

Afgewezen, de griffier

Amendement

Maximale bouwhoogte nieuwbouw Bisonspoor

De raad van de gemeente Stichtse Vecht, in vergadering bijeen op 5 maart 2019

Gehoord en gelezen de discussie (in de commissie) over het Bestemmingsplan P2 en P3 Bisonspoor

Besluit:

1) De maximale bouwhoogte van de toekomstige nieuwbouw in de wijk Bisonspoor zoals beschreven in het Bestemmingsplan P2 en P3 Bisonspoor vast stellen op maximaal 40 meter. Hiermee sluit de maximale bouwhoogte van de toekomstige nieuwbouw aan bij de maximale bouwhoogte waarvan nu sprake is in de wijk Bisonspoor/ aan de Safariweg en zoals momenteel is vastgelegd in het vigerende bestemmingsplan.

Besluit Artikel 3.2. pag. 18 en 3.3 pag. 19 als volgt aan te passen;

Artikel 3.2.1 c.1 de bouwhoogte van gebouwen mag niet meer bedragen dan is aangegeven ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)', met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding – hoogteaccenten' aanvullend geldt dat:

~~1. ten hoogste één hoogteaccent is toegestaan met een bouwhoogte van maximaal 70 m;~~

~~2. ten hoogste één hoogteaccent is toegestaan met een bouwhoogte van maximaal 60 m;~~

1. **hoogteaccenten zijn toegestaan met een bouwhoogte van maximaal 40 m**

2. ~~3.~~ overige bebouwing een bouwhoogte heeft van maximaal 28 m.

Artikel 3.2.1 d.2 De doorzichten moeten samen minimaal 45% van de oppervlakte van het bouwaanzicht parallel aan de spoorlijn bedragen, gemeten vanaf een hoogte van 28 m tot en met ~~70~~ **40** m en gemeten over de totale lengte van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - hoogteaccenten'.

Artikel 3.3.2 b ~~het bouwplan maximaal één hoogteaccent van 70 m en één hoogteaccent van 60 m bevat en in totaal niet meer dan 3 hoogteaccenten bevat die ten opzichte van elkaar een minimale hoogteverspringing hebben van 10 m;~~

het bouwplan in totaal niet meer dan 3 hoogteaccenten van maximaal 40 m bevat.

De bijlage “Verbeelding BP Bisonspoor P2 en P3” aan te passen conform onderstaande afbeelding:

Stichtse Vecht,
5 maart 2019

Lokaal Liberaal

PVV

Stichts Appèl

B.L. Verwaaijen

W.J. Ubaghs

H.H.B. van Maanen

