

## Amendement

Raadsvergadering, 2 april 2019 te Breukelen

### Herstel Geurcirkel t.g.v. Nigtevechtseweg 188-189-190

Agendapunt 18, Gewijzigde Vaststelling Bestemmingsplan Landelijk gebied Noord, in opdracht van de Raad van State, 2<sup>e</sup> Bestuurlijke lus Nigtevechtseweg 188-189-190

Gelezen het raadsvoorstel, Memo huisadvocaat Mr. E.E. Baas, Op en aanmerkingen advies van de heer I.T.G.M. Martens van Bureau Advies Ruimte als adviseur van reclamant A, Nigtevechtseweg 188-189 en gehoord en de discussie in de commissie, 19 maart 2019, over de Gewijzigde Vaststelling Bestemmingsplan Landelijk Gebied Noord 188-189-190,

### Besluit

Het raadsvoorstel Gewijzigde Vaststelling Bestemmingsplan Landelijk Gebied Noord 2<sup>e</sup> bestuurlijke lus als volgt te wijzigen met de in rood gemarkeerde teksten. De zwart doorgehaalde teksten te verwijderen.

**Punt 1.** Ter plaatse van het agrarisch bouwvlak van reclamant A intensief agrarisch gebruik als bedoeld in artikel 3.1 onder B van planregels ~~uitsluiten~~ **niet uitsluiten maar te beperken tot intensive veehouderij toestaan voor zover kan worden aangetoond, middels de daarvoor wettelijk geldende berekeningswijze, dat de geurcontour niet een bouwvlak binnen de bestemming wonen op percelen in de omgeving overschrijdt;**

De gevolgen van de bestaande melkveehouderij komen overeen met de ~~maximale~~ mogelijkheden van het plan:

**Punt 2.** Ter plaatse van het oostelijk bouwvlak de bouw en het gebruik van dierverblijven ~~niet langer toe te staan~~ **blijvend toe te staan maar te beperken tot het houden van vee op een zodanige wijze dat de geurcontour van het oostelijk bouwvlak nooit de 25 meter in noordelijke richting overschrijdt, te rekenen vanaf de noordelijke rand van het oostelijk bouwvlak;**

**Punt 3.** De planregels in artikel 15.2.1. onder b van de bestemming "Wonen" dient zodanig te worden aangepast dat deze tevens van toepassing is op woningen waarvoor omgevingsvergunning is verleend maar nog niet zijn gerealiseerd op het moment van de vaststelling van het bestemmingsplan. **Aan te vullen met; Dit onder de voorwaarden dat er rekening wordt gehouden met alle geurcontouren van aangrenzende agrarische bedrijven;**

**Punt 4.** Het (gedeelde) bouwvlak op het perceel van Reclamant B en naastgelegen bewoners met bestemming Wonen wordt zodanig aangepast dat deze buiten de richtafstand **van de realistische geldende meetpunten van de geurcontouren die gelden voor agrarische bedrijven;**

en gaat over tot de orde van de dag

Mieke Hoek

Het Vechtse Verbond

Toelichting: Het gaat niet direct om de formuleringen van Het Vechtse Verbond maar dat de doelen die wij gezamenlijk willen bereiken om tot een tevreden oplossing te komen voor alle partijen met deze formuleringen moeten worden gehaald.