

Rutger Hellingwerf  
Nigtevechtseweg 8  
3633 XS Vreeland

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht  
Postbus 1212  
3600 BE Maarsen

Vreeland, 14 juni 2016

Betreft: zienswijze CSV-locatie Vreeland 2016, Z/15/51969

Geachte heer/mevrouw,

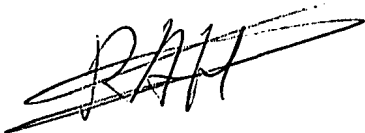
Hierbij wil ik mijn zienswijze kenbaar maken. Tijdens de inloopavonden hebben veel mensen aangegeven dat er al een parkeerprobleem bestaat in dit deel van Vreeland. Ook aan het begin van de Nigtevechtseweg staan er steeds meer auto's in de berm. Dit is het gevolg van een relatief hoog autobezit in dit dorp waar beperkte openbaar vervoermogelijkheden zijn. Tijdens de inloopavonden hebben omwonenden kunnen aangeven aan welke parkeernorm zij de voorkeur gaven voor dit nieuwe plan. Dit heb ik ook gedaan en met de wethouder gesproken over mogelijke oplossingen. Een parkeernorm van minimaal 2,0 voor dergelijke woningen is heel normaal. Zeker in het dorp Vreeland waar mensen door de beperkte openbaar vervoermogelijkheden veel auto's bezitten. Dit ontwerpbestemmingsplan geeft geen rekenschap van het bestaande parkeerprobleem in dit deel van Vreeland en de adviezen van omwonenden tijdens de inloopavonden om een parkeernorm van minimaal 2,0 toe te passen.

Ik wil u op het hart drukken dat dit besluit de huidige parkeerproblemen alleen maar groter maakt. Zorg ervoor dat het huidige parkeerprobleem op het bestaande parkeerterreintje aan de noordwestzijde niet erger wordt. Het inrijverbod vanaf de Singel naar de Nigtevechtseweg wordt al veelvuldig geschonden. Met deze ontwikkeling zullen ook juist veel nieuwe bewoners het parkeerterreintje aan de noordwestzijde kiezen omdat de ontsluiting daarvan beter is. Als u het ontwerpbestemmingsplan niet aanpast en ik in de toekomst meer bemparkeren op de Nigtevechtseweg constateer en merk dat nieuwe bewoners het inrijverbod op de Nigtevechtseweg negeren omdat de ontsluiting van het parkeerterreintje aan de noordwestzijde beter is. Dan zal ik de gemeente daarop aanspreken en verwacht ik een passende oplossing op dat moment om de oude situatie weer te herstellen. U snapt ook dat dat niet gemakkelijk zal zijn dus wees slim en ga nou eens niet voor een maximaal plan maar juist voor kwaliteit en een plan wat past bij de buurt en een hele normale parkeernorm heeft van 2,0 en wat meer groen.

Ik verzoek u vriendelijk om het ontwerpbestemmingsplan als volgt aan te passen:  
Hanteer een parkeernorm van minimaal 2,0. Dit valt heel goed te realiseren door 1 woning minder te bouwen waardoor er genoeg ruimte is voor minimaal 22 parkeerplaatsen en meer groen wat dit plan zeker ten goede komt. Vreeland is een mooi dorp en dit plan mag wel een beetje meer kwaliteit hebben om daar geen afbreuk aan te doen.

