De Wegwijzer : stichtingsjaar 1958 (aangepast: 1997): 2020  
't Kockenest : stichtingsjaar 1989 : na 2030



Van de schoolgebouwen in de kern Kockengen heeft alleen het gebouw van De Wegwijzer waarde voor het dorpsbeeld. In zo'n geval is vervangende nieuwbouw geen reële optie en komen eerder maatregelen op het gebied van renovatie in aanmerking.

c. concrete planning Kockengen (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

	2017	2018	2019	2020	2021 - 2025	2026 - 2030
De wegwijzer				schouw + 40 jaar		

### 3.3. Loenen

#### 3.3.1. Onderwijsaanbod in de kern

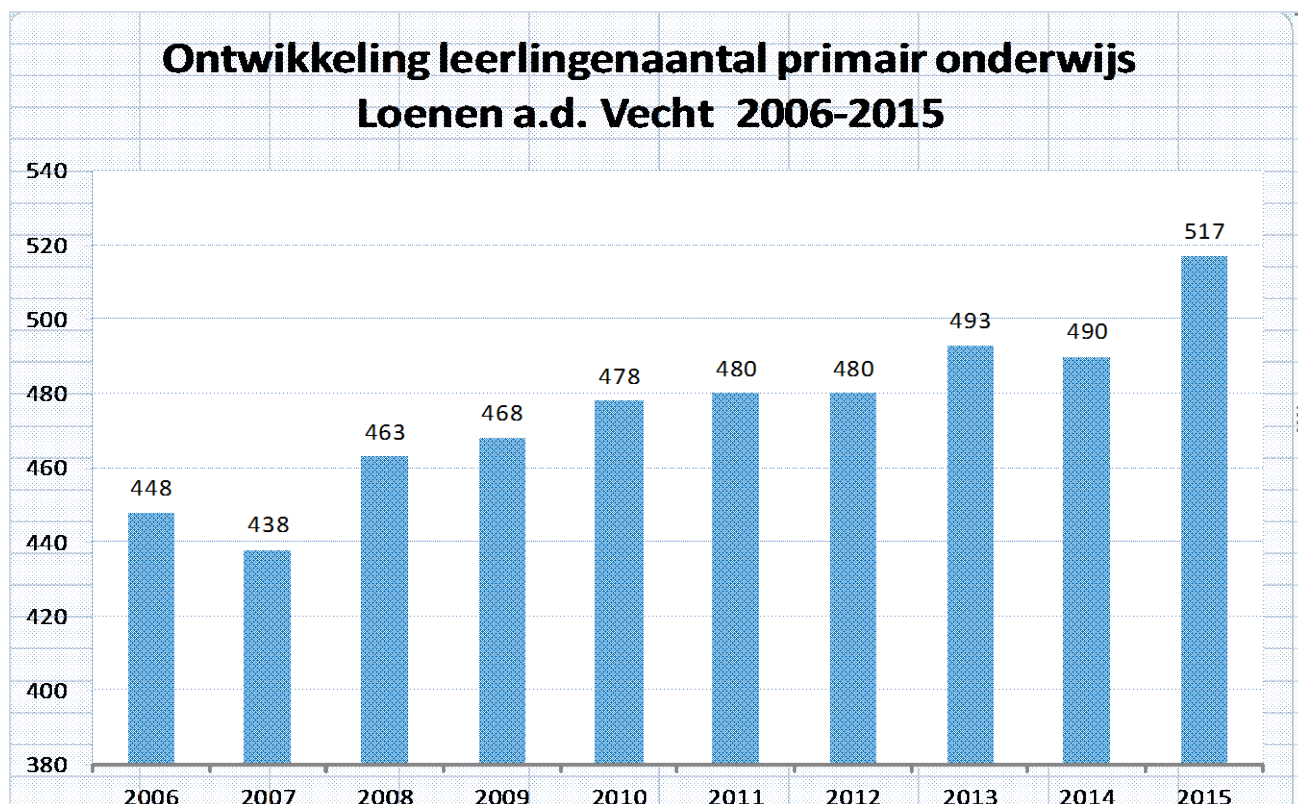
**Tabel:** Loenen heeft de volgende onderwijslocaties (per 1 jan 2016) :

<i><b>school</b></i>	<i><b>brin nr.</b></i>	<i><b>schoolbestuur en denominatie</b></i>	<i><b>adres</b></i>	<i><b>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</b></i>
Kbs Ludgerus	03YM	Kalisto - RK	Prinses Margrietlaan 7	176
Cbs Podium	05QP	Vechtstreek en Venen - PC	Hoflaan 2	97
Obs Graaf Floris	10BE	Talent Primair Openbaar	Het Rond 22	244
			<b>totaal leerlingen</b>	<b>517</b>

a. Spreiding onderwijsaanbod over de kern :

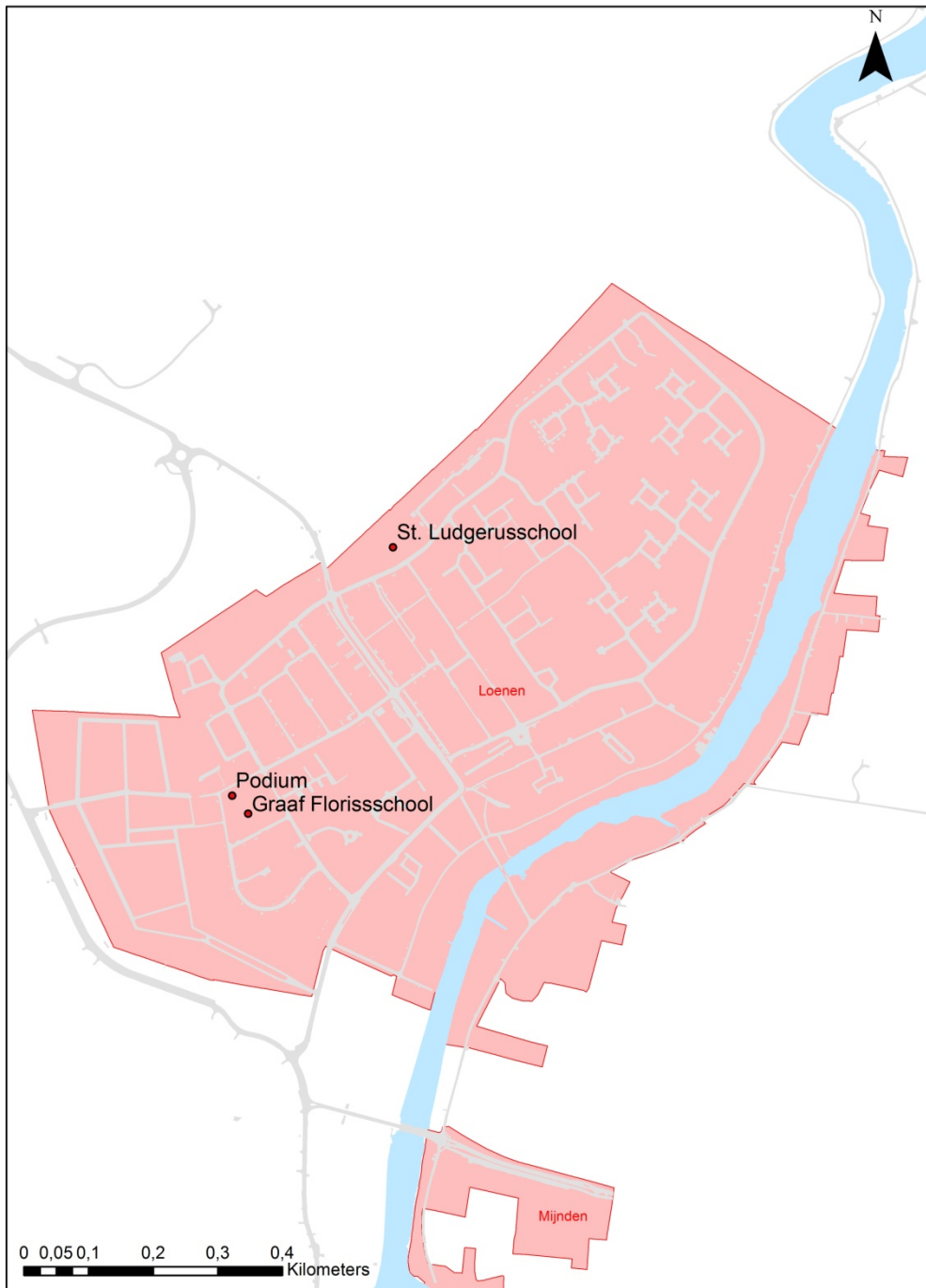
Er zijn 3 denominaties ( Openbaar, R.K., en P.C.) die onderwijs in de kern aanbieden. De spreiding van de onderwijslocaties over de kern is goed. CBS Podium profileert zich als Daltonschool.

b. Historische ontwikkeling leerlingenaantal



c. Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:  
Vanuit alle delen van de kern is de afstand tot een school max. 1 km ( hemelsbreed)  
( zie kaartje met schoollocaties in kern Loenen)

### Scholen Loenen aan de Vecht 2016



d. Capaciteit scholen in Loenen

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen in Loenen**

<i>school</i>	<i>BVO maat gebouw</i>	<i>ruimtebehoefte 1 oktober 2015</i>	<i>over / tekort</i>
Kbs Ludgerus	955 /70	1085	-60
Cbs Podium	896	688	208
Obs Graaf Floris	1154	1427	-273
<b>totaal</b>	<b>3075</b>	<b>3200</b>	<b>-125</b>

KBS Ludgerus heeft op basis van de huidige leerlingen een beperkt normatief ruimtetekort.

CBS Podium en OBS Graaf Floris zijn beiden gevestigd in de samenwoonschool Loenen.

Het ruimtetekort van OBS Graaf Floris wordt grotendeels gecompenseerd door het ruimte – overschot bij CBS Podium.

De Graaf Floris maakt gebruik van diverse ruimten in de SWS Loenen die geregistreerd staan bij CBS Podium en tot augustus 2016 bij het kinderdagverblijf dat eveneens in het gebouw gevestigd is.

e. Leeftijd van de schoolgebouwen

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen in de kern Loenen levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: gegevens stichting schoolgebouwen Loenen**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar huidig gebouw</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
Kbs Ludgerus	1984	noodlokaal: 1996 70 m <sup>2</sup> semipermanent lokaal: 70 m <sup>2</sup> in 2004 (buiten telling; eigen investering)
Cbs Podium	2008	
Obs Graaf Floris	2008	

### 3.3.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingeprognoses en ruimtebehoefteprognoses opgesteld.

Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen.

In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingeprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.

Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren.

Voor de kern Loenen dateert de meest recente leerlingeprognose van januari 2016.

a. Wat laat de leerlingenprognose voor Loenen zien ( per school)?

**Tabel : Leerlingenprognose 2015- 2030 scholen in de kern Loenen**

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030	2035
Kbs Ludgerus	163	176	177	175	174	175	176	167	160	155
Cbs Podium	87	97	96	101	102	101	103	96	92	89
Obs Graaf Floris	240	244	244	239	241	241	244	228	217	210
<b>tot. Loenen</b>	<b>490</b>	<b>517</b>	<b>517</b>	<b>515</b>	<b>517</b>	<b>517</b>	<b>523</b>	<b>491</b>	<b>469</b>	<b>454</b>
<b>bron: leerlingenprognose pronexus d.d. jan. 2016</b>										

De prognose laat voor de korte termijn een stabiel tot licht stijgend beeld zien. Op de langere termijn wordt een daling van het totale leerlingenaantal berekend.

b. Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit in Loenen?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde normatieve capaciteit per school berekend.

**Tabel.. :Ruimtebehoefte en beschikbare capaciteit samengevat voor de kern Loenen :**

<b>Aanwezig / Behoefte</b>	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030	2035
<b>Aanwezig BVO (per 2016)</b>	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075
<b>Ruimtebehoefte normatief</b>	3065	3200	3200	3190	3200	3200	3230	3070	2960	2884
<b>saldo</b>	10	-125	-125	-115	-125	-125	-155	5	115	191
<b>bron: ruimtebehoefteprognose pronexus d.d jan. 2016</b>										

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in Loenen voor de periode tot en met 2030:

De beschikbare permanente capaciteit in de kern Loenen is op langere termijn toereikend. Op langere termijn wordt een daling van het leerlingenaantal berekend, waardoor vanaf omstreeks 2030 sprake is van een passende permanente capaciteit.

Op grond van de huidige capaciteit van de schoolgebouwen in Loenen is er (per 1 januari 2016 ) een normatief capaciteitstekort van omstreeks 125 m2 BVO. ( ruimtebehoefte gedurende tenminste 4 jaar). Dit berekende capaciteitstekort zal op basis van de leerlingenprognoses langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar bestaan. Dit betekent dat er behoefte is aan semipermanente uitbreiding van de capaciteit in de kern.

Daarnaast zal de huidige semipermanente capaciteit bij de Ludgerusschool naar verwachting nog omstreeks 10 jaar operationeel moeten blijven. Gezien de huidige leeftijd en kwaliteit van het semipermanente lokaal ( 20 Jaar) is een beoordeling van de gebruikswaarde van dit pand op korte termijn nodig.

c. Is er sprake van substantiële leegstand ( of wordt die verwacht op basis van de prognoses)?

Er is momenteel geen sprake van leegstand.

Pas na 2030 – als ook de semipermanente capaciteit is leeggerekend- kan er op basis van de huidige leerlingenprognose sprake zijn van beperkte leegstand. Deze normatieve leegstand valt ruim binnen de norm van 10% frictie-ruimte, die voor onderwijshuisvesting gehanteerd wordt.

### 3.3.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kern

De huidige groei van het leerlingenaantal wordt mede verklaard door de woningbouwactiviteiten van de laatste jaren in de nieuwe wijk Cronenburgh.

Voor de komende jaren staan er na de afronding van de wijk Cronenburgh geen substantiële woningbouwplannen voor de kern Loenen op de rol.

De gevolgen van deze woningbouwontwikkelingen zijn reeds meegenomen in de leerlingenprognoses.

### 3.3.4. Gymnastiekaccommodatie

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In de kern Loenen is een gymnastieklokaal onderdeel van de SWS Loenen en is relatief nieuw.

In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodatie in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodatie Loenen</i></b>					
<b><i>zaal</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>netto vloeroppervlakte</i></b>	<b><i>stichtingsjaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
SWS Loenen	t Rond	252	2008	gemeente SV	gemeente SV

Voor wat betreft de capaciteit in de kern Loenen bij het huidige beleid van 1,5 klokuur per groep per week: Op basis van het huidige en geprognoseerde leerlingenaantal van de scholen in de kern Loenen hebben de scholen gezamenlijk recht op maximaal 24 klokuren/week. De capaciteit van de zaal is met 29 effectieve klokuren/per week ( formeel 40 uur/week) ruim toereikend om alle scholen in de kern op basis van de huidige regels voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

### 3.3.5. actiepunten en planning

d. Hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

Voor de komende periode van omstreeks 6 tot 10 jaar is er sprake van tijdelijk behoefte aan extra capaciteit( semi-permanent). Die ruimtebehoefte manifesteert zich met name in de SWS school in Loenen.

De huidige mogelijkheden om binnen het gebouw capaciteit te vinden zijn uitgeput.

Een deel van de capaciteitsvraag komt ook voort uit de wijze waarop het gebouw is ingedeeld.

In de semipermanente ruimtebehoefte kan worden voorzien door een uitbreiding van de SWS Loenen met omstreeks 115 m<sup>2</sup> , globaal overeenkomend met een lokaal incl. nevenruimten. De realisatie daarvan is in de loop van 2016 gestart.

De uitbreiding kan naar verwachting in de eerste helft van 2017 in gebruik worden genomen.



**Tabel: Ruimtebehoefte en beschikbare permanente capaciteit samengevat voor de kern Loenen :**

<b>Ruimtebehoefte</b>	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030	2035
Kbs Ludgerus	1.020	1.085	1090	1080	1075	1080	1085	1040	1005	980
Cbs Podium	638	688	683	708	713	708	718	683	663	648
Obs Graaf Floris	1.407	1.427	1427	1402	1412	1412	1427	1347	1292	1256
<b>tot. Loenen</b>	3065	3200	3200	3190	3200	3200	3230	3070	2960	2884
<b>Aanwezig BVO</b>										
Kbs Ludgerus permanent	955	955	955	955	955	955	955	955	955	955
Kbs Ludgerus semi-perm.	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
Cbs Podium	896	896	896	896	896	896	896	896	896	896
Obs Graaf Floris	1154	1154	1154	1154	1154	1154	1154	1154	1154	1154
<b>tot. Loenen</b>	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075
<b>Aanwezig / Behoefte</b>										
<b>Aanwezig BVO totaal</b>	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075	3075
<b>Ruimtebehoefte</b>	3065	3200	3200	3190	3200	3200	3230	3070	2960	2884
<b>saldo</b>	10	-125	-125	-115	-125	-125	-155	5	115	191
<b>tijd. ruimtebehoefte</b>	0	115	115	115	115	115	115	0	0	0
<b>saldo</b>	10	-10	-10	0	-10	-10	-40	5	115	191

e. Beoordeling levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

De gebouwen van de Graaf Florisschool en van Podium, beiden onderdeel van de Samenwoonschool Loenen, zijn van recente datum (2008).

Het gebouw van de Ludgerusschool is ouder. Het huidige gebouw werd in 1984 gerealiseerd nadat in 1982 een brand het toenmalige gebouw verwoestte.

In 1996 is de Ludgerusschool uitgebreid met een noodlokaal.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of een gebouw vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

Voor de huidige schoolgebouwen in de kern Loenen betekent dit dat alleen de kwaliteit van de Ludgerusschool na het 40<sup>e</sup> jaar in casu na 2025 tegen het licht gehouden moet worden.

De gebruikswaarde van het huidige noodlokaal van de Ludgerus moet -vanwege de verwachte noodzaak dat dit gebouw nog 10 jaar in gebruik is- op korte termijn beoordeeld worden.

f. concrete planning Loenen (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

	2017	2018	2019	2020 - 2025	2025 - 2030	2030-2035
OBS Graaf Floris	semi-permanente uitbreiding gereed					
CBS Podium						
KBS Ludgerus					schouw + 40 jaar	
KBS Ludgerus noodlokaal	schouw +20 jaar					

## 3.4 Maarssen-dorp

### 3.4.1. Onderwijsaanbod in de kern

Maarssen-dorp heeft de volgende onderwijslocaties :

<i><b>school</b></i>	<i><b>brinnr.</b></i>	<i><b>schoolbestuur en denominatie</b></i>	<i><b>adres</b></i>	<i><b>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</b></i>
Bolenstein	31BJ	Wereldkidz (Openbaar)	Gaslaan 22	265
't Palet	23EW	Wereldkidz (Openbaar)	Buitenweg 310 en 312	258
Pionier	12AY	Past. Ariens (R.K.)	Thorbeckestraat 2	468
Het Kompas	23EX	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Buitenweg 308	343
Het Kompas (dislocatie)	zie 23EX	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Bolensteinestraat 9	zie Buitenweg
De Klaren	10MX00	Vechtstreek & Venen (P.C.)	M.A. de Ruyterstraat 2	279
			<b>totaal leerlingen</b>	<b>1613</b>

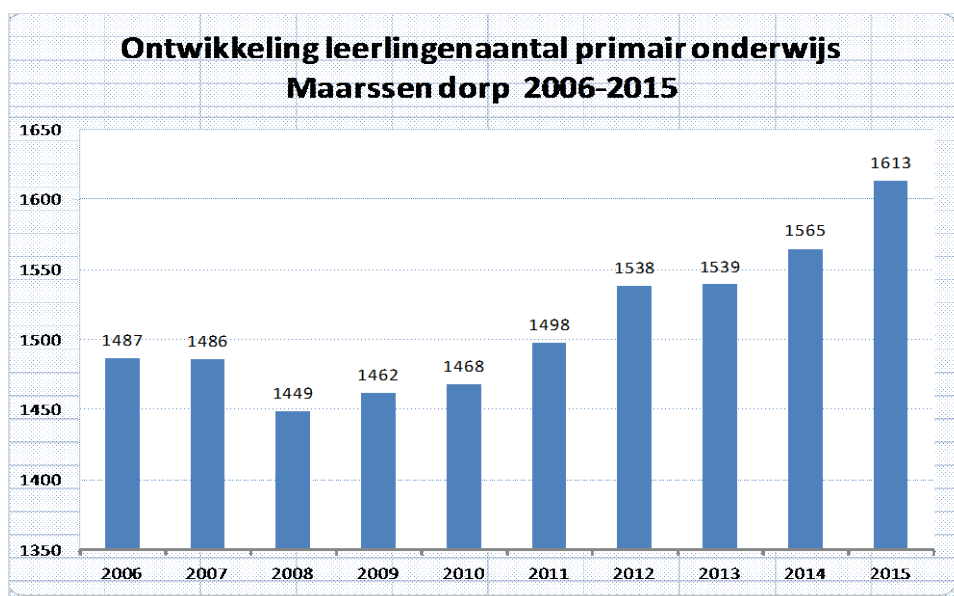
Spreiding onderwijsaanbod over de kern :

Er zijn 3 denominaties die op 1 of meer locaties in de kern onderwijs aanbieden.

