



Informatie voor raadsleden

RIB # 74

8 november 2018



gemeente
**Stichtse
Vecht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Aanwijzing vuurwerkvrije zones.....	1
Recreatieparken Westbroekse Binnenweg Maarssen	1
Monitor Sociaal Domein mei t/m augustus 2018	2
Aanvullend krediet tbv verbouwing Binnenweg 2 in Maarssen	3
Burgerinitiatief "Atlantische buurt Maarssen"	3
Aanvullende informatie haalbaarheidsonderzoek dislocatie sportpark Zuilense Vecht	3
10 november uitwijktest ICT-infrastructuur 2018	4
Jaarverslag 2017 Stichting OBS De Regenboog	4
Bijeenkomstenkalender	4

Aanwijzing vuurwerkvrije zones

Het college heeft voor dit jaar en de komende jaren de kinderboerderijen Otterspoor, Vechtse Hoeve en dierenweide Breukelen aangewezen als vuurwerkvrije zone. Dit betekent dat het verboden is om op deze locaties vuurwerk af te steken. Dit verbod geldt ook voor de periode van 31 december 18:00 uur tot 1 januari 2:00 uur in de jaarovergang van 2018-2019. Net als vorig jaar wordt op de locaties door middel van borden aangegeven dat het verboden is om vuurwerk af te steken. Om dit verbod te handhaven worden BOA's ingezet.

Recreatieparken Westbroekse Binnenweg Maarssen

Aan de Westbroekse Binnenweg te Tienhoven ligt een aantal recreatieparken. De chalets op deze recreatieparken worden, op een aantal na, permanent bewoond. Dit is strijdig met het bestemmingsplan. Echter deze strijdigheid bestaat reeds vele jaren, vaak al ruim 30 jaar. Veel bewoners wonen op dit moment dan ook legaal op basis van

een overgangsrecht. In 2009 is beleid vastgesteld om deze permanente bewoning definitief te legaliseren. Met deze brief informeren wij u over het uitvoeringstraject.

Wijzigingsprocedure

De wijzigingsbevoegdheid maakt het – onder strikte voorwaarden – mogelijk om de recreatiebestemming om te zetten naar een woonbestemming. De afgelopen jaren is in intensieve en goede samenwerking met de bewoners van de recreatieparken gewerkt aan het voorbereiden van deze wijzigingsprocedures. De bewoners hebben per park een stedenbouwkundig bureau in de hand genomen dat hen begeleidt bij de aanvraag van deze wijzigingsprocedure. Uiteindelijk zal ieder park in zijn geheel aan de in het bestemmingsplan genoemde regels voor de wijzigingsprocedure moeten voldoen.

Stand van zaken

Inmiddels hebben recreatieparken De Veenhoeve, Berkenhof en de Molenpolder de wijzigingsprocedure geheel doorlopen. Op 6 november 2018 heeft B&W ingestemd met het ontwerp wijzigingsplan het Zwaluwpark. Dit ontwerp wijzigingsplan zal op 16 november 2018 ter inzage worden gelegd. In de periode van 16 november tot en met 28 december 2018 kunnen er zienswijzen worden ingediend tegen dit ontwerp wijzigingsplan.

De andere twee recreatieparken hebben eveneens vorderingen gemaakt, maar verkeren nog in de voorbereidende fase.

Beleid provincie Utrecht

Het omzetten van recreatiewoningen in het buitengebied naar reguliere woningen, is in de meeste gevallen in strijd met de Provinciale Ruimtelijke Verordening. Omdat de bovengenoemde wijzigingsprocedure is vastgelegd in bestaand beleid, heeft de provincie aangegeven daar geen bezwaar tegen te hebben.

Monitor Sociaal Domein mei t/m augustus 2018

De Monitor Sociaal Domein bevat stuurinformatie over de periode mei tot en met augustus 2018. De vergrijzing blijft een vraagstuk in de gemeente en draagt bij aan een toenemende zorgvraag. De Monitor is in .pdf-formaat bij deze RIB gevoegd.

De effecten van de vergrijzing lijken voornamelijk een stempel te drukken op het gebruik van Wmo voorzieningen. Het aantal inwoners in zorg is relatief gezien, ten opzichte van de bevolking, constant sinds 2016. Er is een hoger absoluut aantal beschikkingen afgegeven op het gebied van huishoudelijke hulp en begeleiding. Voornamelijk inwoners vanaf 55 jaar en ouder maken gebruik van diensten binnen de Wmo. Dit beeld werd ook gezien in de vorige Monitor Sociaal Domein.

