



**LEGENDA**

**Plangebied**

Plangebied

**Enkelbestemmingen**

- AW Agrarisch met waarden
- B Bedrijf
- BU Buitenplaats
- WA Water
- W-3 Wonen - 3

**Dubbelbestemmingen**

- Waarde - Archeologie 4
- Waarde - Archeologie 6
- Waarde - Bescherm dorpgezicht
- Waarde - Buitenplaatsbiotoop
- Waarde - Cultuurhistorie, landschap en natuur
- Waarde - Ecologie

**Gebiedsaanduidingen**

milieuzone - waterwingebied

**Functieaanduidingen**

- (bw) bedrijfswoning
- (k) kantoor
- (ks) kas
- (saw-bx1) specifieke vorm van agrarisch met waarden - bed & breakfast 1
- (saw-v) specifieke vorm van agrarisch met waarden - recreatieverblijf
- (saw-t) specifieke vorm van agrarisch met waarden - toiletvoorziening
- (sb-pu) specifieke vorm van bedrijf - productie uitgesloten
- (sb-pv) specifieke vorm van bedrijf - productie van vruchtensap
- (sw-e) specifieke vorm van waarde - ecologie
- (sw-hb) specifieke vorm van waarde - historische buitenplaats
- (sw-mwh) specifieke vorm van waarde - natuur en landschap waardevolle houtopstand
- (sw-pa1) specifieke vorm van water - permanent afmeren toegestaan 1
- (sw-pa2) specifieke vorm van water - permanent afmeren toegestaan 2
- (sw-lh) specifieke vorm van wonen - landhuis

**Bouwvlakken**

bouwvlak

**Bouwaanduidingen**

- (sba-m) specifieke bouwaanduiding - monument
- (sba-1) specifieke bouwaanduiding - 1
- (sba-3) specifieke bouwaanduiding - 3
- (sba-vb) specifieke bouwaanduiding uitgesloten - vergunningsvrij bouwen

**Figuren**

relatie

**Verklaringen**

ondergrond

**BESTEMMINGSPLAN RONDOM DE VECHT, REPARATIE 2021, UITSNEDEN ZANDPAD 39 BREUKELEN**

**Gemeente Stichtse Vecht**

NL.IMRO.1904.BPRondomdeVechtLGB-VG04

schaal:	1:1000
formaat:	A4
concept:	13-10-2021 / LF

voorontwerp:	05-09-2022 / MV
ontwerp:	... / tekenaar
vastgesteld:	14-09-2022 / FvK

projectnr. BRO:	P04016
projectnr. VWP:	21BROBO057
bestandsnaam:	21BROBO057-016.dwg