De spreiding van de onderwijslocaties over de kern is over het algemeen goed.

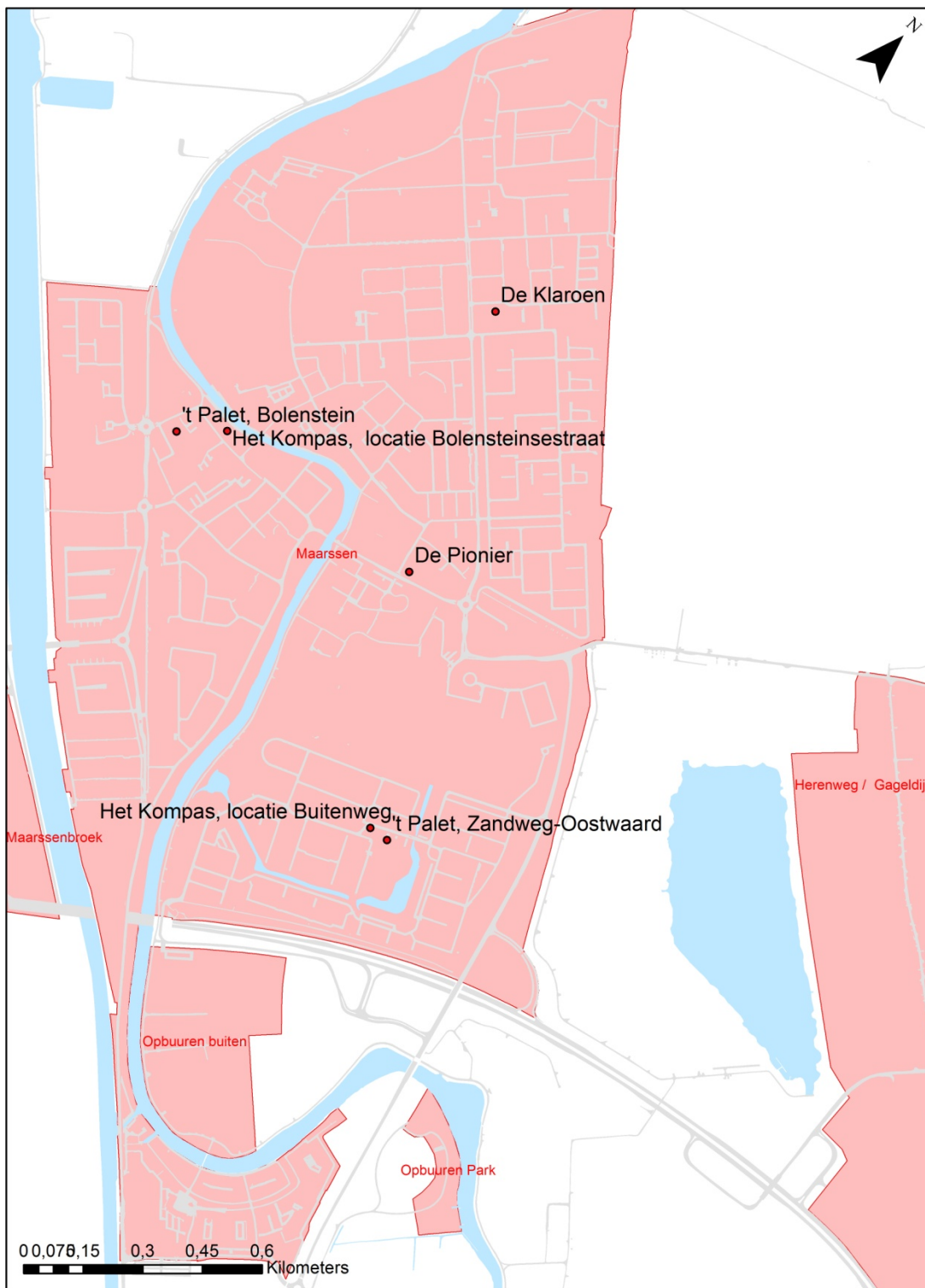
Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:

Vanuit alle delen van de kern is de afstand tot een school naar richting max. 2 km (hemelsbreed)



# Spreiding scholen over kern Maarsse-dorp

## Scholen Maarsse 2016



### Capaciteit scholen in Maarssen-dorp

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>geregistreerde bvo (permanent / semi- permanent)</i>	<i>ruimtebehoefte 1 okt 2015</i>	<i>over / tekort</i>
Bolenstein	1183	1498	-315
't Palet	1234	1538	-304
Pionier	2079 / 208	2554	-267
Het Kompas Buitenweg	1772	1925	-153
Het Kompas (disl)	zie Buitenweg	zie Buitenweg	
De Klaroen	1679	1609	70
<b>totaal</b>	<b>8155</b>	<b>9118</b>	<b>-969</b>
(vml Palet Troelstra)	(875)	0	(875)

Nagenoeg alle scholen hebben per 2016 een normatief ruimtetekort. Dit tekort is ontstaan door een groei van het leerlingenaantal in kern Maarssen-dorp in de achterliggende jaren.

Daarnaast zijn er 2 ontwikkelingen die verder bijgedragen hebben aan het normatieve tekort. Per 1 augustus 2015 is de vestiging van 't Palet aan de Troelstrastraat voor het onderwijs buiten gebruik gesteld. De daar beschikbare capaciteit (875 m<sup>2</sup>) is per 2016 niet langer opgenomen in het overzicht van beschikbaar BVO.

Eveneens per 1 augustus 2015 is de vestiging van 't Palet aan de Gaslaan niet langer een dislocatie van 't Palet Buitenweg, maar een zelfstandige schoolvestiging met een eigen BRIN nummer. Vanaf dat moment is er sprake van een extra vaste voet van 200 m<sup>2</sup>, die meetelt in de ruimtebehoefte berekeningen.

### Leeftijd van de schoolgebouwen

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen in Maarssen-dorp levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: gegevens stichting schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
Bolenstein	1969	diversen
't Palet Buitenweg	1990 / 2001	Buitenweg 312: 2001
Pionier	1965	1998, 2006
Het Kompas Buitenweg	1990	
Het Kompas (dislocatie Bolenstein)	1979	aanpassing 2008
De Klaroen	1958	uitbreiding/aanpassing 2009

### 3.4.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingenprognoses en ruimtebehoefteprognoses opgesteld.

Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen. In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingenprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.

Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren. Voor de kern Maarssen-dorp dateert de meest recente leerlingenprognose van januari 2016 .

Wat laat de leerlingenprognose voor Maarssen-dorp zien ( per school)?

**Tabel : Leerlingenprognose 2015- 2030**

<i>Leerlingen</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2025</i>	<i>2030</i>	<i>2035</i>
<b>Klaren</b>	279	298	303	300	308	304	301	294	290	288
<b>Kompas</b>	343	362	376	388	388	391	387	372	361	353
<b>De Pionier</b>	468	483	492	491	495	501	494	471	452	438
<b>Palet Bolenstein</b>	265	262	259	255	253	251	248	239	232	227
<b>t Palet Buitenweg</b>	258	267	276	274	279	287	282	268	254	245
<b>tot. Maarssen dorp</b>	<b>1613</b>	<b>1672</b>	<b>1706</b>	<b>1708</b>	<b>1723</b>	<b>1734</b>	<b>1712</b>	<b>1644</b>	<b>1589</b>	<b>1551</b>
<b>bron: leerlingenprognose pronexus d.d. jan. 2016</b>										

Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit in Maarssen-dorp ?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semipermanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde capaciteit berekend.



**Ruimtebehoefte en beschikbare capaciteit samengevat voor de kern Maarssen-dorp:**

<b>Aanwezig / Behoeft</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2025</b>	<b>2030</b>	<b>2035</b>
<b>Aanwezig BVO (per 2016)</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>	<b>8155</b>
<b>Ruimtebehoefte</b>	<b>9124</b>	<b>9417</b>	<b>9588</b>	<b>9599</b>	<b>9674</b>	<b>9730</b>	<b>9610</b>	<b>9275</b>	<b>9000</b>	<b>8808</b>
<b>saldo</b>	<b>-969</b>	<b>-1262</b>	<b>-1433</b>	<b>-1444</b>	<b>-1519</b>	<b>-1575</b>	<b>-1455</b>	<b>-1120</b>	<b>-845</b>	<b>-653</b>
<b>waarvan permanent (&gt; 15 jaar, &gt;15 jaar)</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>	<b>845</b>
<b>waarvan semi-permanent (&gt;4 jaar, &gt;15 jaar)</b>	<b>124</b>	<b>417</b>	<b>588</b>	<b>599</b>	<b>674</b>	<b>730</b>	<b>610</b>	<b>275</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>bron: ruimtebehoefteprognose pronexus d.d jan. 2016</b>										

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in Maarssen-dorp voor de periode tot 2030:

Op grond van de huidige capaciteit van de schoolgebouwen in Maarssen-dorp is er (per 2016) een capaciteitstekort (deels permanent, deels tijdelijk) van 969 m2 BVO. (ruimtebehoefte gedurende tenminste 4 jaar).

Er is op basis van deze prognose, een substantiële uitbreiding van de permanente capaciteit van de scholen nodig van omstreeks 845 m2, omdat deze extra capaciteit voor tenminste 15 jaar verwacht wordt.

De prognose laat in de jaren tot 2021 een groei van het totale leerlingenaantal in Maarssen-dorp zien. In de kern Maarssen-dorp bestaat de komende jaren daardoor nog een tijdelijke ( langer dan 4 jaar) ruimtebehoefte van omstreeks 600 m2.

- Actuele plannen scholenbouw Maarssen-dorp

**Bolenstein / Harmonieplein**

Op de huidige locatie van Wereldkidz Bolenstein aan de Gaslaan worden een nieuw kindcentrum gerealiseerd dat huisvesting gaat bieden aan:

- Wereldkidz Bolenstein, vervangende nieuwbouw huidig gebouw + uitbreiding
- Kompas Bolenstein, vervangende nieuwbouw + uitbreiding
- kinderdagopvang,
- gymzaal , vervangende nieuwbouw

De nieuwbouw van deze voorzieningen heeft een directe relatie met de herontwikkeling van het Harmonieplein.

**Pionier / Daalsehoek**

Bij de invulling van de plannen om basisschool De Pionier (Thorbeckelaan) op de huidige locatie aan te passen en uit te breiden manifesteerden zich 2 knelpunten; een goede oplossing van de verkeersproblematiek rond de school bleek niet te vinden en een goede inpassing van de uitbreiding van de school en het realiseren van kinderopvang nabij de school vroegen ingrijpende maatregelen aan het bestaande gebouw.

Een plan voor algehele vervangende nieuwbouw van de school, inclusief de gymzaal Huis ten Boschstraat en kinderopvang op het terrein van Daalsehoek biedt goede perspectieven voor oplossing van deze knelpunten en bovendien kansen voor herontwikkeling van het hele gebied van deze entree tot het dorp.

Met deze twee projecten wordt een belangrijk deel van het permanente capaciteitstekort in Maarssen dorp ingevuld:

Uitbreiding van de permanente capaciteit van Wereldkidz Bolenstein: 355 m2  
Uitbreiding van de permanente capaciteit van Kompas Bolenstein : 250 m2

Uitbreiding van de permanente capaciteit van Pionier:

272 m<sup>2</sup>

**Totaal**

**877 m<sup>2</sup>**

Als de geplande uitbreidingen bij de Pionier en bij de scholen bij Bolenstein gerealiseerd zijn, wordt er in Maarssen-dorp geen structureel capaciteitstekort voorzien. Op langere termijn wordt een daling van het leerlingenaantal berekend, waardoor vanaf 2030 sprake is van een passende en toereikende capaciteit.

Voor de korte termijn tot 2022 bestaat er daarnaast nog een tijdelijke ruimtebehoefte. Voor een deel zijn er nu concrete plannen deze ruimtebehoefte in te vullen. ( zie 3.4.5.) Voor een deel ligt er nog een opgave voor de komende jaren.

-Is er sprake van substantiële leegstand ( of wordt die verwacht obv prognoses?)

Met de sluiting van de voormalige Palet locatie aan de Troelstrastraat en op termijn de afbraak van dit pand is er geen sprake van substantiële leegstand.

De locatie aan de Troelstrastraat is de beoogde locatie waarvan tijdens de vervangende nieuwbouw van de scholen aan Bolenstein gebruik gemaakt kan worden als tijdelijke huisvesting tijdens de bouw.

### **3.4.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kern**

- Woningbouwplannen

Op een beperkt aantal locaties in de kern Maarssen-dorp zijn woningbouwplannen in ontwikkeling, die de komende jaren tot een uitbreiding van de woningvoorraad zullen leiden.

De omvangrijkste plannen betreffen:

- Merenhoef : nader te bepalen aantal woningen
- Stationsweg Noord : 52 woningen, oplevering: nader te bepalen
- Mastenbroek : 18 woningen, oplevering: nader te bepalen
- Daalsehoek : nader te bepalen aantal woningen
- Harmonieplein : nader te bepalen aantal woningen

Daarnaast is er nog een aantal kleinere uitbreidingsplannen op inbreidingslocaties.

De gevolgen van de grotere woningbouwontwikkelingen zijn reeds meegenomen in de leerlingenprognoses.

- Leegstand voormalige Palet locatie Troelstrastraat

Sinds 1 augustus 2015 is de dislocatie van 't Palet aan de Troelstrastraat niet langer voor het onderwijs in gebruik. Dit gebouw wordt momenteel tijdelijk grotendeels voor andere doeleinden dan onderwijs verhuurd.

Voor de Wereldkidz Bolenstein (Gaslaan) zijn plannen in ontwikkeling om op de huidige locatie van deze school vervangende nieuwbouw te plegen. Mede in verband met de gebiedsontwikkeling Harmonieplein wordt gelijktijdig vervangende nieuwbouw voor de naastgelegen vestiging van Het Kompas meegenomen.

Tijdens de vervangende nieuwbouw van Wereldkidz Bolenstein wordt de locatie Troelstrastraat als tijdelijke huisvesting ingezet.

### **3.4.4. Gymnastiekaccommodaties**

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In de kern Maarssen-dorp bevinden zich 3 locaties waar gymnastiekonderwijs gegeven kan worden. In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodaties in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodaties Maarssen - dorp</i></b>					
<b><i>zaal</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>netto vloeroppervlakte</i></b>	<b><i>stichtingsjaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
M.A de Ruyterstraat	M.A de Ruyterstraat 2	252	2001	gemeente SV	Sportfondsen S V
Huis Ten Bosch	Huis Ten Bosch straat 7	252	1973	gemeente SV	Sportfondsen S V
Muziekschool	Gaslaan 12	163	1930	gemeente SV	Muziekschool

Voor wat betreft de totale capaciteit in de kern Maarssen-dorp.

Met de 3 zalen is het mogelijk om alle scholen op basis van de huidige regels voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

De zaal aan de Gaslaan wordt in het nieuwbouwproject Bolenstein vervangen door een nieuwe gymzaal, met een eigentijdse oppervlakte van 252 m2.

De zaal aan de Huis Ten Boschstraat is inmiddels meer dan 40 jaar oud. Nieuwbouw van deze zaal is meegenomen in het scholenbouwplan op Daalsehoek.

### **3.4.5. actiepunten en planning**

Hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

#### ***Permanente ruimtebehoefte***

Beide ontwikkelingen ( vervangende nieuwbouw scholen bij Harmonieplein en vervangende nieuwbouw Pionier) samen bieden de mogelijkheid de huidige permanente ruimteproblematiek ( capaciteitstekort) in de kern Maarssen-dorp op te lossen, zodanig dat voor de kern Maarssen-dorp op termijn in zijn totaliteit voldoende ruimte beschikbaar is.

#### ***Tijdelijke ruimtebehoefte***

Daarnaast is er tijdelijke ruimtebehoefte in de kern. Op grond van de huidige verdeling van de leerlingenaantallen over de scholen manifesteert de tijdelijke ruimtebehoefte zich in meer of mindere mate bij alle scholen in de kern.

Het schoolbestuur van Het Kompas (locatie Buitenweg) heeft in de nabijheid van het schoolgebouw ruimte in gebruik om het capaciteitstekort van deze locatie op te vangen.

Continuering van dit ruimtegebruik draagt voor een deel bij aan de oplossing van het tijdelijke ruimtetekort.

Het schoolbestuur vraagt hiervoor vergoeding van de huurkosten bij de gemeente aan.

In de periode totdat de nieuwbouw van Kompas Bolenstein en Pionier op de locatie Daalsehoek zijn gerealiseerd is een tijdelijke uitbreiding van de capaciteit van deze scholen nodig.

Voor de locatie van het Kompas aan het Harmonieplein is met ingang van het schooljaar 2016-2017 een tijdelijke uitbreiding van de capaciteit gerealiseerd in het gebouw van de bibliotheek aan het Harmonieplein.

De Pionier krijgt – naar verwachting begin 2017- de beschikking over 2 semipermanente lokalen, die tot voor kort in gebruik waren bij basisschool De Flambouw in Nigtevecht.

Voor het resterende capaciteitstekort ligt er een opgave voor 2017 op daar een oplossing voor te vinden.

Welke scholen worden waar gebouwd, vervangende nieuwbouw?

De vervangende nieuwbouw van Wereldkidz Bolenstein bedraagt 1538 M2 BVO. Dat betekent een uitbreiding met 355 m2 BVO ten opzichte van het bestaande gebouw van 't Palet aan de Gaslaan. De oppervlakte van deze school is berekend op basis van het actuele leerlingenaantal van Wereldkidz Bolenstein.

De vervangende nieuwbouw van Het Kompas aan de Gaslaan bedraagt 1230 M2 BVO.

De oppervlakte van deze school is berekend op basis van het actuele leerlingenaantal van beide locaties van het Kompas (Bolenstein en Buitenweg) samen.

Ten opzichte van de bestaande oppervlakte van het Kompas betekent dit een uitbreiding met 250 m<sup>2</sup> BVO.

Het nieuw te realiseren gebouw voor beide scholen dient voor een deel zo gerealiseerd te worden dat ruimtes als wisselruimte tussen beide scholen ingezet kunnen. Fluctuaties in leerlingenaantallen bij de afzonderlijke scholen kunnen zo soepel binnen het gebouw worden opgevangen.

De geplande nieuwbouw van de Pionier op de locatie Daalsehoek betreft een permanente uitbreiding van de Pionier met 267 m<sup>2</sup> BVO ten opzichte van de huidige permanente en tijdelijke capaciteit van deze school op de locatie aan de Thorbeckelaan.