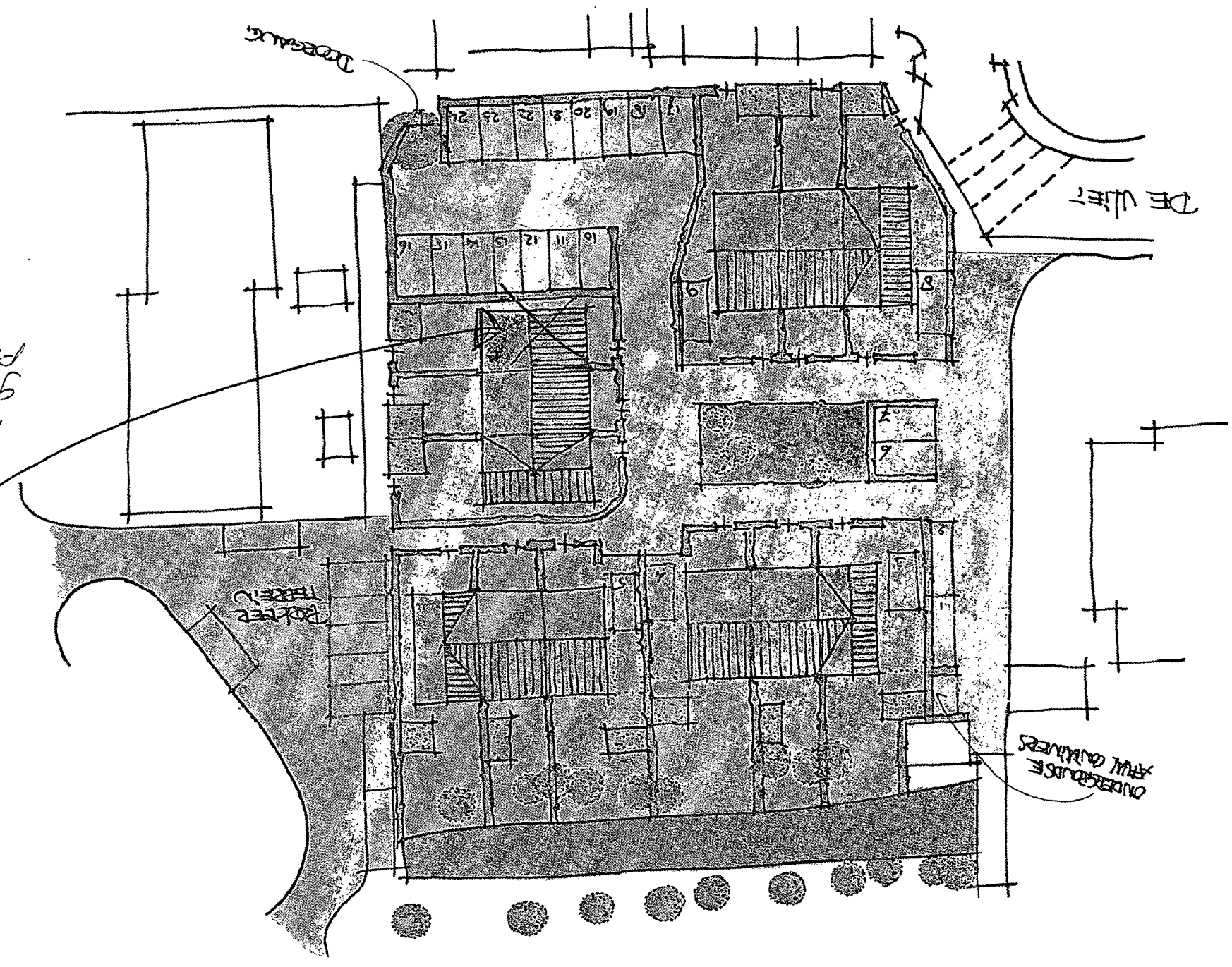
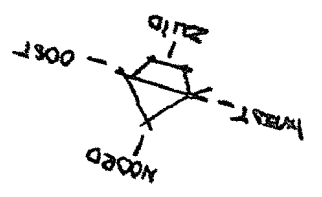
Met vriendelijke groet,

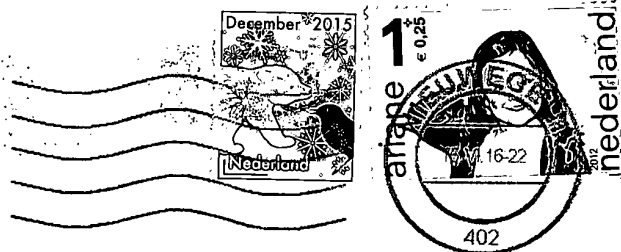
Rutger Hellingwerf



Class.		
Reg. (Zaak)nr.	2/15/51969	Gemeente Stichtse Vecht
Ingek.	16 JUNI 2016	Com. Adv. ✓
Beh. Afd.	B.O.	
Aantekeningen/Kopie a.n. Griffie		

! Woning minder  
bouwen. Daardoor  
meer ruimte voor  
groen en genoeg  
parkeerplaatsen.





Burgemeester en Wethouders Strichtse Vecht  
Postbus 1212  
3600 BE Maarssen

Zienswijze CSU-locatie Vreeland 2016  
2/15/51969

M11CC 3600BE212