

Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen
T 140346 F 0346 25 40 10
www.stichtsevecht.nl
info@stichtsevecht.nl

Raadsvoorstel

Onderwerp

Cultuurhistorische waardenkaart

Begrotingswijziging

N.v.t.

Datum raadsvergadering

20 december 2016

Datum commissievergadering

29 november 2016

Commissie

Fysiek Domein

Portefeuillehouder

F. Živković-Laurenta

Organisatie onderdeel

Ontwikkeling

E-mail opsteller

valesca.van.den.bergh@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

0346 25 44 11

Registratie nummer

Z/16/61996-VB/16/07335

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

In gebruik (laten) nemen van de cultuurhistorische waardenkaart voor Stichtse Vecht.

Samenvatting

De gemeente Stichtse Vecht stelt de komende jaren nieuw beleid op ten aanzien van cultureel erfgoed. De kaders voor het op te stellen erfgoedbeleid zijn verwoord in de Kadernotitie Cultureel Erfgoed. Een belangrijk onderdeel uit de notitie is de cultuurhistorische waardenkaart. In voorliggend raadsvoorstel wordt uw raad gevraagd de cultuurhistorische waardenkaart in gebruik te (laten) nemen.

Bijlagen

1. Kadernotitie Cultureel Erfgoed, d.d. 25 februari 2014
2. Cultuurhistorische waardenkaart Stichtse Vecht, <https://cartomagie.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=95c1bccc94e940a985cb07478f07a63a>
3. Waardevol levend land, toelichting bij de cultuurhistorische waardenkaart
4. Presentatiefilm Levend land, <https://youtu.be/0YQn1tpuAVI>

Doel en beoogd maatschappelijk effect

De gemeente Stichtse Vecht stelt de komende jaren nieuw beleid op ten aanzien van cultureel erfgoed. De kaders hiervoor zijn verwoord in de Kadernotitie Cultureel Erfgoed, die op 25 februari 2014 door uw raad is vastgesteld. Grondgedachte is dat cultureel erfgoed een belangrijke bouwsteen vormt van de identiteit van Stichtse Vecht. De ambitie is om de bestaande identiteit te behouden en om voorwaarden te creëren om die identiteit in de toekomst op een duurzame manier te versterken en te benutten. Een belangrijk op te pakken onderdeel uit de Kadernotitie is het opstellen van een cultuurhistorische waardenkaart. In voorliggend raadsvoorstel wordt uw raad gevraagd de cultuurhistorische waardenkaart in gebruik te (laten) nemen.

De cultuurhistorische waardenkaart kan digitaal worden geraadpleegd via de link, opgenomen onder het kopje 'bijlagen'. Via deze link kunt u onder de (i)-knop een instructie downloaden over de werking van de kaart.

De cultuurhistorische waardenkaart is een overzichtskaart waarop de aanwezige cultuurhistorische waarden in Stichtse Vecht zijn opgenomen, met een bijbehorende toelichting. Het gaat onder andere om monumenten, stedenbouwkundige structuren, landschap en groenstructuren, wegen en waterlopen. De kaart is opgebouwd in een geografisch informatiesysteem (GIS), waarbij relevante gegevens, zoals categorieën, status, datering etc., gekoppeld zijn aan de elementen die op de kaart zijn opgenomen en dus direct raadpleegbaar zijn. Samenhangend met de kaart is de film 'Levend land' gemaakt over de ontstaansgeschiedenis van Stichtse Vecht.

De cultuurhistorische waardenkaart wordt gebruikt bij onder meer de herziening van bestemmingsplannen, (ruimtelijke) planontwikkelingen en als basis voor het verder vormgeven van beleid voor cultureel erfgoed/landschap. Voor een uitgebreidere omschrijving van het doel van de kaart wordt verwezen naar de Kadernotitie Cultureel Erfgoed (zie bijlagen).