Na realisatie van de projecten bij Bolenstein en bij de Pionier ontstaat het volgende beeld van capaciteit versus ruimtebehoefte:

**Permanente Ruimtebehoefte en beschikbare permanente capaciteit samengevat voor de kern Maarsse-dorp:**

<i>Ruimtebehoefte</i>	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030	2035
<b>De Klaroen</b>	1609	1706	1731	1716	1756	1736	1721	1685	1665	1655
<b>Het Kompas</b>	1925	2021	2091	2152	2152	2167	2147	2071	2016	1976
<b>De Pionier</b>	2554	2629	2675	2670	2690	2720	2685	2569	2474	2403
<b>Wereldkidz Bolenstein</b>	1538	1518	1503	1483	1473	1463	1448	1402	1367	1342
<b>t Palet Buitenweg</b>	1498	1543	1588	1578	1603	1644	1619	1548	1478	1432
<b>tot. Maarsse dorp</b>	9124	9417	9588	9599	9674	9730	9620	9275	9000	8808
<i>Beschikbaar BVO permanent</i>										
<b>MA de Ruyterstraat</b>	1679	1679	1679	1679	1679	1679	1679	1679	1679	1679
<b>Buitenweg 308</b>	792	792	792	792	792	792	792	792	792	792
<b>Bolensteinsstraat *)</b>	980	980	980	980	980	1230	1230	1230	1230	1230
<b>Thorbeckelaan *)</b>	2287	2287	2287	2287	2287	2554	2554	2554	2554	2554
<b>Buitenweg 310</b>	610	610	610	610	610	610	610	610	610	610
<b>Buitenweg 312</b>	624	624	624	624	624	624	624	624	624	624
<b>Gaslaan 22 *)</b>	1183	1183	1183	1183	1183	1538	1538	1538	1538	1538
<b>tot. Maarsse dorp</b>	8155	8155	8155	8155	8155	9027	9027	9027	9027	9027
<i>Aanwezig / Behoefte</i>										
<b>BVO permanent</b>	8155	8155	8155	8155	8155	9027	9027	9027	9027	9027
<b>Ruimtebehoefte</b>	9124	9417	9588	9599	9674	9730	9620	9275	9000	8808
<b>saldo</b>	-969	-1262	-1433	-1444	-1519	-703	-593	-248	27	219
<i>tijd. ruimtebehoefte</i>										
<b>saldo</b>		1262	1433	1444	1519	703	593	0	0	0
<b>saldo</b>	-969	0	0	0	0	0	0	-248	27	219

\*) = rode cijfers geven de uitbreiding in permanente bouw aan.

**Tijdelijke ruimtebehoefte en beschikbare tijdelijke capaciteit samengevat voor de kern Maarssen-dorp:**

<b>Beschikbaar BVO tijdelijk</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022 - 2025</b>
Bibliotheek Harmonieplein tbv Kompas Bolenstein		104	104	104	104			
tijdelijk huur Kompas buitenweg *)			50	50	50	50	50	
tijdelijke extra ruimte bij Troelstrastraat * *)				355	355			
semipermanent lokalen Pionier		161	161	161	161	161		
<b>totaal BVO tijdelijk beschikbaar</b>		<b>265</b>	<b>315</b>	<b>670</b>	<b>670</b>	<b>211</b>	<b>50</b>	<b>0</b>
<b>tijd. ruimtebehoefte</b>		<b>1262</b>	<b>1433</b>	<b>1444</b>	<b>1519</b>	<b>703</b>	<b>593</b>	<b>245</b>
<b>saldo</b>	<b>0</b>	<b>-997</b>	<b>-1118</b>	<b>-774</b>	<b>-849</b>	<b>-492</b>	<b>-543</b>	<b>-245</b>

\*) aantal BVO is aannname.

\*\*) bij de berekening van deze tijdelijke ruimtebehoefte Bolenstein (op de locatie Troelstrastraat ) is uitgegaan van het verschil tussen de huidige capaciteit Bolenstein en de nieuw te realiseren maat van Bolenstein.

g. Beoordeling levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of een gebouw in zijn geheel vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

Voor de huidige schoolgebouwen in de kern Maarssen-dorp betekent dit dat de kwaliteit van de volgende scholen in de periode tot 2030 tegen het licht gehouden moet worden:

De Klaroen	:	(aangepast) stichtingsjaar 2009:	2025-2030
Palet Buitenweg 310	:	stichtingsjaar 1990	: >2030
Het Kompas Buitenweg 308	:	stichtingsjaar 1990	: >2030
Palet Buitenweg 312	:	stichtingsjaar 2002	: >2040

h. evt. welke gebouwen worden afgestoten / buiten gebruik gesteld?

Het leegstaande gebouw van voorheen 't Palet locatie Troelstrastraat is feitelijk sinds 1 augustus 2015 niet meer in gebruik voor het onderwijs.

Dit gebouw zal tijdens de nieuwbouw van de scholen nabij het Harmonieplein tijdelijk als huisvesting dienen.

Na afronding van de bouw van de scholen bij het Harmonieplein, voorlopig gepland op 1 januari 2019, kan de locatie Troelstrastraat herontwikkeld worden.

i. concrete planning Maarssen-dorp (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

	2017	2018	2019	2020 - 2025	2026 - 2030
Bolenstein				nieuwbouw van 1538 M2 bvo gereed	
't Palet Buitenweg					
De Pionier	tijdelijke uitbreiding gereed			nieuwbouw van 2550 M2 bvo gereed	
Het Kompas Buitenweg					
Het Kompas Bolenstein (disl)				nieuwbouw van 1230 M2 bvo gereed	
De Klaroen					schouw ± 40 jaar
Tijdelijke huisvesting (locatie of locaties nader te bepalen)	600 m2				



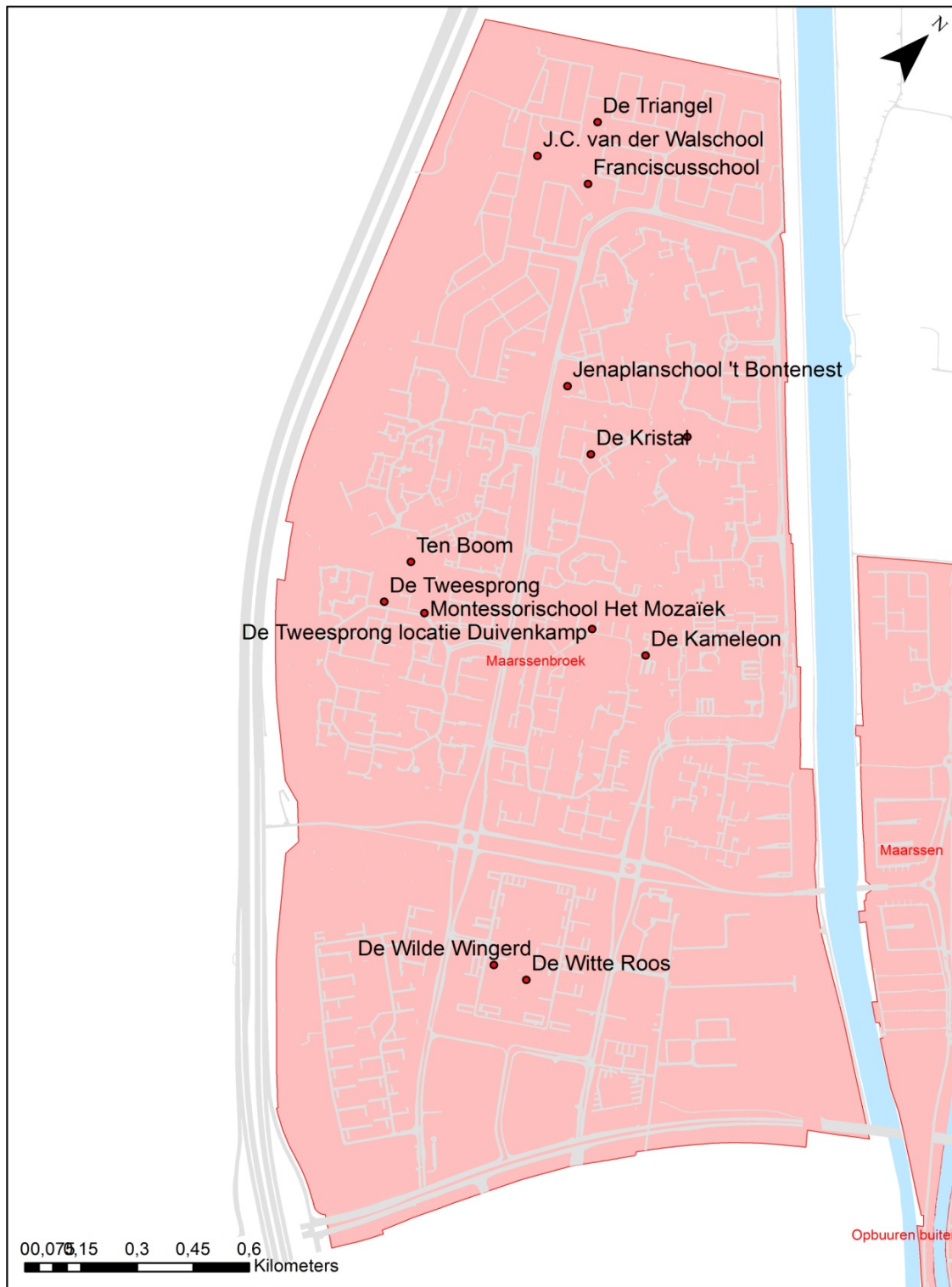
## 3.5 Kern: Maarssenbroek

### 3.5.1. Onderwijsaanbod in de kern

Om een beeld te geven van het onderwijsaanbod en het gebouwenbestand in de kern Maarssenbroek volgt hieronder een overzicht van alle onderwijslocaties voor primair onderwijs:

<b>Tabel: Overzicht schoollocatie in de kern Maarssenbroek</b>				
<b><i>school</i></b>	<b><i>brin- nr.</i></b>	<b><i>schoolbestuur en denominatie</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>leerlingen per 1 okt. 2015</i></b>
De Tweesprong	11YR	Wereldkidz (Openbaar)	Fazantenkamp 160	452
De Tweesprong (dislocatie De Tweesprong )	(disloc.)	Wereldkidz (Openbaar)	Duivenkamp 547	Zie Tweesprong
De Triangel	13MO	Past. Ariens (R.K.)	Zwanenkamp 1303	119
De Wilde Wingerd	12SR	Past. Ariens (R.K.)	Bloemstede 1	213
Kameleon	12ZG	Past. Ariens (R.K.)	Duivenkamp 549	281
Kameleon (dislocatie Kameleon)	(disloc.)	Past. Ariens (R.K.)	Kamelenspoor 81	Zie Kameleon
Franciscus	11QB	Past. Ariens (R.K.)	Zwanenkamp 1304	318
De Zilvermaan (dislocatie Bloemstede)	(disloc.) (11CI)	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Bloemstede 225	zie Zilvermaan
De Zilvermaan	12AE	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Fazantenkamp 161/162	292
J.C. van der Walschool	12JL	Vechtstreek & Venen (P.C.)	Zwanenkamp 1305	189
't Bontenest (dislocatie van 't Kockenest )	(disloc.)	Jenaplan Stichtse Vecht (B.N.)	Spechtenkamp 232	139
Mozaiek (dislocatie van De Vleugel Nieuwegein)	(disloc.)	Monton (B.N.)	Fazantenkamp 157/158	152
SBO De Kristal	01JW	Gewoon Speciaal (B.N.)	Pauwenkamp 374	119
			<b>totaal leerlingen primair onderwijs</b>	<b>2274</b>

## Scholen Maarssebroek 2016



- a. Spreiding onderwijsaanbod over de kern :  
Er wordt vanuit 4 denominaties op 1 of meer locaties in de kern onderwijs aangeboden.

Het primair onderwijs in de wijk Maarssenbroek is in oorsprong, gelijk met de bouw van de wijken, gehuisvest op scholeneilanden in de wijken Bloemstede, Duivenkamp, Kamelenspoor, Fazantenkamp en Zwanenkamp.

In de loop der jaren zijn door leerlingenterugloop en schaalvergroting op diverse locaties scholen gesloten, o.a. Bloemstede, Duivenkamp en Kamelenspoor.

Het gebouw van de school in Spechtenkamp is in 1985 gesticht.

De enige school voor speciaal basisonderwijs in de gemeente, SBO De Kristal, staat in de wijk Pauwenkamp.

De onderwijslocaties zijn op een logische wijze over de kern verspreid. Alle denominaties verzorgen op minstens 2 locaties in de kern een onderwijsaanbod.

- b. Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:  
Vanuit alle delen van de kern is de afstand tot een school naar richting max. 2 kilometer (hemelsbreed)
- c. De ontwikkeling van het leerlingenaantal in de kern:



- d. Capaciteit scholen in Maarssenbroek  
De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.  
De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen actueel 2016**

<i>school</i>	<i>geregistreeerde BVO (permanent + semi- permanent)</i>	<i>Ruimtebehoefte op basis van leerlingen op 1 okt. 2015</i>	<i>over / tekort</i>
<b>De Tweesprong</b>	2278	2474	-196
<b>Triangel *)</b>	968	827	141
<b>Wilde Wingerd</b>	1189 / 59	1271	-23
<b>Kameleon **)</b>	2380	1614	766
<b>Franciscusschool *)</b>	2070	1800	270
<b>Zilvermaan</b>	2474	1669	805
<b>Van de Walschool *)</b>	1137	1151	-14
<b>Bontenest</b>	1149	699	450
<b>Mozaiek</b>	1105	765	340
<b>SBO De Kristal</b>	1645	1125	520
<b>totaal</b>	<b>15206</b>	<b>13395</b>	<b>3059</b>

\*) BVO maten voorlopig (op basis van ruimtestaat Vreeken huisvestingsmanagement).  
Verdeling geregistreeerde bvo scholen Zwanenkamp wordt nog gecheckt.

\*\*) Mogelijk nog geringe aanpassing i.v.m. buitenberging

Nagenoeg alle scholen zijn per 2016 tenminste passend gehuisvest.

Alleen De Tweesprong heeft een substantieel ruimtetekort.

Dit tekort is ontstaan door een sterke groei van het leerlingenaantal van deze school, die sinds enkele jaren een Topklas arrangement aanbiedt.

e. Leeftijd van de schoolgebouwen

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is naast een beeld van de bouwkundige staat, een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen in Maarssenbroek levert dit het volgende overzicht op:

**Tabel: Gegevens stichtingsjaar schoolgebouwen Maarssenbroek**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
De Tweesprong	1978	
De Tweesprong (disloc.)	1976	
De Triangel	1984	ingrijpend onderhoud / aanpassing in 2011
De Wilde Wingerd	1974	tijdelijke ( semi-permanente) uitbreiding 2001: 59 m2
Kameleon	1976	
Kameleon (dislocatie Kamelenspoor)	1979	
Franciscus	1984	ingrijpend onderhoud / aanpassing in 2011
De Zilvermaan (dislocatie Bloemstede)	1973	
De Zilvermaan	1978	
J.C. van der Walschool	1984	ingrijpend onderhoud / aanpassing in 2011
't Bontenest (dislocatie)	1986	permanente uitbreiding in 1991

Mozaiek ( dislocatie)	1978	
SBO De Kristal	1984	uitbreiding in 2006

### 3.5.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingprognoses en ruimtebehoefteprognoses opgesteld.

Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen. In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.

Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren.

Voor de kern Maarssenbroek dateert de meest recente leerlingprognose van januari 2016.

Wat laat de leerlingprognose voor Maarssenbroek zien ( per school)?

In onderstaande overzichten is SBO De Kristal buiten beschouwing gelaten. Voor SBO scholen geldt een andere prognosesystematiek dan voor gewoon basisonderwijs.

Vanwege de aard van het onderwijs en de wijze van toeleiding van leerlingen naar een sbo school via het samenwerkingsverband Passenderwijs zijn de prognosemodellen voor het reguliere basisonderwijs niet bruikbaar. De school hanteert zelf een korte termijn prognose. Voor de komende jaren wordt een stabiele situatie van rond de 100 leerlingen verwacht.

**Tabel : Leerlingprognose 2016 - 2035 Maarssenbroek**

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030	2035
<b>De Tweesprong</b>	452	469	469	462	452	450	447	440	433	426
<b>Triangel</b>	119	123	122	124	125	125	125	122	119	117
<b>Wilde Wingerd</b>	213	220	227	232	236	240	241	244	243	239
<b>Kameleon</b>	281	280	280	278	281	280	278	272	263	257
<b>Franciscusschool</b>	318	324	323	322	322	320	320	313	305	298
<b>Zilvermaan</b>	292	288	287	286	288	291	291	289	285	279
<b>Van de Walschool</b>	189	203	213	215	216	216	216	211	206	201
<b>Bontenest</b>	139	140	140	141	143	152	151	147	142	138
<b>Mozaiek</b>	152	146	156	156	155	157	159	156	153	150
<b>totaal</b>	<b>2155</b>	<b>2155</b>	<b>2193</b>	<b>2217</b>	<b>2216</b>	<b>2218</b>	<b>2231</b>	<b>2194</b>	<b>2149</b>	<b>2105</b>

Het beeld over de hele kern laat zien dat er voor de korte termijn (5 jaar) een lichte stijging wordt verwacht waarna het leerlingenaantal weer licht gaat dalen.

Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit in Maarssenbroek ?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde capaciteit berekend.

### Ruimtebehoefte en beschikbare capaciteit samengevat voor de kern Maarssenbroek

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030
<b>Aanwezig / Behoefte</b>									
Aanwezig BVO (per 2016) (excl SBO)	14.809	14.809	14.809	14.809	14.809	14.809	14.809	14.809	14.809
Ruimtebehoefte (excl SBO)	12.281	12.456	12.577	12.572	12.582	12.649	12.461	12.237	12.014
<b>saldo</b>	<b>2.528</b>	<b>2.353</b>	<b>2.232</b>	<b>2.237</b>	<b>2.227</b>	<b>2.160</b>	<b>2.348</b>	<b>2.572</b>	<b>2.795</b>
waarvan semi-permanent	135	135	135	135	135	135	135	135	135
<b>bron: ruimtebehoefteprognose pronexus d.d jan. 2016</b>									

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in Maarssenbroek voor de periode tot 2030:

Op grond van de huidige capaciteit van de schoolgebouwen in Maarssenbroek is er (per 1 januari 2016) een normatief capaciteitsoverschot van 2128 m2 BVO. Dit capaciteitsoverschot neemt - uitgaande van continuering van het huidige scholenbestand- de komende jaren af tot omstreeks 1600 m2 BVO. De afname ontstaat door verwachte groei van het leerlingenaantal op de scholen in de kern en op grond van de verwachting dat Jenaplanschool 't Bontenest binnen afzienbare tijd gaat beschikken over een eigen BRINnummer en daarmee recht heeft op een eigen vaste voet van 200 m2 BVO.

De prognose laat in de jaren vanaf 2024 een lichte daling van het totale leerlingenaantal in Maarssenbroek zien.

Ingezoomd op de situatie per school laat het volgende beeld zien:

saldo per schoollocatie	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2025	2030
<b>De Tweesprong totaal</b>	-196	-281	-281	-246	-196	-186	-135	-100
<b>Triangel Zwanenkamp 1303</b>	141	136	141	131	126	126	141	156
<b>Wilde Wingerd</b>	-23	-59	-94	-119	-139	-159	-179	-174
<b>Kameleon totaal</b>	766	771	771	781	766	771	811	856
<b>Franciscus Zwanenkamp 1304</b>	270	240	245	250	250	260	296	336
<b>Zilvermaan totaal</b>	794	814	819	824	814	797	808	830
<b>jc van der wal Zwanenkamp 1303</b>	-14	-84	-134	-144	-149	-149	-124	-99
<b>Bontenest Spechtenkamp 232</b>	450	445	445	440	430	385	410	432
<b>Mozaiek Fazantenkamp 157</b>	340	371	320	320	325	315	320	335
<b>tot. Maarssenbroek</b>	<b>2.528</b>	<b>2.353</b>	<b>2.232</b>	<b>2.237</b>	<b>2.227</b>	<b>2.160</b>	<b>2.348</b>	<b>2.572</b>
<b>beschikbare capaciteit</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>	<b>14.809</b>
<b>leegstand in %</b>	<b>17,1</b>	<b>15,9</b>	<b>15,1</b>	<b>15,1</b>	<b>15,0</b>	<b>14,6</b>	<b>15,9</b>	<b>17,4</b>

Op grond van de huidige cijfers en de prognoses voor de komende jaren is er uitgaande van het huidige scholenbestand over de hele wijk sprake van meer dan gemiddelde leegstand afgezet tegen het normatief onderwijsgebruik. ( gemiddeld is 10%)

Deze normatieve leegstand is gespreid over diverse schoollocaties.

