

Motie – Hazeslinger supermarkt en parkeergarage

De raad van de gemeente Stichtse Vecht in vergaderingen bijeen op 17 December 2019

Overwegende dat:

- Een supermarkt van de grote als beschreven in het stedenbouwkundig kader voor de Hazeslinger sterk bijdraagt aan de parkeer- en verkeersdruk;
- Volgens de Nota Parkeernormen (2015) het aantal parkeerplaatsen voor een grote supermarkt 6,9 parkeerplaatsen per 100 m² bedraagt;
- Het mogelijk is onder een supermarkt, een parkeergarage te creëren, aangezien er andere voorbeelden zijn waarbij dit ook kon (b.v. De Dirk in Vleuten);
- Dit idee al eerder onder andere omstandigheden de revue is gepasseerd;
- Keuzes voor het algemeen belang afgewogen moeten worden tegen het economische belang van een grote supermarkt in Breukelen bij de Hazeslinger;
- De raad niet gebonden is aan welke anterieure overeenkomst dan ook. De raad ervoor pleit om voor de beoogde 1000 m² iedere supermarkt een kans te geven;
- Er zich regelmatig verkeersopstoppingen voordoen in Breukelen centrum;
- Een supermarkt meer inkomsten zal willen halen uit een grotere vestiging ;
- Slechte bereikbaarheid negatief is voor iedere supermarkt en ook de supermarkt dus een belang heeft bij een goede parkeervoorziening;
- Een supermarkt, als goede buur van ondernemers en inwoners in het centrum van Breukelen, kan investeren in extra parkeerplaatsen;
- De verkeersafhandeling op de Straatweg en Hazeslinger verbeterd moet worden;

Draagt het college op om in het stedenbouwkundig kader op te nemen voor deze 1000 m² en nadrukkelijk dit hier als kader mee te geven vanuit de Raad:

1. Te bepalen dat de voorwaarde voor een supermarkt om zich op de Hazeslinger te vestigen is: om voldoende parkeerplaatsen op of onder eigen terrein gerealiseerd moeten worden (bv. door een parkeergarage onder de supermarkt). Dit te stellen als voorwaarde bij Nee, tenzij.
2. Indien een discounter zich wil vestigen op deze gemeenteground, dan dient zij voor deze locatie haar formule te transformeren naar supermarkt met daarbij horende parkeernorm.
3. De aanrijroute van de parkeerruimte soepel aan te laten sluiten bij de bestaande verkeersstroom via de straatweg en zo te zorgen dat de verkeersdruk op de straatweg in balans blijft met de capaciteit van de straatweg.
4. Te onderzoeken of het nodig is om op dezelfde wijze “als bij Bisonspoor” om te gaan met de gebruikers van haar parkeergarage, t.a.v. het parkeren door bezoekers.

Het stedenbouwkundig kader, met het oog op een later bestemmingsplan, op deze wijze aan te passen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Breukelen, 17 december 2019

PvdA

Maarssen 2000

Douwe van der Wal

Riëtte Habes