

Vergadering

Vergadering van Raad

Datum: 02-11-2021 19:30 uur

Voorzitter: A.J.H.T.H. Reinders

Griffier: Bianca Espeldoorn-Bloemendal; e-mail Bianca.Espeldoorn@stichtsevecht.nl; tel.nr. 0346 25 45 35

Koetshuis			
		<p>Publiek</p> <p>Op basis van de toenemende aantallen en de te verwachten maatregelen, welke op 2 november door het kabinet aangekondigd zullen worden, zien wij ons genoodzaakt om de publieke tribune te sluiten.</p>	0
	1. 19:30	Opening	0
	2. 19:40	<p>Spreekrecht inwoners</p> <p>Aanmelden voor het spreekrecht kan tot maandag 1 november 2021, 12:00 uur bij griffie@stichtsevecht.nl</p> <p>De spreektijd bedraagt maximaal 3 minuten.</p>	1
	3. 20:00	Vaststellen van de agenda	1
	4. 20:05	Vaststellen van de besluitenlijst van de vergaderingen van 15 en 28 september 2021	2
	5. 20:05	<p>Vragenhalfuur voor leden van de raad</p> <p>Vragen uiterlijk doorgeven op maandag 1 november 2021, vóór 12:00 uur aan griffie@stichtsevecht.nl.</p>	0
	6. 20:35	<p>Ingekomen stukken en mededelingen</p> <p>Vragen of wensen (zoals verschuiven van A- naar B-categorie) uiterlijk doorgeven op maandag 1 november 2021, vóór 12:00 uur aan griffie@stichtsevecht.nl.</p>	2

7.a	<p>Benoeming commissielid VVD (M.V. van Luipen) <i>Bespreekstuk</i></p> <p>Portefeuillehouder: Ap Reinders Behandelend ambtenaar: Marijke de Jong De raad wordt voorgesteld de heer M.V. van Luipen, wonende te Maarssen, te benoemen als commissielid voor de fractie van de VVD.</p>	3
7.b	<p>Benoeming commissielid VVD (J. van Vrouwerf) <i>Bespreekstuk</i></p> <p>Portefeuillehouder: Ap Reinders Behandelend ambtenaar: Marijke de Jong De raad wordt voorgesteld de heer J. van Vrouwerf, wonende te Breukelen, te benoemen als commissielid voor de fractie van de VVD.</p>	3
7.c	<p>Benoeming commissielid Lokaal Liberaal <i>Bespreekstuk</i></p> <p>Portefeuillehouder: Ap Reinders Behandelend ambtenaar: Marijke de Jong De raad wordt voorgesteld de heer K.B. de Boer, wonende te Oud Zuilen, te benoemen als commissielid voor de fractie van Lokaal Liberaal.</p>	3
21:00	Hamerstukken	0
8.	<p>Eerste wijzigingsverordening precariobelasting 2021 <i>Hamerstuk</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld om de Eerste wijzigingsverordening precariobelasting 2021 vast te stellen. De gemiste inkomsten uit Precario in 2021 op te vangen door de inzet van de Reserve coronaherstelfonds en de 11e begrotingswijziging van Programmabegroting 2021 vast te stellen.</p> <p>De commissie bestuur en financiën van 12 oktober 2021 heeft behandeling als hamerstuk voorgesteld.</p>	4
9.	<p>Bestemmingsplan Mijndensedijk 45 te Nieuwersluis <i>Hamerstuk</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan vast te stellen. Het plan voorziet in het slopen van het bestaande gebouw op perceel Mijndensedijk 45 in Nieuwersluis en de bouw van een burgerwoning op dezelfde plek. Omdat de plannen van de initiatiefnemer niet in het huidige bestemmingsplan passen, heeft de initiatiefnemer een verzoek tot het wijzigen van het bestemmingsplan ingediend. Er zijn geen zienswijzen ingediend.</p> <p>De commissie fysiek domein van 5 oktober 2021 heeft behandeling als hamerstuk voorgesteld.</p>	5
21:05	Bespreekstukken	0

10. 21:05	<p>Structuurvisie Zogwetering <i>Bespreekstuk</i></p> <p>Op 29 januari 2019 is door een besluit van de raad de Wet Voorkeursrecht Gemeenten van kracht op de percelen van de vm. Waterzuivering in Maarssen en het naastgelegen weiland aan de Machinekade. Met omwonenden en andere belanghebbenden is verkend welke ontwikkelingen mogelijk en wenselijk zijn. De raad wordt onder meer gevraagd de Structuurvisie Zogwetering vast te stellen als ruimtelijk kader voor de nadere uitwerking tot Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) en Inrichtings Programma van Eisen (IPvE) voor de ontwikkeling van Zogwetering tot woningbouwlocatie. Ook wordt verzocht de geheimhouding op twee bijlagen te bekrachtigen. Er zijn 18 zienswijzen ingediend. Met het vaststellen van de structuurvisie wordt de WVG voor drie jaar verlengd op die gronden die voorzien worden van een andere bestemming dan de huidige.</p> <p>De commissie fysiek domein van 5 oktober 2021 heeft behandeling als bespreekstuk voorgesteld. Het aantal woningen was onderwerp van gesprek en een motie over tiny houses is aangekondigd.</p>	9
11. 21:50	<p>Vaststellen stedenbouwkundig plan, ontwikkelstrategie en grondexploitatie woningbouwplan Haarrijweg 5 in Maarssen <i>Bespreekstuk</i></p> <p>De raad wordt voorgesteld om het stedenbouwkundig ontwerp van een woningbouwplan aan de Haarrijweg 5 in Maarssen en de ontwikkelstrategie om te komen tot de verkoop van de kavels vast te stellen. Tevens de grondexploitatie van het woningbouwplan aan de Haarrijweg 5 in Maarssen vast te stellen en te openen en de door het college opgelegde geheimhouding op bijlagen 2, 3 en 4 bij dit raadsvoorstel te bekrachtigen.</p> <p>Op verzoek van de PVV heeft de commissie fysiek domein van 12 oktober 2021 behandeling als bespreekstuk voorgesteld. Dit in verband met de juridische haalbaarheid van het aantal mobwoningen.</p>	4
12. 22:30	<p>Moties Vreemd aan de agenda inzake lachgas en APV <i>Bespreekstuk</i></p>	2
13. 23:10	<p>Motie vreemd aan de agenda GL <i>Bespreekstuk</i></p> <p>Portefeuillehouder: Ap Reinders</p>	1
14. 23:30	<p>Motie vreemd aan de agenda HVV <i>Bespreekstuk</i></p> <p>Portefeuillehouder: Arjan Wisseborn Behandelend ambtenaar: Eline van Wel</p>	1
15. 23:50	<p>Sluiting <i>Bespreekstuk</i></p>	0