Het aantal jeugdigen in zorg is stabiel. In de vorige monitor zagen we een lichte daling, die was echter toe te schrijven aan administratieve afhandelingen. Ook het aantal inwoners dat een algemene bijstandsuitkering ontving lijkt stabiel. Bij schuldhulpverlening worden juist steeds meer dossiers afgesloten en zien we een daling van het aantal aanmeldingen en openstaande schuldbemiddelingstrajecten. Actieve inzet op vroegsignalering en preventie speelt hier een rol. Ook binnen andere domeinen wordt de inzet hierop verhoogd.

Er zijn een aantal aanpassingen geweest in deze monitor ten opzichte van de vorige monitor over de periode januari tot en met april 2018. Zo bevat ieder hoofdstuk nu bijvoorbeeld een vooruitblik.

Over 2018 wordt na deze monitor nog een versie gepubliceerd begin 2019. Het is een document dat bij iedere publicatie verder ontwikkeld wordt.

Aanvullend krediet tbv verbouwing Binnenweg 2 in Maarssen

De brandweerkazerne aan de Binnenweg 2 in Maarssen zal worden verbouwd voor verhuur aan de GGD regio Utrecht (consultatiebureau). Om de te huren ruimte geschikt te maken voor gebruik is een interne verbouwing nodig. Er is gekozen voor een duurzame verbouwing waarbij het gebouw wordt voorzien van een gasloze installatie (warmtepomp).

Na de verbouwing te hebben aanbesteed zijn de kosten hoger dan het beschikbaar gestelde. Dit houdt met name verband met meerkosten om dit gebouw gasloos te kunnen maken. Door een aanvullend krediet beschikbaar te stellen kan de verbouwing alsnog van start gaan en komt de verhuizing van het consultatiebureau niet in gevaar. De kapitaalslasten van dit aanvullend krediet zullen worden verwerkt in de kadernota 2020.

Burgerinitiatief "Atlantische buurt Maarssen"

Gemeente Stichtse Vecht heeft in de vorige raadsperiode de intentie uitgesproken om samen met woningcorporatie Portaal aan de Kuiperstraat in Maarssen-Dorp sociale huurappartementen te realiseren. Afgelopen maandag 5 november, is bij de griffie een burgerinitiatief "Atlantische buurt Maarssen" ingediend over het opstellen van een visie naar 2030, waar de Locatie Kuiperstraat onderdeel van uitmaakt. De raad wordt gevraagd om dit in behandeling te nemen.

Linda van Dort: "Ik hecht eraan u te informeren dat ik door de griffier en betrokken initiatiefnemer geïnformeerd ben over het ingediende burgerinitiatief. Ik waardeer de oprechte en transparante wijze waarop ik op de hoogte ben gesteld. Wij vinden het heel belangrijk dat inwoners betrokken zijn en juichen daarom deze initiatieven toe. Hieruit blijkt maar weer dat we in Stichtse Vecht zeer betrokken inwoners hebben die zich hard maken voor de buurt."

Het college wacht de behandeling van dit burgerinitiatief in de raad af. Ondertussen zal ze met belangstelling kennis nemen van de inhoud ervan.

Aanvullende informatie haalbaarheidsonderzoek dislocatie sportpark Zuilense Vecht

Afgelopen donderdag hebben we u geïnformeerd over de start 2^e fase gebiedsontwikkeling Zuilense Vecht naar aanleiding van het besluit van de colleges van B&W van gemeente Stichtse Vecht en gemeente Utrecht van dinsdag 30 oktober 2018. Daarin werd ook het haalbaarheidsonderzoek naar een extra schoollocatie genoemd. Vorige week zijn eerst het betrokken schoolbestuur, de medezeggenschapsraad, medewerkers en ouders van de betrokken school, KBS De Pionier, geïnformeerd over dit haalbaarheidsonderzoek. Ook zijn alle schoolbesturen op de hoogte gebracht. Bij deze ontvangt u aanvullende informatie over het haalbaarheidsonderzoek als onderdeel van de 2^e fase van de gebiedsontwikkeling Zuilense Vecht.

