

Motie

Reg. Nr. M 10.1

Agendapunt: 10. Structuurvisie Zogwetering

Onderwerp: Tinyhouses - Zogwetering

De raad van de gemeente Stichtse Vecht, in vergadering bijeen op 2 november 2021,

gehoord hebbende de beraadslagingen van de structuurvisie Zogwetering in de commissie Fysiek Domein van 5 oktober 2021,

constaterende dat:

- de woningnood in de Gemeente Stichtse Vecht erg groot is;
- er door diverse beperkingen en prioritering te weinig woningen worden gebouwd;
- een betaalbare woning een grondrecht is voor alle inwoners van Stichtse Vecht;
- binnen de structuurvisie Zogwetering, het weiland (schootsveld) voor het fort vanwege de unieke locatie en aanwezigheid van groepsschuilplaatsen van de Hollandse Waterlinie op de werelderfgoedlijst van UNESCO staat en derhalve binnen het huidige plan, onbebouwd blijft;
- er eerder houten huisjes stonden op het schootsveld (1853-1963);

overwegende dat:

- het huidige aantal geplande woningen in de structuurvisie Zogwetering niet voldoende is;
- er behoefte is aan creatieve oplossingen voor het versnellen van de woningtoename;
- er in toenemende mate behoefte is aan kleine (ca. 50m²), duurzaam ontwikkelde woningen die een zo klein mogelijke ecologische voetafdruk te creëren;
- de beoogde locatie geen vaste grondgebonden woningen toelaat vanwege het schootsveld;

roept het college op:

1. te erkennen dat het huidige tempo waarin woningen worden gebouwd te laag is en daarom te onderzoeken of er binnen het plan Zogwetering plaats kan worden geboden aan zogenaamde (verplaatsbare) Tiny Houses op het weiland (schootsveld), waardoor een additionele hoeveelheid duurzaam ontwikkelde woningen kan worden gerealiseerd. Om zo op de korte termijn extra woningen op te leveren en op de lange termijn deze woonvorm als voorbeeld te laten dienen voor inpassing in andere bouwplannen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Karin van Vliet

Streekbelangen