De normatieve leegstand is voornamelijk ontstaan doordat het leerlingenaantal in de kern Maarssenbroek tot het jaar 2008 geleidelijk aanzienlijk ( met ruim 800 leerlingen) is teruggelopen tot omstreeks 1900 leerlingen.



In die periode zijn ook een aantal schoollocaties ( Karavaan – Kamelenspoor, OBS locatie Bloemstede, Witte Roos Duivenkamp ) buiten gebruik gesteld.  
Vanaf 2008 is het totale leerlingenaantal van de scholen in Maarssenbroek weer gaan groeien.

Vanaf 2011 zijn enkele scholen in Maarssenbroek met elkaar gefuseerd. Deze fusie betekende dat op tenminste 3 locaties een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO verviel. Ook dit is een deel van de verklaring voor het normatieve ruimteoverschot.

Scholen benutten als regel de “normatieve” leegstand, en zeker normatieve leegstand die ontstaat door het vervallen van de “vaste voet”, wel ten behoeve van het onderwijs.

Een deel van de leegstand wordt momenteel gebruikt voor de huisvesting van kinderopvangvoorzieningen.

Twee scholen in Maarssenbroek ( ’t Bontenest en ’t Mozaiek) hebben vanwege de huidige status als dislocatie normatief geen recht op de vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO, waar een zelfstandige school recht op heeft.

Doordat deze scholen in de praktijk wel nagenoeg als zelfstandige school functioneren, geeft het berekende normatieve overschot voor deze scholen een vertekend beeld.

De omvang van de leegstand is tamelijk gelijk verdeeld over alle wijken in de kern Maarssenbroek. De leegstand heeft niet een zodanige omvang dat een volledige schoolgebouw “leeggerekend” kan worden.

### **3.5.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kern**

Op een beperkt aantal locaties in de kern Maarssenbroek zijn woningbouwplannen in ontwikkeling of in uitvoering die de komende jaren tot een uitbreiding van de woningvoorraad zullen leiden.

De omvangrijkste plannen betreffen:

- Karavaan, : 70 woningen, oplevering 2016
- Kwadrant Bloemstede : 120 woningen, planning bouw en oplevering n.t.b.
- Voormalige Bibliotheek : 60 woningen, planning bouw en oplevering n.t.b.

De gevolgen van deze woningbouwontwikkelingen zijn reeds meegenomen in de leerlingenprognoses.

Een nieuwe mogelijke ontwikkeling op termijn is dat herontwikkeling van leegstand aan de Planetenbaan in Maarssenbroek tot woningbouw tot een uitbreiding van de woningvoorraad zal leiden.

In 2012 is het onderwijs aan de Witte Roos locatie Duivenkamp, Duivenkamp 551 door het schoolbestuur beëindigd, en heeft de gemeente Stichtse Vecht dit gebouw in eigendom gekregen. Het oorspronkelijke idee om dit pand af te stoten is enkele jaren later verlaten met het oog op te verwachten herontwikkeling van schoolgebouwen in Maarssenbroek. De gedachte was dit gebouw in te zetten als wissellocatie ten behoeve van scholen die tijdelijk vervangende ruimte nodig hebben. De locatie wordt anno 2016 hoofdzakelijk gebruikt voor kinderopvang (Kind & Co) en voor een groot deel voor onderwijs ( De Tweesprong).

### **3.5.4. Gymnastiekaccommodaties**

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In de kern Maarssenbroek bevinden zich 4 locaties waar gymnastiekonderwijs door scholen voor primair onderwijs gegeven kan worden.

In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodaties in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodaties Maarssenbroek</i></b>					
<b><i>zaal</i></b>	<b><i>nvo zaal</i></b>	<b><i>aantal zalen/ zaaldelen</i></b>	<b><i>stichtings - jaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
sportzaal Bloemstede	370	1	1973	gemeente SV	Sportfondsen S V
sportzaal Fazantenkamp	370	1	1978	gemeente SV	Sportfondsen S V
sportcomplex Safari	252	3	2013	gemeente SV	Sportfondsen S V
sportzaal Zwanenkamp	252	1	1984	gemeente SV	Sportfondsen S V

Voor wat betreft de totale capaciteit in de kern Maarssenbroek:

Met deze 4 accommodaties is het mogelijk om alle basisscholen en scholen voor voortgezet onderwijs op basis van de huidige regels voor primair en voortgezet onderwijs voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

De zaal in Bloemstede is inmiddels meer dan 40 jaar oud. Op afzienbare termijn zal -in samenhang met de schoollocaties in Bloemstede- beoordeeld worden of de zaal gerenoveerd kan worden, dan wel dat vervangende nieuwbouw aan de orde is.

Ook de gymzaal bij Fazantenkamp nadert de leeftijd van 40 jaar. Deze zaal zal betrokken worden bij het schouwmoment van de scholen op deze scholencluster.

De gymzaal die onderdeel is van de scholencluster Zwanenkamp dateert van 1984. Bij de renovatie van de scholen in 2011 is deze zaal niet meegenomen.

### **3.5.5. actiepunten en planning**

- a. Hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

Uitbreiding van schoolgebouwen vanwege capaciteitsvragen is in de kern Maarssenbroek de komende jaren niet aan de orde.

De huidige schoolgebouwen hebben in zijn totaliteit ruim voldoende omvang om aan de vraag te voldoen.

Waar semipermanente capaciteit aanwezig is kan deze afgestoten worden op het moment dat deze ruimten niet langer voor het onderwijs noodzakelijk zijn.

- b. Welke scholen worden waar gebouwd, vervangende nieuwbouw?

Op grond van de oorspronkelijke bouwjaren zijn de scholen in de wijk Bloemstede als eerste in beeld om beoordeeld te worden op bouwkundige kwaliteit en toekomstbestendigheid.

Bij de vraag of er in de bestaande gebouwen geïnvesteerd moet worden of dat voor vervangende nieuwbouw gekozen wordt zal niet alleen de kwaliteit van de huidige gebouwen een rol spelen. Ook de ontwikkelingsmogelijkheden van het hele gebied waar de huidige scholen, en de voormalige school en de sportzaal zijn gesitueerd spelen een rol in de afweging.

Daarnaast kan bij investeringen in schoolgebouwen rekening worden gehouden van aanpassing van de capaciteit ( veelal beperkte capaciteitsreductie) van de schoolgebouwen aan de verwachte behoefte op langere termijn.

- c. Beoordeling levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of een gebouw in zijn geheel vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

Voor de huidige schoolgebouwen in de kern Maarssenbroek betekent dit dat de kwaliteit van de volgende scholen in de periode tot 2030 tegen het licht gehouden moet worden:

<b><i>school</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>stichtingsjaar</i></b>	<b><i>beoordeling</i></b>
De Tweesprong	Fazantenkamp 160	1978	2019
De Tweesprong (dislocatie)	Duivenkamp 547	1976	2018
De Triangel	Zwanenkamp 1303	1984 aangepast ivm renovatie in 2012 naar 2004	> 2030
De Wilde Wingerd	Bloemstede 1	1974	2017
Kameleon	Duivenkamp 549	1976	2018
Kameleon (dislocatie)	Kamelenspoor 81	1979	2022
Franciscus	Zwanenkamp 1304	1984 aangepast ivm renovatie in 2012 naar 2004	>2030
De Zilvermaan (dislocatie)	Bloemstede 225	1973	2017
<b><i>school</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>stichtingsjaar</i></b>	<b><i>beoordeling</i></b>
De Zilvermaan	Fazantenkamp 161/162	1978	2019
J.C. van der Walschool	Zwanenkamp 1305	1984 aangepast ivm renovatie in 2012 naar 2004	> 2030
't Bontenest (dislocatie )	Spechtenkamp 232	1986, met uitbreidingen nadien	2025-2030
Mozaiek	Fazantenkamp 157/158	1978	2019
SBO De Kristal	Pauwenkamp 374	1984	2024

De bouwkundige kwaliteit van de scholen in de oudere wijken van de kern Maarssenbroek is zodanig dat op voorhand vraagtekens gezet kunnen worden bij de wenselijkheid grootschalig in de bestaande gebouwen te investeren teneinde ze voor een periode van tenminste 20 jaar beschikbaar te houden voor onderwijsgebruik.

Ook op grond van capaciteitsoverwegingen en andere overwegingen en ontwikkelingen (b.v. op grond van het beleid IKC vorming te stimuleren of op grond van wenselijke onderwijskundige ontwikkelingen en/of kansen op het gebied van ruimtelijke ontwikkelingen) lijkt een keuze voor vervangende nieuwbouw van scholen ( vooralsnog alleen voor de schoolgebouwen in de wijk Bloemstede) een voor de hand liggende keuze.

Binnen trajecten om te komen tot vervangende nieuwbouw kunnen ook sneller keuzes worden gemaakt om tot de gewenste structurele benodigde capaciteit in de wijk en in de hele kern te komen. In dat kader kan per wijk een eventuele correctie ten opzichte van de huidige capaciteit worden meegenomen.

Naast Bloemstede komen ook de scholen in de wijken Duivenkamp en Fazantenkamp snel daarna voor een schouw in aanmerking.

Ten aanzien van de scholenclusters in deze wijken zijn dezelfde overwegingen als voor de scholencluster Bloemstede van toepassing.

Bij een clusterwijze aanpak van vervangende nieuwbouw van scholen, maar ook in het geval van grondige renovatie, is de zorg voor tijdelijke huisvesting tijdens de bouw / renovatie een belangrijk aandachtspunt. Een opeenvolgende aanpak van de scholenclusters in de 3 wijken biedt kansen deze tijdelijke huisvesting efficiënt te realiseren.

Voorwaarde daarvoor is dat bouwtrajecten op een logische wijze op elkaar aansluiten, d.w.z. dat pas na het beschikbaar komen van nieuwe schoolgebouwen een volgende scholencluster de beschikking kan krijgen over de tijdelijke huisvesting.

Ook vanuit dit oogpunt is het gewenst snel zicht te krijgen op de noodzakelijke maatregelen voor deze 3 scholenclusters.

Concrete planning Maarssebroek (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

Schoolgebouw	stichtings- jaar	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025- 2030
De Tweesprong Fazantenkamp	1978			schouw ± 40 jaar						
De Tweesprong (dislocatie Duivenkamp)	1976		schouw ± 40 jaar							
De Wilde Wingerd	1974	schouw ± 40 jaar								
Kameleon Duivenkamp	1976		schouw ± 40 jaar							
Kameleon (dislocatie Kamelenspoor)	1979						schouw ± 40 jaar			
De Zilvermaan (dislocatie Bloemstede)	1973	schouw ± 40 jaar								
De Zilvermaan (Fazantenkamp)	1978			schouw ± 40 jaar						
't Bontenest (dislocatie)	1986									schouw ± 40 jaar
Mozaiek	1978			schouw ± 40 jaar						
SBO De Kristal	1984								schouw ± 40 jaar	
sportzaal Bloemstede	1974	schouw ± 40 jaar								
sportzaal Fazantenkamp	1978			schouw ± 40 jaar						

### 3.6 Nigtevecht

#### 3.6.1. Onderwijsaanbod in de kern

Nigtevecht heeft de volgende onderwijslocaties :

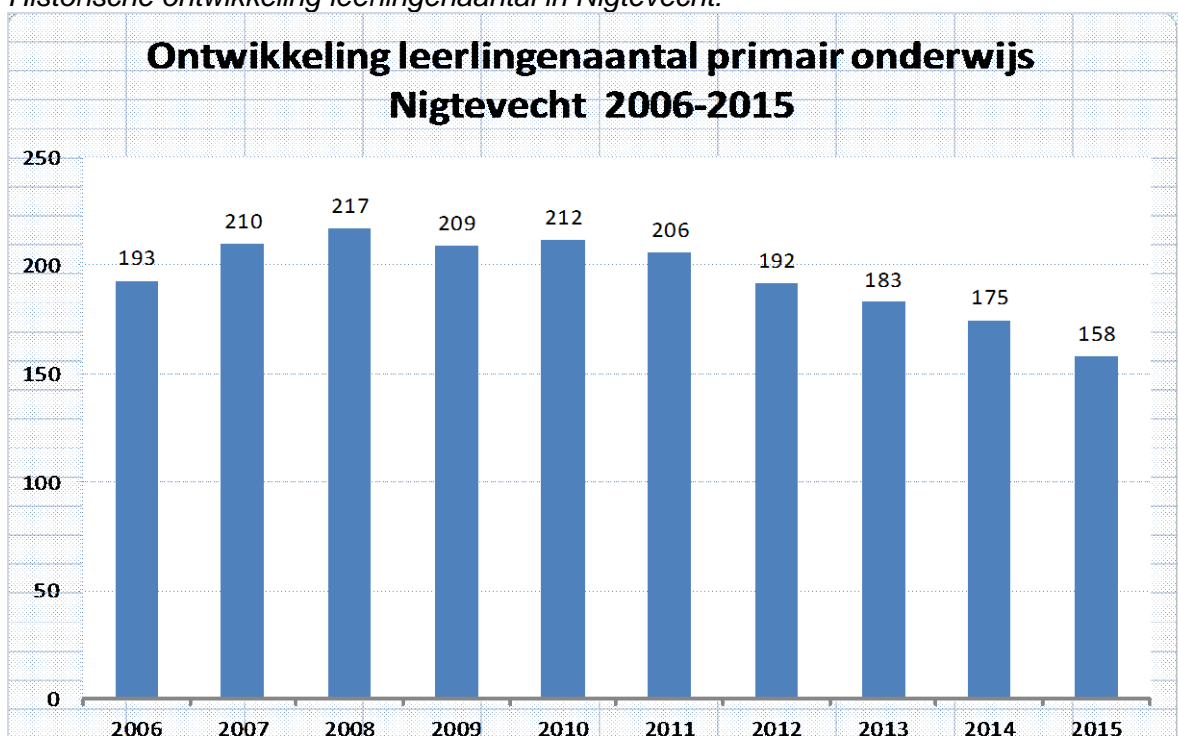
<i><b>school</b></i>	<i><b>brinnr.</b></i>	<i><b>schoolbestuur en denominatie</b></i>	<i><b>adres</b></i>	<i><b>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</b></i>
De Tweemaster	18GF	Talent Primair (openbaar)	Petersburg 52	77
De Flambouw	05RK	Vechtstreek en Venen (P.C.)	Petersburg 56	81
			<b>totaal leerlingen</b>	<b>156</b>

*Spreiding onderwijsaanbod over de kern :*

Er zijn 2 denominaties die in de kern onderwijs aanbieden.

De beide scholen zijn sinds november 2015 gehuisvest in de nieuwe Samenwoonschool Nigtevecht.

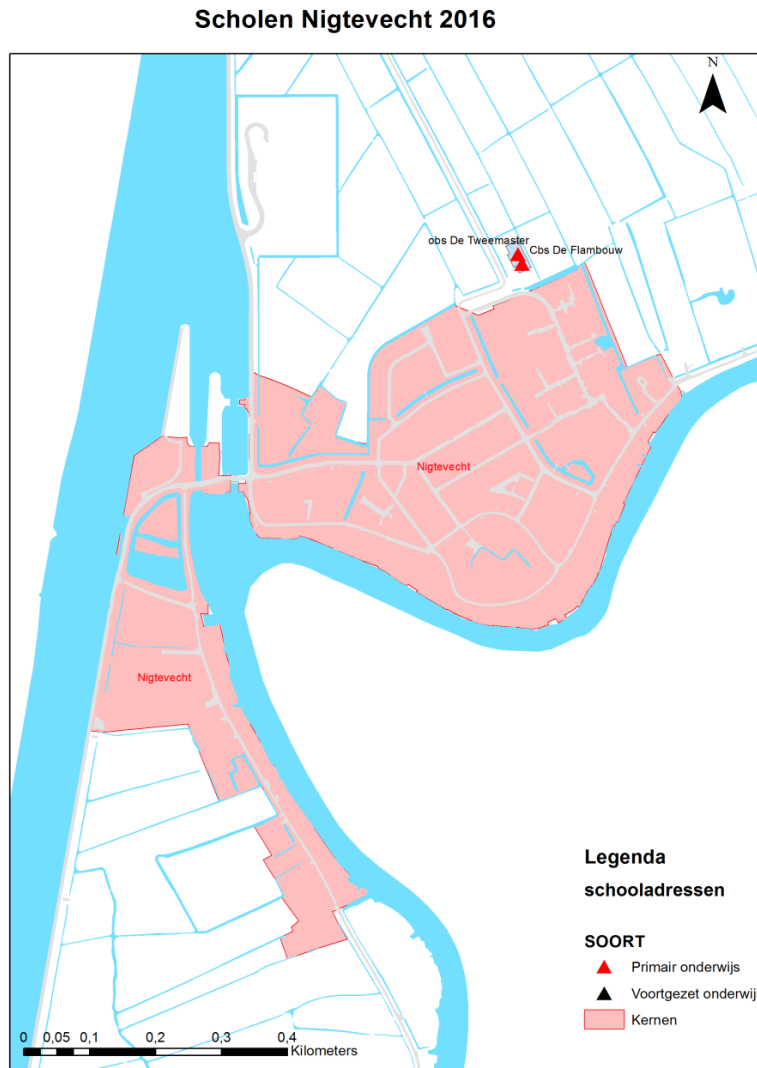
*Historische ontwikkeling leerlingenaantal in Nigtevecht:*



*Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:*

Vanuit alle delen van de kern is de afstand tot een school naar richting max. 1 km (hemelsbreed)

Locatie scholen in de kern Nigtevecht:



*Capaciteit scholen in Nigtevecht*

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>geregistreerde bvo (permanent / semi- permanent)</i>	<i>ruimtebehoefte 1 okt. 2015</i>	<i>over / tekort</i>
De Tweemaster	662	588	+74
De Flambouw	910	607	+303
<b>totaal</b>	<b>1572</b>	<b>1195</b>	<b>+377</b>
(KDV Kidswereld)	(250)	nvt	nvt
totaal SWS Nigtevecht	1822	nvt	nvt



Beide scholen hebben per 2016 een normatief ruimteoverschot. Dit overschot is ontstaan door een sterke afname van het leerlingenaantal in kern Nigtevecht vanaf 2011.

#### *Leeftijd van de schoolgebouwen*

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen in Nigtevecht, beiden onderdeel van de SWS Nigtevecht, levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: gegevens stichting schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
De Tweemaster	2015	n.v.t
De Flambouw	2015	n.v.t

### **3.6.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.**

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingenprognoses en ruimtebehoefteprognoses opgesteld.

Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen. In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingenprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.

Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren. Voor de kern Nigtevecht dateert de meest recente leerlingenprognose van 2015.

Wat laat de leerlingenprognose voor Nigtevecht zien ( per school)?

**Tabel : Leerlingenprognose 2015- 2034**

<i>Leerlingen</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2025</i>	<i>2030</i>	<i>2034</i>
<b>De Tweemaster</b>	77	66	67	64	65	65	66	65	65	65
<b>De Flambouw</b>	81	94	95	92	93	93	95	93	93	93
<b>tot. Nigtevecht</b>	<b>158</b>	<b>160</b>	<b>162</b>	<b>156</b>	<b>158</b>	<b>158</b>	<b>161</b>	<b>158</b>	<b>158</b>	<b>158</b>
<b>bron: leerlingenprognose pronexus d.d. jan. 2015</b>										

De prognose laat de komende 20 jaar een stabiel beeld zien.

Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit in Nigtevecht?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde capaciteit berekend.

### **Ruimtebehoefte en beschikbare capaciteit samengevat voor de kern Nigtevecht:**

<b>Aanwezig / Behoefte</b>	<b>2015</b>	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030	2034
<b>Aanwezig BVO (per 2016)</b>	1572	1572	1572	1572	1572	1572	1572	1572	1572	1572
<b>Ruimtebehoefte</b>	1195	1205	1215	1185	1195	1195	1210	1195	1195	1195
<b>saldo</b>	<b>377</b>	<b>367</b>	<b>357</b>	<b>387</b>	<b>377</b>	<b>377</b>	<b>362</b>	<b>377</b>	<b>377</b>	<b>377</b>
<b>waarvan permanent</b>	377	367	357	387	377	377	362	377	377	377
<b>waarvan semi-permanent</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>bron: ruimtebehoefteprognose pronexus d.d jan. 2015</b>										

-Is er sprake van substantiële leegstand ( of wordt die verwacht obv prognoses?)

Op basis van de prognose is er in de kern Nigtevecht een structurele normatieve leegstand van omstreeks 370 m<sup>2</sup> BVO. In verhouding tot de omvang van beide scholen is deze leegstand vrij groot (> 20%).

In de praktijk wordt normatieve leegstand in de gebouwen benut voor het onderwijs en / of de huisvesting van kinderopvangactiviteiten.

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in Nigtevecht voor de periode tot 2030:

In de kern Nigtevecht bestaat de komende jaren bij geen van beide scholen een nieuwe ruimtebehoefte.

De verwachte stabiliteit van het totale leerlingenaantal in de kern Nigtevecht betekent ook dat de huidige normatieve overcapaciteit in de SWS Nigtevecht structureel is.

#### **3.6.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kern**

Op een beperkt aantal locaties in de kern Nigtevecht zijn kleinere woningbouwplannen in ontwikkeling, die de komende jaren tot een uitbreiding van de woningvoorraad zullen leiden.

Het gaat met name om de locaties waar voorheen de 2 scholen gehuisvest waren.

De gevolgen van deze woningbouwontwikkelingen zijn reeds meegenomen in de leerlingprognose.

In de recente prognose is er geen rekening (meer)mee gehouden dat er woningbouw in Garsten Noord gepland wordt.

#### **3.6.4. Gymnastiekaccommodaties**

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In de kern Nigtevecht wordt de gymnastiekaccommodatie die onderdeel is van het Dorpshuis Nigtevecht gebruikt voor het gymnastiekonderwijs.

In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodaties in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodatie kern Nigtevecht</i></b>						
<i>zaal</i>	<i>adres</i>	<i>netto vloeroppervlakte zaal</i>	<i>zaal- delen</i>	<i>stichtings- jaar</i>	<i>eigendom</i>	<i>beheer</i>
gymnastiekzaal Dorpshuis		252	1	???	stichting Dorpshuis Nigtevecht	stichting Dorpshuis Nigtevecht

Voor wat betreft de capaciteit in de kern Nigtevecht:

De accommodatie is ruim voldoende om alle scholen op basis van de huidige regels voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

### **3.6.5. actiepunten en planning**

Hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

De huidige capaciteit in de schoolgebouwen laat een capaciteitsoverschot zien, dat de komende jaren stabiel zal blijven.

Investeringen van de gemeente in de capaciteit van de scholen in de kern Nigtevecht worden niet voorzien.

Het is aan de schoolbesturen die het gebouw gebruiken en exploiteren om als zij dat wensen voor de normatieve leegstand in het gebouw gebruikers te vinden.

Beoordeling vervanging / levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of en wanneer een gebouw in zijn geheel vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven. Omdat het huidige gebouw pas recent in gebruik is genomen is er geen actie vereist.

### 3.7. Kernen Loenersloot, Vreeland, Nieuwer Ter Aa, Tienhoven

In de kernen Loenersloot, Vreeland, Nieuwer Ter Aa en Tienhoven is 1 basisschool per kern aanwezig.

In deze paragraaf van de kernenuitwerkingen worden voor deze kernen uit praktische overwegingen samengenomen.

#### 3.7.1. Onderwijsaanbod in de kernen

De kernen hebben de volgende onderwijslocatie (per 1 jan 2016) :

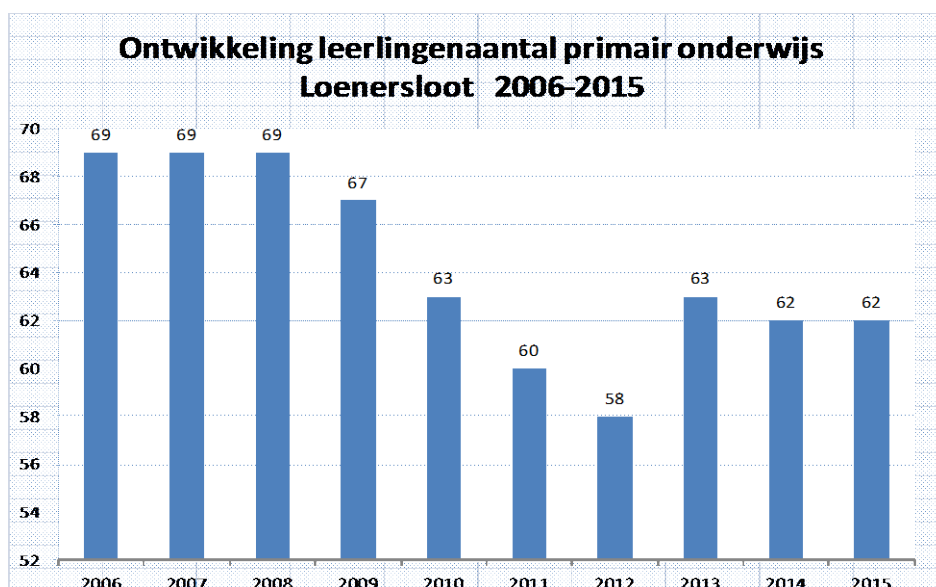
<b>Kern</b>	<b>school</b>	<b>brin nr.</b>	<b>schoolbestuur en denominatie school</b>	<b>adres</b>	<b>leerlingen aantal 1 okt. 2015</b>
Loenersloot	Montessori Loenersloot	05VO 01	Monton (BN)	Hollandstraat 25	62
Nieuwer Ter Aa	School met de Bijbel	05RG	Educatis (REF)	Doude van Troostwijkstraat 22	109
Tienhoven	Klaroen	10MX 01	Vechtstreek en Venen (PC)	Ds. Ulferslaan 29	85
Vreeland	De Ridderhof	03TP	Kalisto (OE)	Niftarlakelaan 7	162

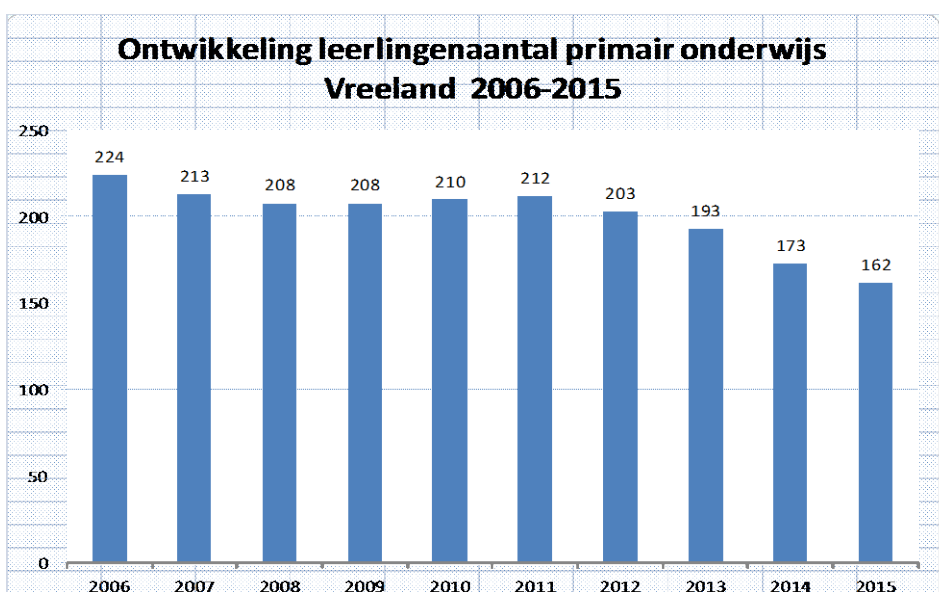
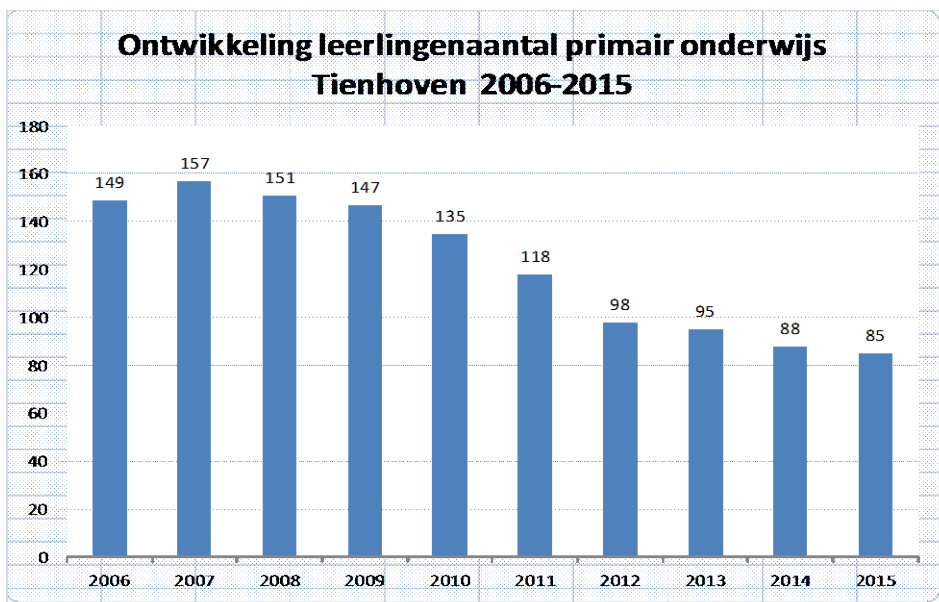
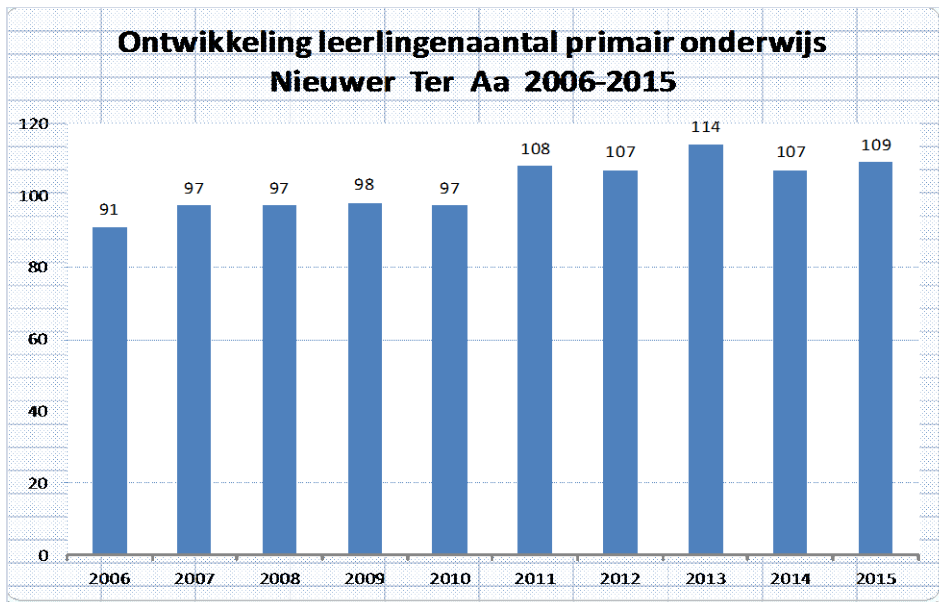
Spreiding onderwijsaanbod over de kern :

Omdat er slecht 1 basisschool in de kernen aanwezig is, is spreiding over denominaties niet aan de orde.

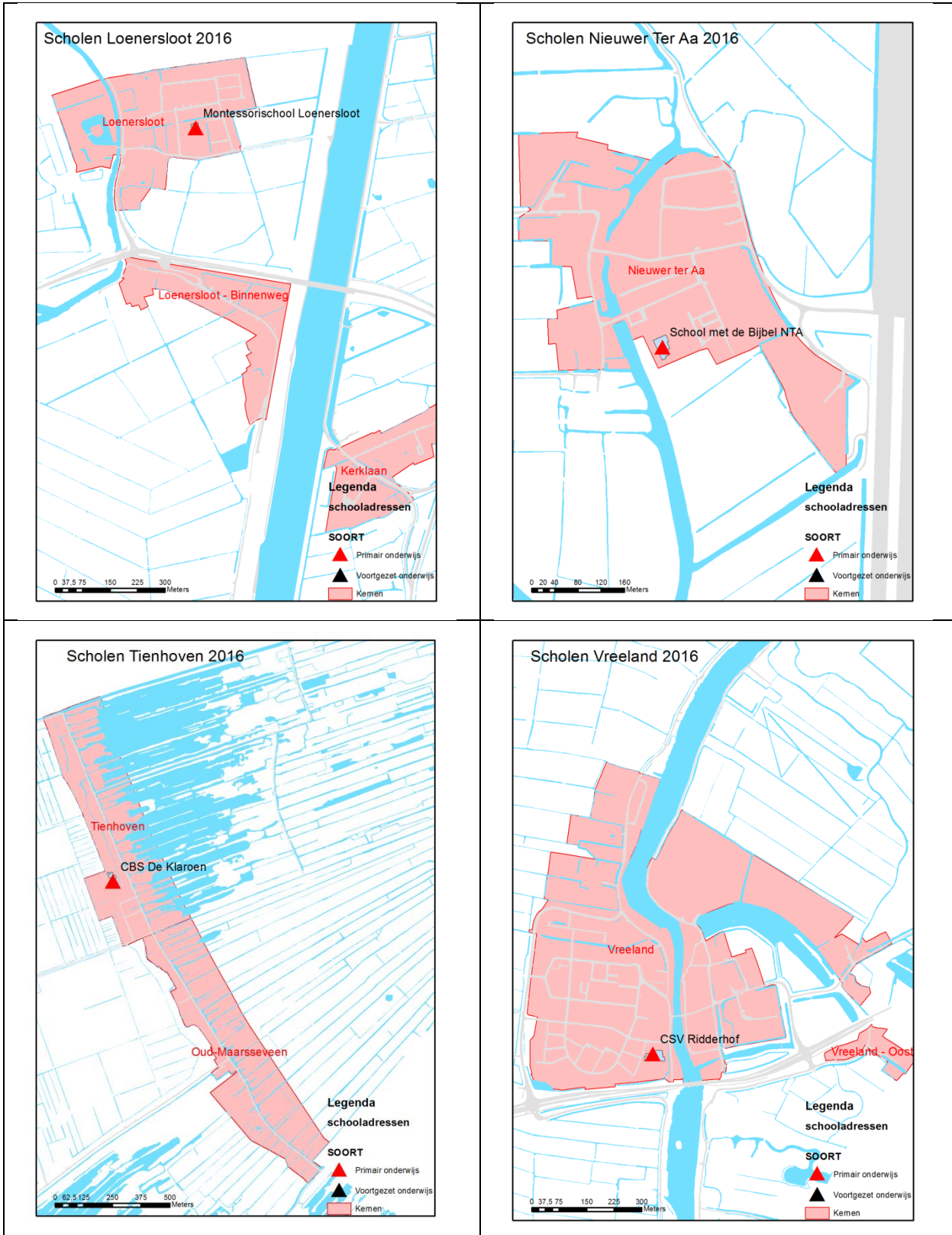
Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de kern:

In alle kernen is de afstand tot een school max. 1 km ( hemelsbreed)





Locatie scholen in de kernen





## Capaciteit scholen

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een vaste voet van 200 m<sup>2</sup> BVO.

**Tabel: Capaciteit van de schoolgebouwen**

<i>kern</i>	<i>school</i>	<i>Beschikbaar BVO</i>	<i>normatieve ruimtebehoefte 1 oktober 2015</i>	<i>over / tekort</i>
Loenersloot	Montessori Loenersloot (status: nevenvestiging)	567	312	255
Nieuwer Ter Aa	School met de Bijbel hoofdgebouw dislocatie (in dorps huis)	692 105	748	49
Tienhoven	Klaroen (status: dislocatie) permanent semipermanent	624 81	442	263
Vreeland	De Ridderhof	1271	1051	<b>220</b>

## Leeftijd van de schoolgebouwen

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: Gegevens stichting schoolgebouwen kleine kernen**

<i>kern</i>	<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
Loenersloot	Montessori Loenersloot	1986	aula 2011 en aanpassing t.b.v Multi-functioneel gebruik
Nieuwer Ter Aa	School met de Bijbel	1969	enkele tussentijds uitbreidingen in negentiger jaren / dislocatie in dorps huis
Tienhoven	Klaroen	1984	semipermanent lokaal : 81 m <sup>2</sup> in 2000
Vreeland	De Ridderhof	2009	

### 3.7.2. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingprognoses en ruimtebehoefteprognoses opgesteld.

Deze prognoses worden gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen. In de prognoses worden onder meer de bekende woningbouwplannen meegenomen.

De gemeente Stichtse Vecht laat als regel iedere 2 jaar een leerlingprognose voor alle scholen binnen de gemeente opstellen.

Als daartoe aanleiding is kan dat voor bepaalde kernen van de gemeente jaarlijks gebeuren.

Voor de kern Tienhoven dateert de meest recente leerlingprognose van januari 2016.

Voor de overige kernen dateert de leerlingprognose van 2015.

Wat laat de leerlingprognose zien (per school)?

**Tabel : Leerlingprognose 2015- 2030 scholen in de kernen**

kern	School	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030
Loenersloot	Montessori Loenersloot	62	62	61	59	58	57	57	55	57
Nieuwer Ter Aa	School met de Bijbel	107	104	103	96	92	92	92	93	94
Tienhoven	De Klaroen	88	85	87	84	83	83	82	80	81
Vreeland	De Ridderhof	173	162	171	171	171	173	179	183	185
	<b>totaal</b>	<b>430</b>	<b>413</b>	<b>422</b>	<b>410</b>	<b>404</b>	<b>405</b>	<b>410</b>	<b>411</b>	<b>417</b>

De prognose laat voor de scholen in Loenersloot, Nieuwer Ter Aa en Tienhoven voor korte termijn een licht dalend beeld zien.

Op de middellangere termijn (vanaf 2019 ) wordt voor deze scholen een stabilisatie van het leerlingenaantal berekend.

De school in Vreeland, De Ridderhof, laat op langere termijn een licht stijgende trend zien.

Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit ?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte in de kernen Loenersloot, Nieuwer Ter Aa, Tienhoven en Vreeland tot en met 2030:

De beschikbare permanente capaciteit in de scholen in alle genoemde kernen is op korte en langere termijn ruim toereikend.

De lichte groei die voor De Ridderhof in Vreeland uit de prognoses naar voren komt, is binnen de beschikbare capaciteit ruimschoots op te vangen.

Is er sprake van substantiële leegstand ( of wordt die verwacht op basis van de prognoses)?