Herontwikkeling sportparken en haalbaarheidsonderzoek

Sinds begin 2017 onderzoeken de gemeenten Stichtse Vecht en Utrecht of de verouderde sportparken Daalseweide, Zuilen en Elinkwijk tussen Maarssen en Zuilen kunnen worden herontwikkeld. De gemeenten willen één samenhangend, gemeentegrens-overstijgend sportief park maken waarbij sport het verbindende thema is. Het plan voor het sportpark biedt ook voor een school mogelijk kansen. Daarom vindt een haalbaarheidsonderzoek naar de dislocatie (extra locatie) plaats.

Wat houdt het haalbaarheidsonderzoek in

We gaan onderzoeken of het mogelijk en haalbaar is om een deel van de leerlingen van KBS De Pionier uit Stichtse Vecht te huisvesten in het nieuwe sportpark Zuilense Vecht. Een dislocatie zou kunnen zorgen voor een betere spreiding van de leerlingen van de school. De verwachting is dit onderzoek medio 2019 af te ronden. We kijken dan onder andere naar financiën, omvang van het pand, inpassing in het sportpark, veiligheidsaspecten, verkeer, parkeren en de mogelijkheden om gebruik te maken van de sportfaciliteiten.

Zoals u weet loopt de gebiedsontwikkeling van Daalse Hoek met daarin de voorgenomen nieuwbouw van de hoofdlocatie van KBS De Pionier. De school heeft deze extra huisvesting nodig. Daarover zijn we al jaren met deze school in gesprek. De gemeente is verantwoordelijk voor uitbreiding en nieuwbouw. Het haalbaarheidsonderzoek dislocatie KBS De Pionier Zuilense Vecht biedt een mooie kans om eventueel het sportpark verder te ontwikkelen en in te vullen. Tegelijkertijd doen we er daarmee alles aan om de situatie bij Daalse Hoek te optimaliseren.

Informatie

Meer informatie over het plan voor sportpark Zuilense Vecht vindt u op www.zuilensevecht.nl.

10 november uitwijktest ICT-infrastructuur 2018

Op zaterdag 10 november 2018 vindt de jaarlijkse uitwijktest plaats in de brandweerkazerne te Maarssen. Dit betekent dat de gemeentelijke ICT-infrastructuur getest wordt vanuit een andere locatie en mogelijk tijdelijk e-mail en applicaties niet beschikbaar zijn gedurende deze zaterdag. Locatie Boom & Bosch valt ook onder de uitwijktest. Tijdens het werken op deze locatie kunnen storingen optreden vanwege het testen.

Jaarverslag 2017 Stichting OBS De Regenboog

Onlangs hebben wij het jaarverslag 2017 van de Stichting OBS De Regenboog ontvangen. De exploitatie in 2017 is afgesloten met een negatief saldo van €53.023,--. De belangrijkste oorzaak van het negatief resultaat is een naheffing van het Participatiefonds. De financiële positie van het schoolbestuur is goed. In 2017 bleef er sprake van een degelijke solvabiliteit en een solide liquiditeitspositie. Het weerstandsvermogen bevindt zich eveneens op een goed niveau.

Per 1 oktober 2017 is het leerlingaantal 196. Bij het jaarverslag is een goedkeurende accountantsverklaring. Wij hebben besloten met de jaarrekening 2017 in te stemmen.

Bijeenkomstenkalender

In de kalender hieronder kunt u lezen welke openbare bijeenkomsten gepland zijn in de komende weken.

Raadsvergadering

- Wanneer: 13 november, 19:30 uur
- Waar: 4en1 theater, Schepersweg 6A, Breukelen

Adviescommissie Bezwaarschriften

- Wanneer: 14 november, 19:30 uur
- Waar: Gemeentekantoor, Endelhovenlaan 1, Maarssen

Raadsvergadering

- Wanneer: 20 november, 19:30 uur
- Waar: 4en1 theater, Schepersweg 6A, Breukelen

Commissie Sociaal en Fysiek Domein

- Wanneer: 27 november, 19:30 uur
- Waar: Boom & Bosch, Markt 13, Breukelen

Meer weten over deze bijeenkomsten? Kijk dan op www.stichtsevecht.nl/bijeenkomsten