Plangebied

	Rondom de Vecht

Enkelbestemmingen

AW	Agrarisch met waarden
B	Bedrijf
BO	Bos
BUI	Buitenplaats
DH	Detailhandel
DV	Dienstverlening
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
M-BP	Maatschappelijk - Begraafplaats
N	Natuur
R	Recreatie
T	Tuin
V	Verkeer
WA	Water
W-1	Wonen - 1
W-2	Wonen - 2
W-3	Wonen - 3

Dubbelbestemmingen

WR-A1	Waarde - Archeologie 1
WR-A2	Waarde - Archeologie 2
WR-A3	Waarde - Archeologie 3
WR-A4	Waarde - Archeologie 4
WR-A5	Waarde - Archeologie 5
WR-A6	Waarde - Archeologie 6
WR-BD	Waarde - Beschermd dorpsgezicht
WR-BUI	Waarde - Buitenplaatsbiotoop
WR-CLN	Waarde - Cultuurhistorie, landschap en natuur
WR-LAN	Waarde - Landgoed
WS-NAT	Waterstaat - Natuurvriendelijke oever
WS-OEV	Waterstaat - Oeverzone
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- milieuzone - waterwingebied
- wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

(b=3.1)	bedrijf van categorie 3.1
(bw)	bedrijfswoning
(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(bp)	begraafplaats
(br)	brug
(cs)	caravanstalling
	dagrecreatie
(ft)	fruitteelt
(hv)	hovenier
(k)	kantoor
(ks)	kas
(kb)	kinderboerderij
(mu)	museum
(nv)	nutsvoorziening
(pf)	paardenfokkerij
(p)	parkeerterrein
(re)	religie
(sl)	sluis
(sa-pb)	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
(saw-ahh)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - agrarisch handels- en hulpbedrijf
(saw-boo)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - boomgaard
(saw-det)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - detailhandel
(saw-hw)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - historische wandelroute
(saw-hag)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - hobbymatig agrarisch gebruik
(saw-kwe)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - kwekerij
(saw-pb)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - paardenbak
(saw-sch)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - schuilgelegenheid
(saw-sta)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - stapmolen
(saw-vol)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - volkstuinen
(sb-a)	specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
(sb-adb)	specifieke vorm van bedrijf - agrarisch dienstverlenend bedrijf
(sb-apbv)	specifieke vorm van bedrijf - ambachtelijk productiebedrijf van vruchtensappen
(sb-dh)	specifieke vorm van bedrijf - detailhandel
(sb-dhh)	specifieke vorm van bedrijf - detailhandel in hout en steengoed
(sb-dv)	specifieke vorm van bedrijf - dienstverlening
(sb-drb)	specifieke vorm van bedrijf - dynamo revisiebedrijf
(sb-g)	specifieke vorm van bedrijf - groen
(sb-met)	specifieke vorm van bedrijf - polyester- en metaalconstructiebedrijf
(sb-rlw)	specifieke vorm van bedrijf - reparatiebedrijf landbouwmachines en -werktuigen
(sb-sla)	specifieke vorm van bedrijf - slachterij
(sb-z)	specifieke vorm van bedrijf - zeilmakerij
(sco-e1)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - evenemententerrein 1
(sco-e2)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - evenemententerrein 2
(sh-p)	specifieke vorm van horeca - pension
(sm-toi)	specifieke vorm van maatschappelijk - toiletvoorziening
(sn-am)	specifieke vorm van natuur - agrarisch medegebruik
(sn-bt)	specifieke vorm van natuur - botanische tuin
(sn-hak)	specifieke vorm van natuur - hakhout
(sr-hw)	specifieke vorm van recreatie - historische wandelroute
(sr-min)	specifieke vorm van recreatie - mini-camping
(st-erf)	specifieke vorm van tuin - erf
(st-mt)	specifieke vorm van tuin - moestuin
(sv-hel)	specifieke vorm van verkeer - helicopterluchthaven
(swr-dpb)	specifieke vorm van waarde - dakpanbeschoeiing
(swr-hb)	specifieke vorm van waarde - historische buitenplaats
(swr-hb)	specifieke vorm van waarde - hoogstam boomgaard
(swr-ka)	specifieke vorm van waarde - karakteristiek bouwwerk
(swr-lan)	specifieke vorm van waarde - landgoed
(swr-nlwho)	specifieke vorm van waarde - natuur en landschap waardevolle houtopstand
(swr-nnn)	specifieke vorm van waarde - natuurnetwerk nederland
(swa-pa)	specifieke vorm van water - permanent afmeren toegestaan
(swa-ta)	specifieke vorm van water - tijdelijk afmeren toegestaan
(-swa-pta)	specifieke vorm van water uitgesloten - permanent en tijdelijk aanleggen
(sw-bb)	specifieke vorm van wonen - bed & breakfast
(sw-hb)	specifieke vorm van wonen - hoveniersbedrijf
(sw-lh)	specifieke vorm van wonen - landhuis
(sw-rw)	specifieke vorm van wonen - recreatiewoning
(sw-vif)	specifieke vorm van wonen - verkooppunt van ijs en frisdrank
(tr)	terras
(t)	tuin
(tc)	tuincentrum
(wa)	water
(w)	wonen
(-w)	wonen uitgesloten
(wl)	woonschepenligplaats

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

[ka]	karakteristiek
[sba-m]	specifieke bouwaanduiding - monument
[-sba-vvb]	specifieke bouwaanduiding uitgesloten - vergunningsvrij bouwen

Maatvoeringen

ad / 3	aantal bedrijfswoningen
2	maximum aantal wooneenheden
30%	maximum bebouwingspercentage (%)
3 / 5	maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
w / 17	maximum percentage vloeroppervlak (%)
r / 450	maximum volume (m3)

Figuren

- relatie

identificatie code: **NL.IMRO.1904.BPRondomdeVechtLGB-VG01**
status: **vastgesteld**
datum: **2018-09-19**

Gemeente Stichtse Vecht
bestemmingsplan Rondom de Vecht

0 40 80 120 160 200m

datum: 2018-09-19 (11:18:02) | formaat A0_BLAD 6 van 6 | schaal: 1:2000
file: c:\...\st plankaart\vastgesteld\cla00114 vastgesteld_19092018.dwg

VERBEELDING