

Goedenavond geacht bestuur en raad.

Ik ben Teus de Graaf en woon aan de Klokjeslaan in Maarsssen. Ik ben al 15 jaar bezig om een woning te mogen bouwen aan de Tuinbouwweg. Nu geef ik een deel van mijn perceel aan de gemeente om er parkeerplaatsen op te maken. Daar is veel behoefte aan, dat is door de gemeente onderkend. De gemeente kan met een beetje goede wil als volgt voor mij mee werken. Na overleg met de Provincie zou de regeling "bouwen in het lint" gebruikt kunnen worden. De regeling staat in de Provinciale Ruimtelijke Voorschriften, onder punt 3.5 op blz.17. Deze regeling is als mogelijkheid genoemd voor bouwen achter de rode contour.

-----Ik zou gaarne zien dat die regeling voor mij wordt toegepast, de raad heeft het niet afgekeurd, dus hij kan gebruikt worden. Bovendien voldoe ik aan de eisen daarin genoemd. -----Daarna veranderd u de bestemming op mijn perceel, nu dagrecreatie, in een deel parkeren en een deel tuin. Vervolgens geeft u een bouwvlak aan op mijn tuin.

-----Tegenwerking tot nu toe; "Alleen" bouwen via de ruimte voor ruimte regeling is mogelijk. Op de door mij genoemde regeling "bouwen in het lint" wordt niet gereageerd, zelfs geheel doodgezwegen. Veel goede argumenten genoemd in mijn zienswijze komen in de nota van de gemeente niet voor. Ook in de commissie vergadering is er tegengewerkt. Mevr. Hoek heeft in die vergadering bouwen in het lint genoemd, de wethouder reageerde als volgt; nee schuddend, een raar gezicht trekkend en armen omhoog alsof er iets vies gezegd werd. En hij heeft de door afd. ruimte ingefluisterde woorden herhaald, dat de Tuinbouwweg geen lint bebouwing heeft. De wethouder moet de definitie van lint bebouwing eens nakijken, die geeft anders aan. Zelfs de woorden er mag op het perceel niet gebouwd worden heeft hij herhaald, ook als ik op de een of andere manier aan een vergunning kan komen, mag ik op mijn perceel niet bouwen is er gezegd.

---Dat kan dus wel als de huidige bestemming van mijn perceel veranderd wordt in tuin. Wat in die vergadering is gezegd, is niet de waarheid en bovendien misleidend.

----- Geachte voorzitter, gaarne zou ik willen dat u de raad laat kiezen uit twee dingen:

---De gemeente werkt niet mee, dan veranderd er niets en blijven er veel auto's parkeren in de bermen.

--- Of de gemeente werkt wel mee. Dan ontstaat er door de aanleg van parkeerplaatsen een veiliger fietsstraat.

---

---Geachte wethouder als de raad kiest voor meewerken, zou u dan op korte termijn contact willen opnemen met de Provincie en de benodigde papieren gereed willen maken, ik heb nu al lang genoeg gewacht.

Met dank voor uw aandacht.