

## **Geachte commissie leden**

Mijn naam is Gert Polman en ik woon samen met mijn vrouw aan de Straatweg 56A Maarssen. Al meer dan 11 jaar hebben wij een motorjacht van 14,50 meter achter ons huis liggen in de Vecht achter ons huis. Wij hebben een kade van 20 meter aan de Vecht en een steiger is in 1984 aangelegd en sindsdien ligt er een boot.

### **Waar gaat het nu om:**

In het concept bestemmingsplan wordt gesteld dat aan een privé oever, grenzend aan de Vecht, een maximale afmeting van 12 meter lengte van een schip wordt toegestaan.

In mijn 2 zienswijze heb ik gevraagd waar die 12 meter op gebaseerd is. Een vreemd antwoord van de gemeente, en ik citeer:

***De lengte beperking is opgenomen om te voorkomen dat boten te groot worden voor de aanlegplaatsen of te veel diepgang krijgen voor het vaarwater. Ook burenen kunnen hinder ondervinden van elkaars vaartuigen als deze groter worden.***

Vreemde argumentatie. De lengte van een boot heeft niets met diepgang te maken. Een boot van 7 meter kan een grotere diepgang hebben dan een boot van 12 meter. Ook de meeste tuinen cq oevers die privé aan de Vecht grenzen zijn +/- 8 meter. Als er een schip van 12 meter komt te liggen heb je dus al problemen met de burenen. Het geeft wel werk voor de rijdende rechter. Het argument faalt in mijn ogen.

Ook mijn argument betreffende rechtsongelijkheid ten opzichte van Partyschepen werd terzijde geschoven. Ik citeer:

**Ten behoeve van het afmeren van partyschepen zijn in het bestemmingsplan enkele specifieke plekken aangewezen. Dit beperkt de aanleg capaciteit voor partyschepen. Daar naast zal een partyschip over het algemeen niet aan een particuliere oever liggen en wordt het schip gebruikt om rondvaarten mee te doen. Het bestemmingsplan kent geen voorschrift voor wat betreft de diepgang van een partyschip. Uit de ( toelichting op de ) keur blijkt dat er onder een WOONSHIP nog 30 cm vrije ruimte moet zijn. De keur geeft ook beperkingen voor de lengte van schepen van uit de bevaarbaarheid van de waterwegen.**

Er zijn wetten die voorschrijven wat de maximale lengte en diepgang mag zijn, o.a. het binnenvaart Politie reglement maar ook AGV – Waternet heeft eisen gesteld voor de Vecht.

De Provincie, Waternet en AGV als uitvoerende macht heeft als maximale afmetingen vastgesteld:

### **Vermeld in het Verkeersbesluit Vaarwegen AGV-1**

**Op het gedeelte Mijndensesluis tot Weerdsluis Utrecht 25 x 5,50 x 1,50 of 39 x 6,60 x 1,30 afhankelijk van de diepgang.**

**Wat betreft ligplaats in nemen:**

***Op de kaarten is door middel van een rode streep langs de oevers van de vaarwegen aangegeven waar op grond van artikel 3 van het Verkeersbesluit een verbod geldt op ligplaats nemen, meren of ankeren met een schip, een drijvend voorwerp of een drijvende inrichting langs de oever.***

**Langs de overige oevers van deze vaarwegen is afmeren zonder ontheffing toegestaan.**

Dus waar komt die maximale afmeting van 12 meter vandaan?

De gestelde opmerking tegen mijn zienswijze dat er in 2016 een ligplaatsenbeleid voor de Vecht tot stand komt waar in de 12 meter wordt vastgesteld is zacht gezegd misplaatst.

### **Informatie bij het dagelijksbestuur van AGV :**

**Men wist mij te vertellen dat er nog geen enkele beslissing hieromtrent is genomen en dat het nog wel een lange tijd kan duren voordat het overleg met de provincie NH en Utrecht en Waternet-AGV enig resultaat zal opleveren. Afgelopen week is nog met wethouder Pieter de Groene overleg geweest over deze zaak.**

Echter dit beleid zou ook weer gebaseerd zijn op de maximale 12 meter van een schip.

Argument: gelijk aan regelingen die ook op andere plekken in de gemeente gelden.

Mijn vraag aan de dienstdoende ambtenaar was : Waar staan die regelingen vermeld. Tot op heden heeft de uitvoerend ambtenaar nog steeds niet gereageerd op mijn vraag.

Gaat de gemeente nu alle schepen die langer zijn dan 12 meter en willen aanleggen weren van de Vecht? Want grote schepen mogen WEL aanleggen in de Vecht aan de ligkade's van de gemeente.

**Bij deze beroep ik mij op artikel 4.2: De vigerende rechten zowel qua gebruik als bebouwing zijn daarmee zoveel mogelijk gerespecteerd. Ook hoofdstuk 4 – Overgang en slotregels.**

## **Ambtshalve wijzigingen 4.8**

Verlengen bouwvlak gelijk aan het aangrenzende bouwvak met een goothoogte van 6 meter.

Wij wonen naast het perceel waar nu een wit huis is gevestigd. Dit staat al 8 jaar leeg. De goothoogte van ons huis, op 6 meter afstand bedraagt 5 meter. Als de goot hoogte 6 meter wordt gelijk aan het aangrenzende bouwvlak van de andere burens en er komt boven de 6 meter goothoogte nog een puntdak op dan wordt het erg donker in onze tuin.

Vraag mijnerzijds: Aanpassing goothoogte 5 meter met een verplicht plat dak en niet langer dan de huidige bebouwing.