



PARTIJ VOOR DE VRIJHEID
STICHTSE VECHT

Amendement

Reg. Nr. A 13.1.

Agendapunt: 13. Vaststellen kaders Haarrijweg 5 Maarssen

Onderwerp: Vaststellen kaders Haarrijweg 5 Maarssen

Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht op 2 maart 2021.

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Als subbeslispunt a. onder 2. van het raadsbesluit 'Vaststellen kaders Haarrijweg 5 Maarssen'

2. De specifieke kaders en randvoorwaarden voor een ontwikkeling aan de Haarrijweg 5 te Maarssen, zoals omschreven in bijlage 1, daarbij vast te stellen;

op te nemen:

a. met aanpassing van de kaders Gemeente Stichtse Vecht

- grondgebonden woningen
- maximaal 20 woningen
- 30% van de woningen is sociale huur t.b.v. de doelgroep MOBW (gemeente heeft wettelijke plicht huisvesting voor deze doelgroep te realiseren)
- 30% van de woningen is bestemd voor het segment middenhuur (tot € 900 voor de vrije verhuur)
- 40% van de woningen is nog vrij in te vullen
- De ontwikkeling moet voor de gemeente Stichtse Vecht budgetneutraal zijn

in

- grondgebonden woningen
- maximaal 20 woningen
- **60% van de woningen (12 woningen) te bestemmen voor sociale huurwoningen**
- 40% van de woningen (maximaal 8) is nog vrij in te vullen
- De ontwikkeling moet voor de gemeente Stichtse Vecht budgetneutraal zijn

Namens de fractie van

Partij voor de Vrijheid

Wim Ubaghs

Toelichting:

Het college is voornemens om de mogelijkheden voor woningbouw te onderzoeken aan de Haarrijweg 5 te Maarssen en hiervoor specifieke randvoorwaarden en kaders vast te stellen. Uit de gehouden enquête is gebleken dat het aantal beoogde MOBW woningen op geen draagvlak onder de bewoners kan rekenen. Daarom wordt voorgesteld in totaal 60% te bestemmen voor sociale huurwoningen.