Alle scholen hebben een normatief ruimteoverschot. De scholen in Loenersloot en Tienhoven hebben vanwege hun status als dislocatie of nevenvestiging normatief geen recht op de vaste voet van 200 m2 BVO waar een zelfstandige school recht op heeft.

Doordat deze scholen in de praktijk wel als zelfstandige scholen functioneren geeft het berekende normatieve overschot voor deze scholen een vertekend beeld.

De in 2011 gerealiseerde aanpassing/ uitbreiding van de school in Loenersloot had mede ten doel het schoolgebouw geschikt te maken voor multifunctioneel gebruik ten behoeve van de kern.

Alleen bij basisschool De Ridderhof is momenteel sprake van noemenswaardige effectieve leegstand. Deze normatieve leegstand ligt met bijna 20% ruim boven de norm van 10% frictie-ruimte, die voor onderwijshuisvesting gehanteerd wordt.

### 3.7.3. (eventueel) andere relevante ontwikkelingen in de kernen

Er is in de kernen Loenersloot, Nieuwer Ter Aa en Tienhoven geen sprake van substantiële nieuwbouw. In Vreeland is wel sprake van een aantal woningbouwontwikkelingen.

- CSV terrein : 12 woningen, planning n.t.b.
- Vreeland Oost: 60 woningen, planning oplevering 2017-2018)

### 3.7.4. Gymnastiekaccommodaties

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

Met uitzondering van de kern Loenersloot beschikken alle kernen over een gymnastiekaccommodatie binnen de kern.

De school in Loenersloot maakt gebruik van de gymnastiekzaal in Vreeland.

In het hiernavolgende overzicht worden de belangrijkste kenmerken van de accommodatie in beeld gebracht:

<b><i>gymnastiekaccommodaties kernen</i></b>						
<b><i>Kern</i></b>	<b><i>zaal</i></b>	<b><i>adres</i></b>	<b><i>NVO</i></b>	<b><i>stichtings jaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
Loenersloot	Gymnastiekzaal Vreeland	Fetha 14, Vreeland	252	1975	gemeente SV	gemeente SV
Nieuwer Ter Aa	Dorpshuis/ Verenigingsgebouw Nieuwer Ter Aa	Doude van Troostwijkstraat 20	160	1969	gemeente SV	dorpshuis Nieuwer Ter Aa
Tienhoven	Gymzaal De Veenkluit	Ds Ulferslaan 25	200	1976	Stichting De Veenkluit	Stichting De Veenkluit
Vreeland	Gymnastiekzaal Vreeland	Fetha 14, Vreeland	252	1975	gemeente SV	gemeente SV

Voor wat betreft de capaciteit van de gymzalen in de kernen:

Alle gymzalen in de kernen hebben voor het onderwijsgebruik meer dan voldoende capaciteit bij het huidige beleid van 1,5 klokkuur per groep per week.

De toekomst en daarmee het gebruik van de gymzaal van dorpshuis De Veenkluit in Tienhoven staat ter discussie in verband met plannen het dorpshuis te verplaatsen naar het leegstaande schoolgebouw van voorheen Palet Tienhoven. Het bestaande dorpshuis en bijbehorende gymzaal worden in die plannen gesloopt.

De gymnastiekzaal in Vreeland komt gezien het stichtingsjaar op korte termijn in aanmerking voor een schouw.

### 3.7.5. actiepunten en planning

Benodigde en beschikbare capaciteit

Op het gebied van de ruimtelijke capaciteit van de scholen zijn er in de kernen Loenersloot, Vreeland, Nieuwer Ter Aa en Tienhoven de komende jaren geen maatregelen nodig.

De capaciteit van de schoolgebouwen in alle kernen is tenminste toereikend. De relatief grote normatieve ruimteoverschotten van de scholen in Loenersloot en Tienhoven hebben als achtergrond dat voor deze schoollocaties geen vaste voet van 200 m2 meegerekend mag worden.

Beoordeling levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of een gebouw vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

In de scholen in Loenersloot en Tienhoven is buiten het regulier onderhoud sinds 2010 aanvullend geïnvesteerd in de kwaliteit van het gebouw. Dat betekent voor deze scholen een aangepast stichtingsjaar wordt gehanteerd.

Voor de schoolgebouwen in de kernen Loenersloot en Tienhoven betekent dit dat de kwaliteit van deze gebouwen over omstreeks 15 jaar tegen het licht gehouden moet worden.

De school in Vreeland is in 2009 opgeleverd.

De school in Nieuwer Ter Aa komt op relatief korte termijn in aanmerking voor een beoordeling.

planning kernen (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

<i>kern</i>	<i>school</i>	<i>(aangepast) stichtings jaar</i>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020 - 2025</b>	<b>2025 - 2030</b>
Loenersloot	Montessori Loenersloot	(1986) 2011					schouw + 40 jaar
Nieuwer Ter Aa	School met de Bijbel	1971		schouw + 40 jaar			
Tienhoven	De Klaroen	(1984) 2012					schouw + 40 jaar
Vreeland	De Ridderhof	2009					
Vreeland	Gymzaal Fetha	1975	schouw + 40 jaar				

## 4 Voortgezet onderwijs

### 4.1. Onderwijsaanbod in de gemeente Stichtse Vecht

Scholen voor voortgezet onderwijs bevinden zich in de kernen Breukelen en Maarssebroek.

Breukelen heeft de volgende onderwijslocaties voor voortgezet onderwijs:

<i><b>school</b></i>	<i><b>brinnr.</b></i>	<i><b>schoolbestuur en denominatie</b></i>	<i><b>adres</b></i>	<i><b>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</b></i>
R.S.G. Broklede	11NY	V.O. De Vechtstreek (Openbaar)	Schepersweg 6a	1334 (excl. 3 VaVo)
Broeckland College	23VD	Stichting Willibrord (P.C.)	Engel de Ruyterstraat 40	646
Vecht College	n.v.t.	Vecht College (niet rijksbekostigd)	Merwedeweg 4	65
			<b>totaal leerlingen voortgezet onderwijs Breukelen</b>	<b>2048</b> (incl. VaVo)

Maarssebroek heeft de volgende onderwijslocaties voor voortgezet onderwijs:

<i><b>school</b></i>	<i><b>brinnr.</b></i>	<i><b>schoolbestuur en denominatie</b></i>	<i><b>adres</b></i>	<i><b>leerlingenaantal per 1 okt. 2015</b></i>
Ithaka Internationale Schakelklassen		NUOVO (openbaar)	Bisonspoor 3005	272 (per 1 okt 2016)
Niftarlake College	03OY	Stichting Willibrord (P.C.)	Pauwenkamp 151 / 152	1571 (excl. 6 VaVo)
Rientjes MAVO College	17HX	V.O. De Vechtstreek (R.K)	Valkenkamp 551	645 (excl. 7 VaVo)
			<b>totaal leerlingen voortgezet onderwijs Maarssebroek</b>	<b>2501</b> (incl. VaVo)

#### 4.1.2. Spreiding onderwijsaanbod:

Er zijn 3 denominaties die op 1 of meer locaties in de gemeente uiteenlopende vormen van voortgezet onderwijs aanbieden.

De spreiding van de onderwijslocaties over de gemeente is mede gegeven het nabije onderwijsaanbod in omliggende gemeenten goed.

#### 4.1.3. Bereikbaarheid onderwijsaanbod binnen de gemeente:

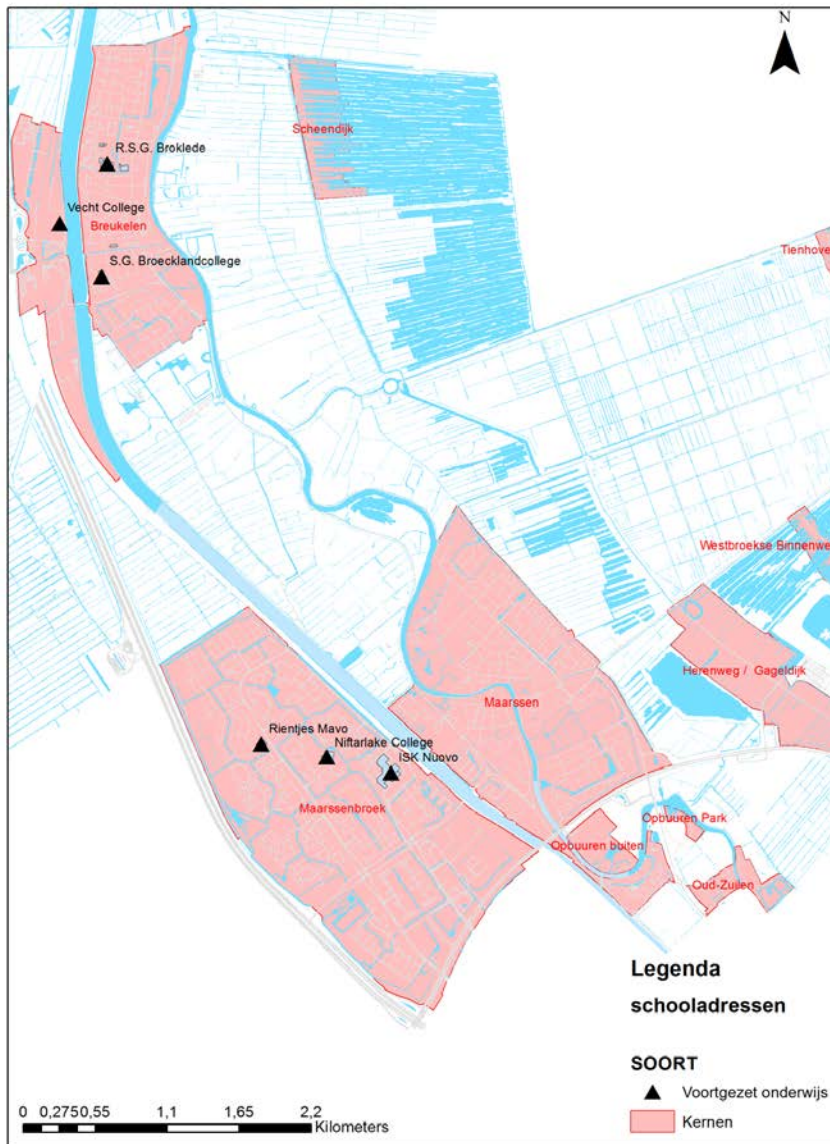
Voor het voortgezet onderwijs gelden ruimere normen voor bereikbaarheid van onderwijsvoorzieningen dan voor het primair onderwijs.

Vanuit alle delen van de gemeente is het voortgezet onderwijs – in of buiten de gemeentegrenzen van Stichtse Vecht- over het algemeen goed bereikbaar.

Voor een aantal soorten voortgezet onderwijs zijn leerlingen in Stichtse Vecht volledig aangewezen op een aanbod buiten de gemeente ( praktijkonderwijs, delen van vmbo, gymnasium)

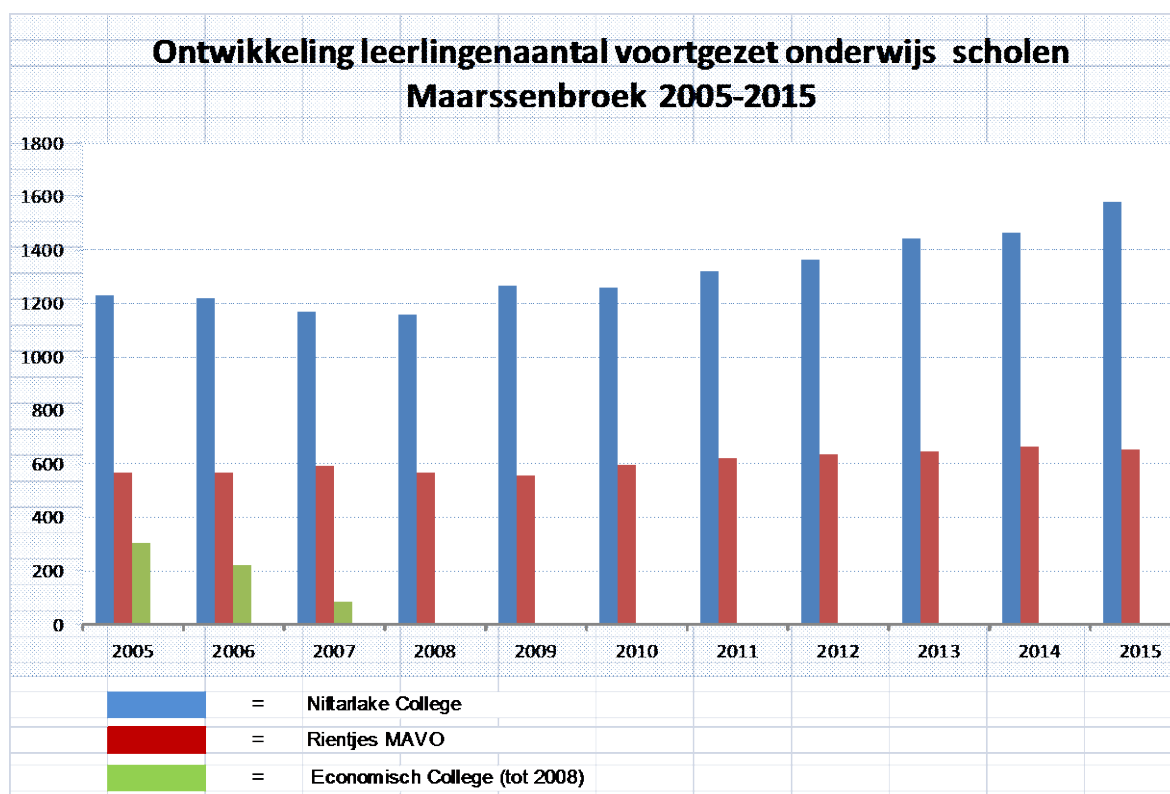
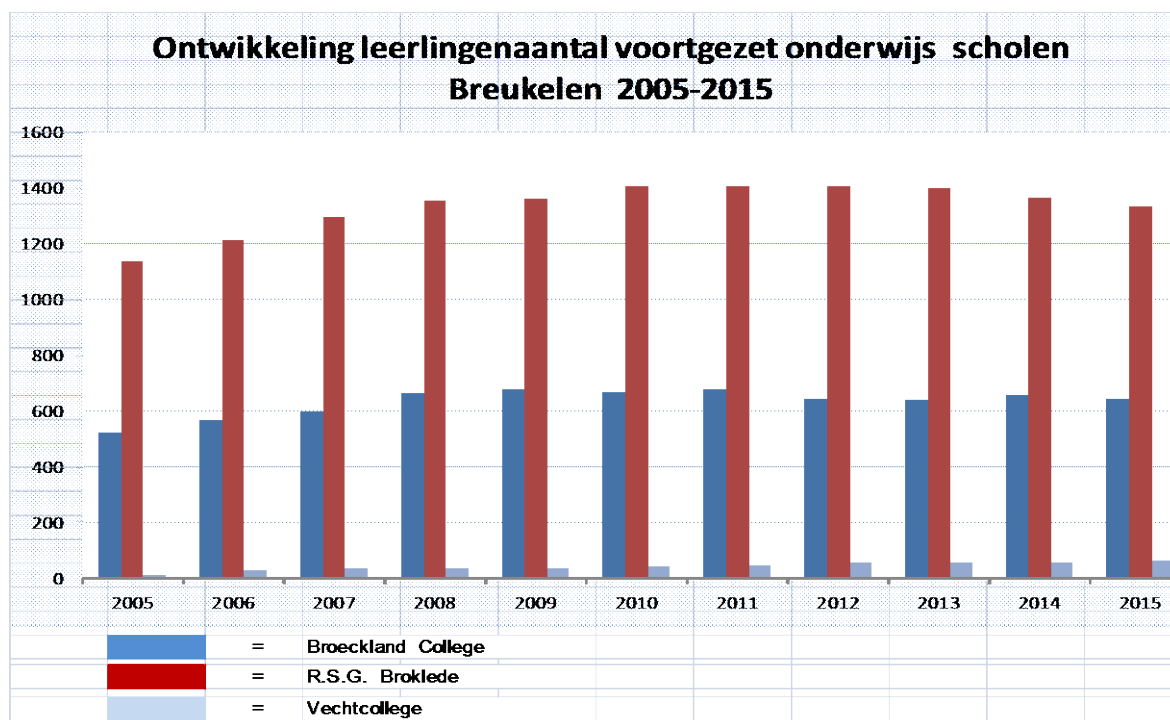
#### 4.1.4. Spreiding scholen over de gemeente

Scholen Voortgezet onderwijs Stichtse Vecht 2016





#### 4.1.5. Leerlingenaantallen VO scholen: historisch per kern



#### 4.1.6 Capaciteit V.O. scholen

De capaciteit van de schoolgebouwen wordt vastgesteld op de geregistreerde Bruto Vloer Oppervlakte (BVO) in m<sup>2</sup>.

De ruimtebehoefte per school wordt berekend op basis van het aantal leerlingen en op basis van het onderwijsaanbod. Iedere zelfstandige school heeft daarnaast een of meer vaste voet.

**Tabel : Capaciteit van de schoolgebouwen**

<i>school</i>	<i>geregistreerde bvo (permanent / semi-permanent)</i>	<i>ruimtebehoefte op basis leerlingen 1 okt. 2015</i>	<i>over / tekort</i>
R.S.G. Broklede ( excl. Gymzalen)  semipermanent	8030 ( excl. vml bibliotheekruimten)  513 (gammavleugel) totaal: 8543	8915	-362
Broeckland College	5519	6963	-1444
Ithaka (I.S.K.)	1878 (V.V.O.)	1878 ( V.V.O.) op basis leerlingen 2016	0
Niftarlake College hoofdgebouw (excl. Gymzalen) nevengebouw	7883 2284 totaal: 10167	10506	-339
Rientjes MAVO (excl. gymzaal)	4874	5089	-215
Vecht College	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
totaal			

Alle scholen van VO De Vechtstreek hebben op basis van de teldatum 2015 een beperkt normatief ruimtetekort. Dit tekort valt binnen de 10% norm, waardoor er voor deze scholen geen recht op uitbreiding bestaat.

Het Broeckland College hebben een aanzienlijk ruimtetekort.

Het Niftarlake College heeft ook een beperkt normatief ruimtetekort. Dit tekort valt binnen de 10% norm, waardoor er voor deze school geen recht op uitbreiding bestaat.

#### **4.1.6. Leeftijd van de schoolgebouwen**

Belangrijk voor de vraag naar de kwaliteit van de schoolgebouwen is een beeld van de leeftijd van de schoolgebouwen / gebouwdelen.

Voor de scholen in Stichtse Vecht levert dit het volgende beeld op:

**Tabel: gegevens stichting schoolgebouwen rijksbekostigd voortgezet onderwijs**

<i>school</i>	<i>oorspronkelijk stichtingsjaar</i>	<i>gerealiseerde uitbreidingen en aanpassingen</i>
R.S.G. Broklede	1980	uitbreiding en partiele renovatie 2002 semipermanente uitbreiding in 2005 uitbreiding en ged. nieuwbouw in 2008
Broeckland College	1959	Ingebruikname door Broeckland College per 1997 na renovatie in 1996 uitbreidingen tussen 1999 en 2008.
Ithaka (I.S.K.)	n.v.t.	gehuurde ruimte. aangepast aan de behoefte in aug. 2016
Niftarlake College (hoofdgebouw)	1994	Uitbreidingen in 2007 en 2014
Niftarlake College (gebouw vml Econ. College)	1998	In gebruik name pand door N.C. per 1 januari 2016 (na aanpassingen en renovatie 2016)
Rientjes MAVO	1981	Uitbreiding in 2014

#### **4.1.7. Verwachte ontwikkelingen in leerlingenaantallen en huisvestingsbehoefte.**

Om te kunnen bepalen of er op termijn voldoende capaciteit in de schoolgebouwen aanwezig is worden leerlingenprognoses en prognoses van ruimtebehoefte opgesteld.

Deze prognoses worden door de schoolbesturen gemaakt overeenkomstig door het ministerie vastgestelde modellen.

