

Amendement

Reg.nr. 14.A7

Agendapunt: 14. Stedenbouwkundig kader en randvoorwaarden Planetenbaan en het kwadrant Maarssebroek

Onderwerp: Maximeren aantal woningen

Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht bijeen op 2 juni 2020.

Gelet op het verhandelde in de commissie fysiek domein

Overwegende dat er voldoende waarborgen dienen te zijn voor een goede werk- en leefomgeving in en rond de nieuw te bouwen woonwijk

Besluit

De volgende *cursieve* toevoeging op te nemen bij beslispunt 1, sub 1a:

1. In te stemmen met het Stedenbouwkundig kader en Randvoorwaarden document voor Planetenbaan en het Kwadrant
1a. het aantal nieuw op te richten woningen voorsnog te maximeren rond de 1.500 eenheden waarbij geluidswerende voorzieningen, infrastructurele en andere bovenwijkse voorzieningen uit het gebiedsfonds en andere financieringsbronnen kunnen worden bekostigd, tenzij in de aanloop naar of bij het aanbieden van het bestemmingsplan aangetoond wordt dat de financiering van deze voorzieningen bij het aantal van 1.500 wooneenheden niet haalbaar is en dit bij 2300 woningen wel het geval is.

Toelichting:

Thans zijn er nog onvoldoende zekerheden aanwezig om een beeld te hebben over een aanvaardbare werk- en leefomgeving in en rond de nieuw te bouwen wijk

Dit kan bij realisatie van 2300 woningen leiden tot onbedoelde consequenties op het gebied van infrastructuur / mobiliteit, parkeren **en geluidswerende voorzieningen.**

Het voorsnog maximeren van het aantal wooneenheden heeft ten doel mogelijk optredende nadelen zoveel als mogelijk te beperken voor de inwoners en bedrijven ter plaatse van en rond de nieuw te bouwen woonwijk.

Fractie Streekbelangen

Rob Roos