

## **Gevolgen Provinciaal inpassingsplan (PIP)**

De planning voor dit bestemmingsplan is gericht op vaststelling door de gemeenteraad op 3 juli 2017. De provincie is bezig met een provinciaal inpassingsplan (PIP) waarbij zij de kantoren bestemming gaat verwijderen uit het vigerende bestemmingsplan ter plaatse (de bedrijvenbestemming blijft bestaan). Dit betekent dat de beroepstermijn van het bestemmingsplan Haagstede afgelopen moet zijn als het ontwerp PIP ter inzage gelegd wordt omdat anders het gemeentelijke bestemmingsplan weer overschreven wordt door het provinciale plan.

Op het moment dat de provincie het ontwerp PIP ter inzage legt kunnen we als gemeente gedurende de provinciale procedure bovendien geen ruimtelijke besluiten nemen over de locaties die in het PIP zijn meegenomen. Als de beroepstermijn van het bestemmingsplan Haagstede afgelopen is voordat de provincie haar procedure start, dan zal de provincie het gebied Haagstede uit het PIP halen.

In de bijlage vindt u de brief van de provincie van waarin zij de gang van zaken uitleggen.

Wat zijn de gevolgen voor de planning als de raad later over het bestemmingsplan Haagstede besluit.

Start aanhouding PIP	medio augustus 2017
Vaststelling PIP	dec 2018
Inwerkingtreding PIP	eind maart 2018

Indien er geen beroep wordt ingesteld tegen het PIP

Publicatie ter inzage legging Haagstede	april 2018
Terinzage legging zienswijzen (6 weken)	mei/juni 2018
Behandeling zienswijzen	juli/aug 2018
Vaststelling raad	sept/okt 2018
Publicatie	okt 2018
Beroep (6 weken)	nov/dec 2018
Inwerking	december 2018
Of later afhankelijk van eventueel beroep	