Daarnaast zijn leerlingenprognoses van DUO beschikbaar, die gemaakt worden op basis van de jaarlijkse leerlingentellingen.

#### **4.1.8 Wat laat de leerlingenprognose voor de VO scholen zien ( per school)?**

Voor een weergave van de leerlingenprognose voor het voortgezet onderwijs is ervoor gekozen de meest recente leerlingenprognose van DUO te volgen.

Dit is de enige beschikbare leerlingenprognose, waarbij voor alle scholen dezelfde uitgangspunten gelden.

De scholen voor voortgezet onderwijs laten allemaal ook eigen leerprognoses opstellen. Bekend is dat deze leerlingenprognoses soms grote afwijkingen ten opzichte van de DUO prognoses laten zien.

#### **Tabel : Leerlingenprognose 2015 - 2030**

Leerlingen	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2030
R.S.G. Brokdele	1.337	1.276	1.245	1.228	1.210	1.239	1.281	1.294	1.221
Broeckland College	646	618	615	601	607	622	637	639	610
Ithaka (I.S.K.) *)	n.v.t.	272	272	272	272	272	272	272	272
Niftarlake College	1.577	1.635	1.695	1.737	1.746	1.752	1.803	1.891	1.905
Rientjes MAVO	652	642	649	650	652	661	678	683	667
<b>totaal</b>	<b>4.212</b>	<b>4.443</b>	<b>4.476</b>	<b>4.488</b>	<b>4.487</b>	<b>4.546</b>	<b>4.671</b>	<b>4.779</b>	<b>4.675</b>

\*) leerlingprognose ISK is (nog) niet opgenomen in de DUO prognose. Prognose ISK betreft de max capaciteit van de huidige

bronnen: 2015: DUO feitelijk

2016 e.v.: prognose DUO op basis teldatum 1 okt 2015 def.

#### 4.1.9. Tot welke huisvestingsbehoefte (permanent en tijdelijk) leidt dit ?

Er wordt bij een capaciteitstekort een onderscheid gemaakt tussen permanente en tijdelijke ruimtebehoefte.

Een permanente ruimtebehoefte, op te lossen door permanente huisvesting, ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 15 jaar wordt voorzien.

Een tijdelijke ruimtebehoefte, op te lossen in de vorm van semi-permanente bouw of noodlokalen ontstaat wanneer een ruimtebehoefte langer dan 4 jaar, maar korter dan 15 jaar wordt voorzien.

Op basis van de geprognosticeerde leerlingenaantallen van de scholen wordt per jaar de benodigde capaciteit berekend.

#### 4.2. Conclusie t.a.v. de ruimtebehoefte scholen voor voortgezet onderwijs in de gemeente Stichtse Vecht voor de periode tot 2030:

Scholen voor voortgezet onderwijs hebben recht op uitbreiding van de capaciteit van de school als het normatief berekende ruimtetekort tenminste 10 % van de beschikbare capaciteit bedraagt en bovendien voor tenminste 4 jaar nodig is.

In de kern Breukelen bestaat een omvangrijke ruimtebehoefte bij het Broeckland College. Deze school is al een reeks van jaren gehuisvest in een gebouw dat normatief te klein is.

In Maarssenbroek heeft het Niftarlake College eveneens ( sinds 2015) normatief een beperkt ruimtetekort. Op basis van het leerlingenaantal van 1 oktober 2015 valt dit tekort binnen de 10 % marge.

Het schoolbestuur beschouwt de huidige omvang van het gebouw als de maximale omvang van de school. Het leerlingenaantal van het Niftarlake College moet passend blijven binnen het nu beschikbare volume.

Bij de overige scholen voor voortgezet onderwijs in Stichtse Vecht is voor wat de capaciteit betreft sprake van passende huisvesting.

Bij geen van deze overige scholen is er op grond van de huidige inzichten sprake van nieuwe permanente of een tijdelijke ( langer dan 4 jaar ) ruimtebehoefte.

Alleen bij het Broeckland College heeft het normatief ruimtetekort een dermate grote omvang dat recht bestaat op uitbreiding van de capaciteit van de school.

#### 4.3. Leegstand

Bij geen van de V.O. scholen in Stichtse Vecht is er momenteel sprake van leegstand.

In de praktijk wordt normatieve leegstand in de gebouwen overigens wel benut voor het onderwijs incl. nevenactiviteiten.

Het bestuur van V.O. De Vechtstreek maakt sinds 2016 voor zijn kantoorfaciliteiten gebruik van ruimten in RSG Broklede, ofschoon de school geen normatieve leegstand kent.

RSG Broklede heeft de beschikking over een semi-permanente uitbreiding ( gamma vleugel).

#### 4.4. andere relevante ontwikkelingen.

##### 4.4.1 Groei of krimp?

De scholen voor voortgezet onderwijs zijn voor hun leerlingenaantallen onder andere afhankelijk van demografische ontwikkelingen in de gemeente zelf maar ook in de regio.

Voor de gemeente Stichtse Vecht wordt voor de komende jaren een stabiele ontwikkeling van het inwonersaantal verwacht (=geen substantiële groei of krimp).

Er is in diverse kernen sprake van woningbouwontwikkelingen, die aan deze stabiele situatie bijdragen.

De gemeente Utrecht daarentegen verwacht een substantiële groei van het inwonersaantal met name in Leidsche Rijn. De huidige groei van de leerlingenaantallen in het primair onderwijs is zich inmiddels ook aan het vertalen in een groei van de scholen voor voortgezet onderwijs, zowel in de scholen in Leidsche Rijn, maar ook in Stichtse Vecht is dit merkbaar.

##### 4.4.2 Regionale voeding van VO scholen in Stichtse Vecht.

De scholen voor voortgezet onderwijs in Stichtse Vecht hebben historisch een regionaal voedings- en verzorgingsgebied.

Dat komt tot uiting als gekeken wordt naar de herkomst van de leerlingen van de scholen voor voortgezet onderwijs.

leerlingenaantallen en percentage V.O. scholen Stichtse Vecht naar herkomst gemeente schooljaar 2014-2015										
gemeente	RSG Broklede		Broeckland College		Niftarlake College		Rientjes mavo		Totaal	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	in %
Stichtse Vecht	1254	91,9	480	72,9	598	40,8	436	65,6	2768	66,6
Utrecht	21	1,5	146	22,2	866	59,0	219	32,9	1252	30,1
De Ronde Venen	73	5,4	24	3,6	0	0,0	2	0,3	99	2,4
overig	16	1,2	8	1,2	3	0,2	8	1,2	35	0,8
TOTAAL	1364	100	658	100	1467	100	665	100	4154	100,0

\*) in bovenstaand overzicht is de ISK voorziening (geopend sept 2016) niet opgenomen.

De geregistreerde leerlingen uit de gemeente Utrecht komen voor het overgrote deel uit Vleuten en de nieuwbouw in Leidsche Rijn.

Deze leerlingenaantallen dragen bij aan de levensvatbaarheid van de scholen en de instandhouding van het onderwijsaanbod in Stichtse Vecht.

Voor de bekostiging van de onderwijshuisvesting ontvangt de gemeente Stichtse Vecht via de uitkering uit het gemeentefonds middelen van het Rijk.

In tegenstelling tot het primair onderwijs ontvangt de gemeente Stichtse Vecht ook voor leerlingen in het voortgezet onderwijs die niet in de gemeente woonachtig zijn deze geldstroom.

#### 4.5. Gymnastiekaccommodaties voortgezet onderwijs

Ook het bieden van voldoende ruimte voor het geven van gymnastiekonderwijs voor het voortgezet onderwijs hoort tot de gemeentelijke onderwijshuisvestingstaak.

In tegenstelling tot het primair onderwijs beschikken scholen voor voortgezet onderwijs vaak over eigen gymnastiekvoorzieningen.

Uitzonderingen daarop zijn het Broeckland College en Ithaka (I.S.K.). Deze scholen maken voor hun gymnastiekonderwijs volledig gebruik van gemeentelijke gymnastiekaccommodaties.

Omdat de capaciteit van de eigen gymnastiekaccommodaties niet altijd toereikend is maken ook de overige V.O. scholen in meer of mindere mate (aanvullend) gebruik van gemeentelijke accommodaties.

In het hiernavolgende overzicht wordt een overzicht gegeven van het gebruik van de sportaccommodaties.

**Tabel ... Gebruik van gymnastiekaccommodaties door VO scholen**

<b><i>gymnastiekaccommodaties in gebruik bij het voortgezet onderwijs</i></b>					
<b><i>zaal</i></b>	<b><i>n.v.o. zaal</i></b>	<b><i>zaal-delen</i></b>	<b><i>stichtings-jaar</i></b>	<b><i>eigendom</i></b>	<b><i>beheer</i></b>
Stinzenhal Breukelen	252	3	2000	gemeente SV	gemeente SV
RSG Brokledede	252	3	2008	VO de Vechtstreek	RSG Brokledede
Niftarlake College	252	3	1996 /2007	Stichting Willibrord	Niftarlake College
Rientjes MAVO	252	1		VO de Vechtstreek	Rientjes MAVO
Safari Maarsenbroek	252	3	2013	gemeente SV	sportfondsen SV
zaal Bloemstede	252	1	1973	gemeente SV	sportfondsen SV
zaal Fazantenkamp	252	1	1978	gemeente SV	sportfondsen SV

Voor wat betreft de totale capaciteit in de gemeente.

De eigen gymnastiekzalen van de VO scholen zijn bij de huidige leerlingenaantallen gedurende de schooltijden allemaal maximaal in gebruik .

De Stinzenhal in Breukelen wordt gedurende schooltijden gebruikt door het Broeckland College ( alle lessen) en RSG Brokledede ( deel van de lessen)

Sportcomplex Safari in Maarsenbroek wordt zowel door de Rientjes Mavo als het Niftarlake College gebruikt voor lessen gymnastiek.

Ithaka (I.S.K.) maakt gebruik van zowel Safari, als de gymnastiekzalen in Bloemstede en Fazantenkamp.

Met de huidige inroostering is het mogelijk om alle scholen voor basisonderwijs en voortgezet onderwijs op basis van de huidige regels voldoende gymnastiekuren aan te bieden.

In Maarsenbroek is sprake van een nagenoeg volledige bezetting van de beschikbare capaciteit. In Breukelen is er nog beperkt ruimte in de Stinzenhal.

#### **4.6. actiepunten en planning**

d. hoe brengen we benodigde en beschikbare capaciteit bij elkaar?

De huidige capaciteit in de schoolgebouwen laat bij het Broeckland College een omvangrijk capaciteitstekort zien. Dat tekort zal –op basis van de prognose- zonder capaciteitsaanpassing de komende jaren ongeveer constant zijn.



Het schoolbestuur heeft voor het Broeckland College in 2015 een aanvraag voor capaciteitsuitbreiding ingediend.

De semipermanente uitbreiding die omstreeks 2006 bij RSG Broklede is gerealiseerd is op basis van de verwachte leerlingenaantallen voor de korte termijn en middellange termijn nodig om aan de ruimtevraag te voldoen.

Indien zich in de jaren daarna een substantiele leerlingendaling zou voordoen, komt deze semi-permanente capaciteit als eerste in aanmerking voor afstoting.

De keuze daarvoor ligt bij het schoolbestuur.

e. Beoordeling vervanging / levensduurverlengende maatregelen gebouwen.

Schoolgebouwen worden als regel 40 jaar na stichting van het gebouw beoordeeld op toekomstbestendigheid. Dan komt de vraag aan de orde of en wanneer een gebouw in zijn geheel vervangen moet worden of dat door uiteenlopende bouwkundige en installatietechnische maatregelen / investeringen het gebouw opnieuw voor een langere periode in gebruik kan blijven.

Voor de huidige schoolgebouwen voor voortgezet onderwijs betekent dit dat de kwaliteit van de volgende scholen in de periode tot 2030 tegen het licht gehouden moet worden:

Broeckland College	: stichtingsjaar 1967 (aangepast: 1996)	: 2017
RSG Broklede (oudbouw)	: stichtingsjaar 1980 (aangepast: 2002 en 2008)	: > 2025
Rientjes MAVO (oudbouw)	: stichtingsjaar 1981 (aangepast: 2014)	: > 2025
Niftarlake College (hoofdgebouw):	stichtingsjaar 1994 (aangepast: 2014)	: > 2035

De gebouwdelen van Broklede die sinds 2000 (in 2002 en 2008) zijn bijgebouwd of gerenoveerd vallen buiten de scope van de planning.

Datzelfde geldt ook voor het gebouw van het voormalig Econ. College dat sinds kort onderdeel is van het Niftarlake College en voor de ingebruikname door het Niftarlake College een grondige aanpassing / renovatie heeft ondergaan.

De huisvesting van de ISK is (door de gemeente) gehuurde ruimte en valt buiten dit kader.

f. concrete planning VO scholen (tot 2030)

**Tabel: Indicatieve meerjarenplanning van schoolgebouwen.**

	2017	2018	2019	2020 - 2025	2025 - 2030
Broeckland College	schouw in samenhang met uitbreiding school				
RSG Broklede (oudbouw)					schouw + 40 jaar
Rientjes Mavo (oudbouw)					schouw + 40 jaar

## 5. Samenvatting planningen schouw primair en voortgezet onderwijs

schoolgebouw/locatiebeoordelingen in chronologische volgorde					
uitgangspunten voor voorlopige planning					
- herbeoordeling vanaf 40+ jaar na stichting					
- aanpassing herbeoordelingsmoment ivm renovatie /ingrijpend onderhoud					
- ingrijpend onderhoud /renovatie: verlenging levensduur 15 - 20 jaar					
- spreiding van projecten over de jaren tot 2030					
kern	adres	school	oorspronkelijk stichtingsjaar	bijzonderheden / gebouwmutaties	voorlopige planning schouw tot 2030
Maarssen dorp	Gaslaan 22	Palet	1969		lopend
Maarssen dorp	Bolensteinsestraat 9	Kompas	1979		lopend
Breukelen	Engel de Ruijterstraat 40	Broeckland College	1959		2016 / 2020
Maarssen dorp	Thorbeckelaan 2	De Pionier	1965	renovatie 1997, uitbreidingen 1998, 2002, 2006, 2008	2017
Maarssenbroek	Bloemstede 1	De Wilde Wingerd	1974	renovatie uitbreiding 2006	2017
Maarssenbroek	Bloemstede 1 tijd lok	De Wilde Wingerd	2001		2017
Maarssenbroek	Bloemstede 225	Zilvermaan	1973		2017
Loenen	Prinses Margrietlaan 7	Ludgerus	1996	noodlokaal	2017
Nieuwer Ter Aa	D. Van Troostwijkstr 22	School met de Bijbel	1967	uitbreidingen 90-er jaren	2018
Maarssenbroek	Duivenkamp 547	Tweesprong	1976		2018
Maarssenbroek	Duivenkamp 549	Kameleon	1976		2018
Maarssenbroek	Duivenkamp 551	vml Witte Roos / wissellocatie	1976		2018
Breukelen	Kerkplein 14a	De Bijenschans	1953	permanente uitbreidingen	2019
Maarssenbroek	Fazantenkamp 157 / 158	Montonschool Mozaiek	1978		2019
Maarssenbroek	Fazantenkamp 160	De Tweesprong	1978		2019
Maarssenbroek	Fazantenkamp 161 / 162	Zilvermaan	1978		2019
Kockengen	Schoolweg 1	De Wegwijzer	1958	renovatie 1997, uitbreidingen 2003, 2010	2020
Maarssenbroek	Kamelenspoor 81	Kameleon	1979		2021-2025
Maarssenbroek	Pauwenkamp 347	De Kristal	1984		2021-2025
Breukelen	G.S. van Ruwiellaan 1	Willibrordus	1961	gebouwdeel 1980	2021-2025
Breukelen	Heijcoplaan 13	De Regenboog	1967	excl div. uitbreidingen	2025-2030
Breukelen	G.S. van Ruwiellaan 1	Willibrordus	1961	part renovatie oudbouw 2010	2025-2030
Breukelen	Schepersweg 8a	Schepershoek	1967	part verv. Nieuwbouw 2010	2025-2030
Maarssenbroek	Spechtenkamp 232	Bontenest	1986		2025-2030
Loenen	Prinses Margrietlaan 7	Ludgerus	1985	1985 herbouw na brand, semiperm uitbreiding 2004	2025-2030
Maarssen dorp	MA de Ruijterstraat 2	Klaroen	1958	ingrijpend onderhoud 2009-2014	2025-2030
Tienhoven	Ds Ulferslaan 29	Klaroen	1984	semi perm. lokaal 2000, ingrijpend onderhoud 2012	2025-2030
Loenersloot	Hollandstraat 25	Montessorischool	1986	ingrijpend onderhoud uitbreiding 2011	2025-2030
Gymnastiekaccommodaties herbeoordeling tot 2030					
Maarssen-dorp	Gaslaan		1930		lopend
Maarssen-dorp	Thorbeckelaan		1983		lopend
Maarssenbroek	Bloemstede		1973	sportzaal met kantine	2017
Maarssenbroek	Fazantenkamp		1978		2021
Vreeland	Gymzaal Fetha		1975	relatie met Dorpshuis Vreeland	2021
Maarssenbroek	Zwanenkamp		1984	ingrijpend onderhoud	2021-2025

<b>Buiten beschouwing ( tot 2030) blijven de volgende schoolgebouwen:</b>					
Kockengen	Drie Stammenweg 2	Kockenest / Van Doornschoot	1989	uitbreidingen 2004, 2006	> 2030
Maarssenbroek	Zwanenkamp 1303	Triangel	1984	ingrijpend onderhoud 2011	> 2030
Maarssenbroek	Zwanenkamp 1304	Franciscus	1984	ingrijpend onderhoud 2011	> 2030
Maarssenbroek	Zwanenkamp 1305	V.d. Walschool	1984	ingrijpend onderhoud 2011	> 2030
Maarssen dorp	Buitenweg 308	Het Kompas	1990		> 2030
Maarssen dorp	Buitenweg 310	Palet	1990		> 2030
Maarssenbroek	Valkenkamp 551	Rientjes Mavo	1981	uitbreiding 2013	> 2030
Brukelen	Schepersweg 6a	Brokledede	1980	in oorsprong semipermanent gebouw : permanente uitbreiding 2003 incl part. renovatie, permanente uitbreiding 2008	> 2030
Maarssenbroek	Pauwenkamp 151	Niftarlake College	1994		> 2035
Maarssenbroek	Pauwenkamp 152	per 1 jan. 2016 Niftarlakecollege.	1996		> 2035
Maarssen dorp	Buitenweg 312	Palet	2001		> 2040
Loenen	t Rond 22	Graaf Floris	2008		> 2040
Loenen	Hoflaan 2	Het Podium	2008		> 2040
Vreeland	Niftarlakelaan 7	CBS Ridderhof	2009		> 2040
Nigtevecht	Petersburg	Flambouw	2015		> 2050
Nigtevecht	Petersburg	Tw eemaster	2015		> 2050
<b>buiten beschouwing ( tot 2030) blijven de volgende gymnastiekaccommodaties:</b>					
Brukelen	sporthal Stinzenhal		2000		
Brukelen	t Kikkerfort		1991		
Kockengen	sporthal Kockengen		1997		
Loenen	gymzaal SWS Loenen		2008		
Maarssen-dorp	M.A. de Ruyterstraat		2009		
Maarssenbroek	Safari		2013		
Nieuw er ter Aa	gymzaal Nieuw er Ter Aa		1958	renovatie 2010	
Nigtevecht	Dorpshuis Nigtevecht		1963	particulier eigendom	
Tienhoven	Sportzaal Veenkluut		1976	particulier eigendom	

