



Endelhovenlaan 1, 3601 GR Maarssen
Postbus 1212, 3600 BE Maarssen
T 0346 25 40 00 F 0346 25 40 10
www.stichtsevecht.nl

Memo

Afdeling
Ruimtelijke Ontwikkeling
Behandeld door
Nanda Bader Schenk
Direct nummer
0346 254468
E-mail
nanda.bader@stichtsevecht.nl

Toezegging aan de raad stil asfalt

Datum
12 juni 2017
Aan
Raadsleden

Toezegging

Uitzoeken of de normen worden bereikt door het extra stille asfalt op de Zuilense Ring of door het geluidscherm.

Situatie

Voor de geluidsbelasting op de nieuwe woningen in Haagstede is het wenselijk dat op de Zuilense Ring Stil asfalt wordt gerealiseerd. Vanuit de provincie is aangegeven dit asfalt te willen aanleggen op het moment dat het wegdek vervangen moet worden. Vervanging staat gepland binnen nu en 6 jaar. Doordat voor deze locatie een bestemmingsplan Plus is gemaakt is het mogelijk om het stille asfalt later aan te leggen dan dat de woningen gerealiseerd worden. Hierdoor wordt tijdelijk niet voldaan aan de geluidsnormen. Vraag van de raad is nu wat hiervan de consequenties zijn voor de nieuwe bewoners.

Effect asfalt

Door het bestemmingsplan Plus kan tijdelijk van de normen worden afgeweken. Dit betekent echter niet dat alles mogelijk is. Bij de te bouwen woningen moet bij de oplevering het geluidsniveau in de woningen voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit. De woningen moeten daarom extra geïsoleerd worden zodat van de tijdelijk hogere gevelbelasting binnen in de woning niets merkbaar is.

Om helder te krijgen wat de gevolgen zijn van de aanleg van het stille asfalt op de geluidsbelasting, zijn berekeningen gemaakt van de geluidssituatie met het huidige asfalt en met het nieuwe asfalt. Het stille asfalt heeft over het gehele gebied een geluidsreductie tussen de 2,1 dB en de 1,3 dB tot gevolg. Bij deze berekening is al rekening gehouden met het nieuwe geluidscherm langs de NRU. Bij behoud van het huidige asfalt is de geluidssituatie slechts bij 1 nieuwe woning boven de 53 dB. Voor 40 nieuwe woningen is de geluidsbelasting bij het huidige asfalt tussen de 48 dB en de 53 dB. Volgens ons beleid Hogere waarden hadden we voor deze 40 woningen ook hogere grenswaarden kunnen vaststellen. Het stille asfalt was hiermee niet nodig geweest. We hebben er echter voor gekozen om te streven naar zo min mogelijk hogere grenswaarden. Slechts voor 20 woningen zijn daarom hogere waarden verleend ten gevolge van de Zuilense Ring. Het stille asfalt is nodig om bij de rest van de woningen de geluidsbelasting zo laag te krijgen dat hogere waarden niet nodig zijn.

Effect geluidscherm

Het niet plaatsen van het geluidscherm heeft tot gevolg dat sommige woningen alleen geplaatst kunnen worden met hogere grenswaarden en de overige woningen helemaal niet omdat de geluidbelasting te hoog is.

Het geluidscherm en stil asfalt hebben ook gunstige effecten op andere delen van Maarssenbroek.