



**Inspraaktekst Vechtplassencommissie (VPC) 20 december 2016 Gemeenteraad Stichtse Vecht over een  
woontoren als landmark in Maarssenbroek**

Geachte commissieleden,

Begin van deze maand heb ik namens de Vechtplassencommissie ingesproken bij de vergadering van de Commissie Fysiek domein over de bouw van een woontoren bij het winkel- en wooncentrum Bisonspoor zoals neergelegd in het Ambitiedocument Bisonspoor. De Vechtplassencommissie gaat die inspraak niet helemaal overdoen want u hebt deze kunnen lezen in de stukken.

U hoort de Vechtplassencommissie vanavond niet een mordicus "nee" uitspreken tegen woontoren. Wij zijn echter van mening dat een plan voor een 70 m hoge woontoren getoetst moet kunnen worden aan een visie waarin deze past.

Wij roepen u op om vast te stellen dat een volgende fase voor het plan niet eerder in behandeling wordt genomen dan nadat er een visie ligt die maakt dat het plan te toetsen is op:

- de inpasbaarheid in het gemeentelijke landschap
- de inpasbaarheid in het landschap van Het Groene Hart
- de relatie met de hoogbouw van de stad Utrecht
- de inpasbaarheid in de toekomst van de landschappelijke lijn Utrecht-Amsterdam
- de aan het gebouw te stellen ontwerp-kwaliteitseisen.

Wij wensen u veel wijsheid toe bij uw beraadslagingen.

Dank voor uw aandacht.