**Bijlagen:**

- Overzicht leerlingenaantallen per school per kern basisonderwijs (historisch)
- Overzicht leerlingenaantallen per school per kern sbo en voortgezet onderwijs (historisch)
- Overzicht gebouwenbestand per kern met brongegevens ( bvo gegevens, stichtingsjaar, bouwaard, boekwaarde per 31 dec. 2015)
- Overzicht scholen (instituut) bestand per kern met brongegevens ( met Brinnummers, schoolbestuur, denominatie, leerlingenaantal)
- Overzicht accommodaties in gebruik voor bewegingsonderwijs

## Bijlage 1: Overzicht van leerlingenaantallen 10 jaar primair onderwijs per school

school	Kern	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
<b>basisonderwijs</b>											
OBS"De Regenboog"	Breukelen	309	321	331	346	322	314	296	267	255	247
RK "Willibrordus"	Breukelen	390	390	386	385	388	389	380	386	367	355
PC"De Schepershoek"	Breukelen	223	225	217	211	206	193	188	177	177	167
PC"De Bijenschans"	Breukelen	199	209	204	197	203	185	198	188	184	181
Alg.Bijz."t Kockenest"	Kockengen	95	95	98	97	91	92	95	89	77	106
RK"Van Doorschool"	Kockengen	170	170	154	146	134	122	102	89	78	22
PC"De Wegwijzer"	Kockengen	159	174	177	177	194	192	191	188	192	187
Graaf Florisschool	Loenen a.d. Vecht	176	177	189	189	208	213	224	231	240	244
Podium / voorheen CBS t	Loenen a.d. Vecht	92	80	90	96	92	91	82	91	87	97
RK Ludgerusschool	Loenen a.d. Vecht	180	181	184	183	178	176	174	171	163	176
Montessorischool	Loenersloot	69	69	69	67	63	60	58	63	62	62
Palet (Troelstrastraat)	Maarssen dorp	155	157	79	82	84	80	92	90	44	0
Bolenstein vml Palet Bole	Maarssen dorp	262	264	267	253	259	255	245	235	250	258
Palet (Buitenweg)	Maarssen dorp	201	205	261	260	258	267	282	274	270	265
t Kompas (Bolenstein en	Maarssen dorp	230	226	216	221	219	254	262	275	314	343
De Klaroen	Maarssen dorp	250	239	229	240	236	223	231	222	242	279
De Pionier	Maarssen dorp	389	395	397	406	412	419	426	443	445	468
De Triangel	Maarssenbroek	157	150	135	115	110	102	111	116	114	119
De Tweesprong dislocatie	Maarssenbroek	100	75	65	52	47	49	59	0	0	0
De Tweesprong	Maarssenbroek	144	140	129	122	120	143	159	274	377	452
vml De witte roos (duivenk	Maarssenbroek	94	95	106	74	79	0	0	0	0	0
Zilvermaan ( vml De witte r	Maarssenbroek	140	125	91	122	100	165	139	150	129	133
Zilvermaan ( vml Ten Boor	Maarssenbroek	217	230	238	259	254	225	215	200	178	159
J.C. van der Walschool	Maarssenbroek	202	190	165	154	153	173	178	173	181	189
De wilde wingerd	Maarssenbroek	131	142	138	144	155	171	182	194	198	213
Franciscusschool	Maarssenbroek	328	331	334	348	364	344	347	346	328	318
Kameleon	Maarssenbroek	329	328	329	321	328	338	324	323	323	281
Bontenest / voorheenReg	Maarssenbroek	147	149	147	172	183	171	145	133	131	139
Montesorischool Mozaiek	Maarssenbroek	90	85	91	96	101	127	123	135	139	152
Chr."School met de Bijbel"	Nieuwer Ter Aa	91	97	97	98	97	108	107	114	107	109
CBS De Flambouw	Nigtevecht	120	137	143	146	151	140	124	111	106	81
De Tweemaster	Nigtevecht	73	73	74	63	61	66	68	72	69	77
De Klaroen (tienhoven)	Tienhoven	107	114	111	109	98	89	98	95	88	85
Palet ( tienhoven)	Tienhoven	42	43	40	38	37	29	0	0	0	0
CBS Vreeland	Vreeland	224	213	208	208	210	212	203	193	173	162
<b>Totaal basisonderwijs</b>		<b>6285</b>	<b>6294</b>	<b>6189</b>	<b>6197</b>	<b>6195</b>	<b>6177</b>	<b>6108</b>	<b>6108</b>	<b>6088</b>	<b>6126</b>

<b>Bijlage 2: Overzicht van leerlingenaantallen 10 jaar sbo en voortgezet onderwijs</b>											
<b>school</b>	<b>Kern</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>
<b>speciaal basisonderwijs</b>											
Vijverhofschool(SBAO)	Breukelen	67	73	74	71	83	70	52	43	0	0
t Klaverblad (SBAO) to	Maarssenbroek	135	136	127	123	118	100	85	84	0	0
SBO het Kristal vanaf	Maarssenbroek									119	119
<b>Totaal speciaal basisonderwijs</b>		<b>202</b>	<b>209</b>	<b>201</b>	<b>194</b>	<b>201</b>	<b>170</b>	<b>137</b>	<b>127</b>	<b>119</b>	<b>119</b>
<b>voortgezet onderwijs</b>											
<b>school</b>	<b>Kern</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>
Broeckland College	Breukelen	569	600	664	680	671	678	644	640	658	646
RSG "Broklede"	Breukelen	1214	1293	1355	1360	1405	1403	1403	1399	1364	1337
Niftarlakecollege	Maarssen	1219	1168	1159	1267	1260	1325	1365	1442	1467	1577
Rientjes Mavo	Maarssen	570	594	569	557	600	619	640	650	665	652
Vechtcollege	Breukelen	29	36	38	38	44	48	58	56	58	65
<b>Totaal voortgezet onderwijs</b>		<b>3601</b>	<b>3691</b>	<b>3785</b>	<b>3902</b>	<b>3980</b>	<b>4073</b>	<b>4110</b>	<b>4187</b>	<b>4212</b>	<b>4277</b>



### Bijlage 3: basisgegevens gebouwen (2016)

kern	school / gebouw	adres	bouwaard	BVO maat	oorspronkelijk stichtingsjaar	boekwaarde 31-12-2015
<b>primair onderwijs</b>						
Breukelen	De Regenboog	Heijcoplaan 13	permanent	1570	1967	€ 1.219.396
Breukelen	De Regenboog	Heijcoplaan 13	semipermanent	145		
Breukelen	De Bijenschans	Kerkplein 14a	permanent	1213	1953	€ 193.601
Breukelen	Willibrordus	G.S. van Ruw iellaan 1	permanent	2074	1961	€ 928.957
Breukelen	Willibrordus	G.S. van Ruw iellaan 1	semipermanent	252		
Breukelen	Schepershoeck	Schepersweg 8a	permanent	1395	1967	€ 493.761
Kockengen	De Wegw ijer	Schoolweg 1	permanent	977	1958	€ 225.599
Kockengen	Kockenest	Drie Stammenweg 2	permanent	811	1989	€ 608.963
Kockengen	KVDS	Drie Stammenweg 2	permanent	0	1989	
Kockengen	naar gemeente sept/okt 2	Kon. Julianalaan 1	permanent			€ 109.588
Loenen	Ludgerus	Prinses Margrietlaan 7	permanent	955	1984	€ 518.914
Loenen	Ludgerus	Pr. Margrietlaan	semipermanent	70	1996	
Loenen	Graaf Floris	t Rond 22	permanent	1154	2008	zie sw s loener
Loenen	Het Podium	Hoflaan 2	permanent	896	2008	zie sw s loener
Loenen	SWS Loenen					€ 4.415.204
Loenersloot	Montessorischool	Hollandstraat 25	permanent	567	1986	€ 447.737
Maarssen dorp	Wereldkidz Bolenstein	Gaslaan 22	permanent	1183	1969	€ 407.982
Maarssen dorp	Kompas (disloc.)	Bolensteinstraat 9	permanent		1979	€ 456.148
Maarssen dorp	eigendom gemeente	Troelstrastraat 58	permanent	875	1967	€ 62.917
Maarssen dorp	eigendom gemeente	Troelstrastraat 58	semipermanent	77		
Maarssen dorp	Klaroen	MA de Ruijterstraat 2	permanent	1679	1958	€ 342.559
Maarssen dorp	De Pionier	Thorbeckelaan 2	permanent	2079	1965	€ 1.784.872
Maarssen dorp	De Pionier	Thorbeckelaan 2	semipermanent	208		
Maarssen dorp	Het Kompas	Buitenweg 308	permanent	1772	1990	€ 549.537
Maarssen dorp	Palet	Buitenweg 310	permanent	610	1990	€ 340.856
Maarssen dorp	Palet	Buitenweg 312	permanent	624	2001	€ 138.857
			permanent			
Maarssenbroek	Triangel	Zw anenkamp 1303	permanent	968	1984	€ 1.505.342
Maarssenbroek	Franciscus	Zw anenkamp 1304	permanent	2070	1984	€ 1.600.897
Maarssenbroek	V. d. Walschool	Zw anenkamp 1305	permanent	1137	1984	€ 1.131.806
Maarssenbroek	Bontenest	Spechtenkamp 232	permanent	1149	1986	€ 1.012.988
Maarssenbroek	De Kristal	Pauw enkamp 347	permanent	1645	1984	€ 823.140
Maarssenbroek	Kameleon	Kamelenspoor 81	permanent	1095	1979	€ 462.902
Maarssenbroek	Tw eesprong ( Duivenkamp	Duivenkamp 547	permanent	1173	1976	€ 297.151
Maarssenbroek	Kameleon	Duivenkamp 549	permanent	1286	1976	€ 668.993
Maarssenbroek	div gebruikers	Duivenkamp 551	permanent	1173	1976	
Maarssenbroek	Montonschool Mozaiek	Fazentenkamp 157 / 158	permanent	1105	1978	€ 234.517
Maarssenbroek	De Tw eesprong	Fazentenkamp 160	permanent	1105	1978	€ 2.257
Maarssenbroek	Zilvermaan	Fazentenkamp 161 / 162	permanent	1285	1978	€ 372.419
Maarssenbroek	De Wilde Wingerd	Bloemstede 1	permanent	1189	1974	€ 420.446
Maarssenbroek	De Wilde Wingerd	Bloemstede 1	semipermanent	59	2001	
Maarssenbroek	Zilvermaan (disl. Bloemstede	Bloemstede 225	permanent	1189	1974	€ 378.240
Nieuw er Ter Aa	School met de Bijbel NTA	D. Van Troostwijkstr 22	permanent	692	1969	€ 372.995

### Bijlage 3: (vervolg) basisgegevens gebouwen (2016)

kern	school / gebouw	adres	bouwaard	BVO maat	oorspronkelijk stichtingsjaar	boekwaarde 31-12-2015
<b>primair onderwijs</b>						
Nieuw er Ter Aa	School met de Bijbel NTA	D. Van Troostwijkstr 22	permanent	692	1969	€ 372.995
Nieuw er Ter Aa	School met de Bijbel NTA	D. v. T str. 20 (onderbouw)	permanent	105		
Nigtevecht	De Flambouw	Petersburg 56	permanent	910	2015	€ 118.381
Nigtevecht	De Tw eemaster	Petersburg 52	permanent	662	2015	€ 36.254
Nigtevecht	sw s nigtevecht	petersburg 52-56				€ 3.943.062
Tienhoven	Klaroen	Ds Ulferslaan 29	permanent	624	1984	€ 1.126.030
Tienhoven	Klaroen	Ds Ulferslaan 29	semiperma	81	2000	
Vreeland	De Ridderhof	Niftarlakelaan 7	permanent	1271	2009	€ 2.844.519
		ongespecificeerd basisonderwijs				€ 224.410
<b>totalen primair onderwijs</b>				<b>41034</b>		<b>€ 30.597.787</b>
<b>Voortgezet onderwijs</b>						
Maarssenbroek	Rientjes Mavo	Valkenkamp 551	permanent	4874	1981	€ 2.625.843
Breukelen	Broklede	Schepersweg 6a	permanent	8030	1980	€ 5.327.626
Breukelen	Broklede gamma vleugel	Schepersweg 6a	semiperma	513		
Maarssenbroek	Niftarlake College	Pauwenkamp 151	permanent	7883	1994	
Maarssenbroek	vml Econ College	Pauwenkamp 152	permanent	2284	1996	
Breukelen	Broeckland College	Engel de Ruijterlaan 40	permanent	5519	1959	€ 1.257.122
Maarssenbroek	Ithaka ISK	Bisonspoor 3005	huur	1878	nvt	n.v.t.
<b>totalen voortgezet onderwijs</b>				<b>30981</b>		<b>€ 9.210.591</b>

## Bijlage 4: basisgegevens schoolinstituten ( 2016)

<i>kern</i>	<i>school /instituut</i>	<i>adres</i>	<i>schoolbestuur</i>	<i>brinnr.</i>	<i>denom</i>	<i>leerlingen per 1 okt 2015</i>
<b>Primair onderwijs:</b>						
Breukelen	De Regenboog	Heijcoplaan 13	St.OBS Regenboog	06CO	OP	247
Breukelen	De Bijenschans	Kerkplein 14a	Vechtstreek en Venen	03UB	PC	355
Breukelen	Willibrordus	G.S. van Ruw iellaan 1	Kalisto	07XQ	RK	181
Breukelen	Schepershoeke	Schepersweg 8a	Vechtstreek en Venen	05MT	PC	167
Kockengen	De Wegw ijer	Schoolweg 1	Ver Geref onderwijs	07ZL	PC	187
Kockengen	Kockenest KDVS	Drie Stammenweg 2	Jenaplan Stichtse Vecht	04AJ	BN	128
Loenen	Ludgerus	Prinses Margrietlaan 7	Kalisto	03YM	RK	176
Loenen	Graaf Floris	t Rond 22	Talent Primair	05QP	OP	244
Loenen	Het Podium	Hoflaan 2	Vechtstreek en Venen	10BE	PC	97
Loenersloot	Montessorischool Loenerslo	Hollandstraat 25	Monton	05V001	BN	62
Maarssen dorp	Wereldkidz Bolenstein	Gaslaan 22	Wereldkidz	31BJ	OP	265
Maarssen dorp	Klaroen	MA de Ruijterstraat 2	Vechtstreek en Venen	10MX	PC	279
Maarssen dorp	De Pionier	Thorbeckelaan 2	St. Past. Ariens	12AY	RK	468
Maarssen dorp	Het Kompas	Buitenweg 308	Vechtstreek en Venen	23EX	PC	343
Maarssen dorp	Palet	Buitenweg 310 / 312	Wereldkidz	23EW	OP	258
Maarssenbroek	Triangel	Zwanenkamp 1303	Wereldkidz	13MO	OP	119
Maarssenbroek	Franciscus	Zwanenkamp 1304	St. Past. Ariens	11QB	RK	318
Maarssenbroek	V.d. Walschool	Zwanenkamp 1305	Vechtstreek en Venen	12JL	PC	189
Maarssenbroek	Bontenest	Spechtenkamp 232	Jenaplan Stichtse Vecht	disl	BN	139
Maarssenbroek	De Kristal	Pauwenkamp 347	St. Gewoon Speciaal	01JW	BN	119
Maarssenbroek	Kameleon	Duivenkamp 549	St. Past. Ariens	12ZG	RK	281
Maarssenbroek	Kameleon	Kamelenspoor 81	St. Past. Ariens	disl	RK	
Maarssenbroek	Tw eesprong (Duivenkamp)	Duivenkamp 547	Wereldkidz	disl	<b>OP</b>	
Maarssenbroek	Montonschool Mozaiek	Fazentenkamp 157 / 158	Monton	disl	BN	152
Maarssenbroek	De Tw eesprong	Fazentenkamp 160	Wereldkidz	11YR	OP	452
Maarssenbroek	Zilvermaan	Fazentenkamp 161 / 162	Vechtstreek en Venen	11CI	PC	292
Maarssenbroek	De Wilde Wingerd	Bloemstede 1	St. Past. Ariens	12SR	RK	213
Maarssenbroek	Zilvermaan ( Bloemstede)	Bloemstede 225	Vechtstreek en Venen	disl	PC	
Nieuw er Ter Aa	School met de Bijbel NTA	D. Van Troostwijkstr 22	Educatis	05RG	REF	109
Nigtevecht	De Flambouw	Petersburg 56	Vechtstreek en Venen	05RK	PC	81
Nigtevecht	De Tw eemaster	Petersburg 52	Talent Primair	18GF	OP	77
Tienhoven	Klaroen	Ds Ulferslaan 29	Vechtstreek en Venen	10MX01	PC	85
Vreeland	De Ridderhof	Nif tarlakelaan 7	Kalisto	03TP	IC	162
<b>totalen primair onderwijs</b>						<b>6245</b>

## Bijlage 4: (vervolg) basisgegevens schoolinstituten (2016)

<i>kern</i>	<i>school /instituut</i>	<i>adres</i>	<i>schoolbestuur</i>	<i>brinnr.</i>	<i>denom</i>	<i>leerlingen per 1 okt 2015</i>
<b>Voortgezet onderwijs</b>						
Maarssenbroek	Rientjes Mavo	Valkenkamp 551	V.O. De Vechtstreek	17HX	RK	652
Breukelen	Brokledede	Schepersweg 6a	V.O. De Vechtstreek	11NY	OP	1337
Maarssenbroek	Niftarlake College	Pauwenkamp 151	Willibrord Stichting	03OY	PC	1577
Breukelen	Broeckland College	Engel de Ruijterlaan 40	Willibrord Stichting	23VD	PC	646
Maarssenbroek	Ithaka ISK	Bisonspoor 3005	NUOVO		OP	0
<b>totalen voortgezet onderwijs</b>						<b>4212</b>

**Bijlage 5: gymnastiekaccommodaties Stichtse Vecht in gebruik bij onderwijs**

<b>zaal</b>	<b>adres</b>	<b>n.v.o. zaal</b>	<b>zaal- delen</b>	<b>stichtings- jaar</b>	<b>beheer</b>	<b>boekwaarde</b>
gymzalen 't Kikkerfort	Schepersweg 14a	252	2	1991	gemeente SV	in 't Kikkerfort
Stinzenhal	Broekdijk Oost	252	3	2000	gemeente SV	€ 1.225.457
sportshal Kockengen	sportweg	252 / 350	2	1994	gemeente SV	€ 323.401
SWS Loenen	t Rond	252	1	2008	gemeente SV	in schoolgebouw en
M.A de Ruyterstraat	M.A de Ruyterstraat 2	252	1	2001	Sportfondsen S V	€ 439.323
Huis Ten Bosch	Huis Ten Boschstraat 7	252	1	1973	Sportfondsen S V	€ 42.647
Muziekschool	Gaslaan 12	163	1	1930	Muziekschool	n.v.t.
sportzaal Bloemstede	Bloemstede	370	1	1973	Sportfondsen S V	€ 146.411
sportzaal Fazantenkamp	Fazantenkamp	370	1	1978	Sportfondsen S V	€ 278.027
sportcomplex Safari	Bisonspoor	252	3	2013	Sportfondsen S V	€ 2.430.773
sportzaal Zw anenkamp	Zw anenkamp	252	1	1984	Sportfondsen S V	€ 52.082
gymnastiekzaal Nigtevecht Dorpshuis		252	1	???	stichting Dorpshuis Nigtevecht	n.v.t.
Gymnastiekzaal Vreeland	Fetha 14, Vreeland	252	1	1975	gemeente SV	€ -
Dorpshuis/ Verenigingsgebouw Nieuw er Ter Aa	Doude van Troostwijkstraat 20	150	1	1969	dorpshuis Nieuw er Ter Aa	in verenigingsgebouw
Gymzaal Tienhoven	Ds Ulferslaan 25	200	1	1976	St. De Veenkluit	n.v.t.
sportzalen RSG Brokledede	RSG Brokledede	252	3	2008	RSG Brokledede	in schoolgebouw
sportzalen Niftarlake College	Niftarlake College	252	3	1996 /2007	Niftarlake College	in schoolgebouw
sportzaal Rientjes	Rientjes MAVO	252	1		Rientjes MAVO	in schoolgebouw