Relatie met bestaand beleid en regelgeving

De gemeente heeft een wettelijke verantwoordelijkheid voor het verankeren van cultuurhistorie in het gemeentelijke beleid, zoals het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voorschrijft. De cultuurhistorische waardenkaart is een belangrijke bouwsteen om hier invulling aan te geven.

Argumenten

- Met de cultuurhistorische waardenkaart wordt deels uitvoering gegeven aan de Kadernotitie Cultureel Erfgoed. Voor de uitgebreide argumentatie wordt verwezen naar de Kadernotitie (zie bijlagen).
- Het voorstel is om de cultuurhistorische waardenkaart niet vast te stellen, maar in gebruik te (laten) nemen. Dit omdat de kaart informatief bedoeld is en geen juridische status kent. Bovendien is het een groeiend bestand, waarbij het belangrijk is deze actueel te houden en aanvullingen/wijzigingen te kunnen doorvoeren als deze zich voor doen. Dat de kaart niet wordt vastgesteld betekent echter niet dat wat op de kaart is opgenomen geen betekenis heeft. Door met de kaart te gaan werken kan beter rekening worden gehouden met de aanwezige waarden in onze gemeente.
- In 2018 zal de nieuwe omgevingswet in werking treden. Voor de omgevingsplannen geldt, net als voor de huidige bestemmingsplannen, dat het straks ook verplicht is om cultuurhistorie mee te nemen. Op de cultuurhistorische waardenkaart zijn de aanwezige waarden in beeld gebracht, zodat we deze goed kunnen verankeren in de omgevingsplannen en –visie. De kaart is zodanig opgebouwd dat deze ook digitaal goed toepasbaar is voor de toekomstige plannen.

Kanttekeningen

- De cultuurhistorische waardenkaart dient als informatiebron en schept zelf geen juridische voorwaarden. Het is nadrukkelijk wel de bedoeling dat relevante informatie van de cultuurhistorische waardenkaart wordt doorvertaald in andere (beleids)instrumenten, zoals

- bestemmingsplannen, welstandsnota, verordeningen, structuurvisies e.d., (toekomstige omgevingsvisies en omgevingsplannen) die wel een juridische status kennen.
- Het bijhouden en verwerken van mutaties van de kaart vergt inzet van de gemeentelijke organisatie.

Communicatie

De klankbordgroep cultureel erfgoed heeft meegedacht en inbreng geleverd. De samenstelling van de klankbordgroep is opgenomen in de bijlagen bij de Kadernotitie cultureel erfgoed. Ook is de concept kaart aan de orde geweest in de commissie ruimtelijke kwaliteit. De bijdragen zijn verwerkt in de kaart.

Er heeft op 5 september een informatieavond plaatsgevonden en op 10 september (open monumentendag) een inloopdag waar inwoners terecht konden met vragen. De ontwerp cultuurhistorische waardenkaart heeft bovendien gedurende twee weken ter inzage gelegen. Er zijn drie zienswijzen ingediend. De verwerking zienswijzen is goedgekeurd door het college van B&W in de vergadering van 1 november 2016.

Financiën, risico's en indicatoren

De kaart is opgesteld met de middelen die in uw raadsvergadering van 29 september 2015 zijn vrijgegeven uit de 'Reserve Monumenten'.

Vervolg

- De kaart in gebruik nemen en als bouwsteen gebruiken voor bijvoorbeeld (ruimtelijke) planontwikkelingen, bestemmingsplannen en het verder vormgeven van beleid voor cultureel erfgoed/landschap.
- Het bijhouden en verwerken van mutaties.
- Binnen twee jaar tijd de kaart evalueren en integraal actualiseren.
- De aanschaf van een gemeentelijke GIS viewer om de kaart goed voor publiek te kunnen ontsluiten. Hiervoor loopt gemeente breed een aanbestedingstraject.
- Interne en externe bekendheid geven aan de kaart door (publieks)toegankelijke voorlichting en communicatie.
- Het onderdeel waardering van panden/objecten in een later traject aanvullen. Dit was niet meegenomen in deze opdracht.

1 november 2016

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Gemeentesecretaris

Burgemeester