

Raadsvoorstel

Onderwerp

Belastingverordeningen 2023

Begrotingswijziging

Nee

Datum raadsvergadering

20 december 2022

Portefeuillehouder

A.L. Wisseborn

Organisatie onderdeel

Financiën en Control

E-mail opsteller

gijsbert.heij@stichtsevecht.nl

Telefoonnummer opsteller

+31346254561

Registratie nummer

161905

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld Besluit

1. De volgende belastingverordeningen 2023 inclusief tabellen en bijlagen vast te stellen:

- A. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023
- B. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2023
- C. Verordening rioolheffing 2023
- D. Verordening afvalstoffenheffing 2023
- E. Verordening watertoeristenbelasting 2023
- F. Verordening lijkbezorgingsrechten 2023
- G. Verordening precariobelasting 2023
- H. Verordening toeristenbelasting 2023
- I. Verordening leges 2023
- I. Bijlage tarieventabel legesverordening 2023
- I. Bijlage tarieventabel bouwsom 2023
- J. Verordening forensenbelasting 2023
- K. Verordening hondenbelasting 2023
- L. Verordening kadegelden 2023
- L. Bijlage kadegelden 2023 (Afmeerplaatsen in Stichtse Vecht)
- M. Verordening marktgelden 2023
- N. Verordening parkeerbelastingen 2023
- O. Verordening Kwijtscheldingen gemeentelijke belastingen 2023 (o.b.v. verhoging vermogensnorm)

2. De volgende verhoging van de vermogensnorm voor kwijtscheldingen vanaf 1-1-2023 vast te stellen:

- a. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 2.000,00 bij gehuwden/samenwonenden.
- b. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 1.800,00 bij alleenstaande ouders.

c. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 1.500,00 bij alleenstaanden.

Overige bijlagen (extra informatie, niet ter vaststelling):

1. Vergelijking (meest gebruikte) belastingtarieven 2022-2023
2. Tarieventabel leges 2022-2023
3. Woonlasten huishoudens 2023
4. Advies LVLB regeling kwijtschelding.

Samenvatting

Jaarlijks dienen voor het nieuwe belastingjaar de belastingverordeningen inclusief de tarieven te worden vastgesteld. Op een aantal beleidsterreinen zijn besluiten genomen, die gevolgen hebben voor de hoogte van de belastingtarieven in 2023. Dit zijn wettelijke aanpassingen, maar ook aanpassingen in de gemeentelijke regelgeving. Zoals beschreven in de paragraaf Lokale heffingen van de Programmabegroting 2023 wordt voor 2022 uitgegaan van een inflatiepercentage van 3,1%. Per belastingsoort zal worden aangegeven welke effecten zijn te verwachten. Verder zijn de leges en heffingen maximaal kostendekkend.

Bijlagen

- A. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023
- B. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2023
- C. Verordening rioolheffing 2023
- D. Verordening afvalstoffenheffing 2023
- E. Verordening watertoeristenbelasting 2023
- F. Verordening lijkbezorgingsrechten 2023
- G. Verordening precariobelasting 2023
- H. Verordening toeristenbelasting 2023
- I. Verordening leges 2023
- I. Bijlage tarieventabel legesverordening 2023
- I. Bijlage tarieventabel bouwsom 2023
- J. Verordening forensenbelasting 2023
- K. Verordening hondenbelasting 2023
- L. Verordening kadegelden 2023
- L. Bijlage kadegelden 2023 (Afmeerplaatsen in Stichtse Vecht)
- M. Verordening marktgelden 2023
- N. Verordening parkeerbelastingen 2023
- O. Verordening Kwijtscheldingen gemeentelijke belastingen 2023 (o.b.v. verhoging vermogensnorm)

Overige bijlagen (extra informatie, niet ter vaststelling):

1. Vergelijking (meest gebruikte) belastingtarieven 2022-2023
2. Tarieventabel leges 2022-2023

3. Woonlasten huishoudens 2023
4. Advies LVLB regeling kwijtschelding.

Doel en beoogd maatschappelijk effect

De gemeente verwerft inkomsten door onder andere gemeentelijke belastingen en heffingen. Wij zetten deze inkomsten in om onze gemeentelijke taken uit te voeren.

Relatie met bestaand beleid en regelgeving

De Gemeentewet en enkele andere wetten geven aan welke belastingen en heffingen gemeenten mogen heffen. Maar daarmee ontstaat er nog geen belastingplicht voor individuele personen. Een gemeente kan pas daadwerkelijk aanslagen opleggen als de gemeenteraad een belastingverordening heeft vastgesteld. De belastingverordening regelt alle voorwaarden die van belang zijn om het op te leggen belastingbedrag te bepalen.

Argumenten

Jaarlijks dienen voor het nieuwe belastingjaar de belastingverordeningen inclusief de tarieven te worden vastgesteld. Op een aantal beleidsterreinen zijn besluiten genomen, die gevolgen hebben voor de hoogte van de belastingtarieven in 2023. Dit zijn wettelijke aanpassingen, maar ook aanpassingen in de gemeentelijke regelgeving. In de bijgevoegde verordeningen zijn inhoudelijke wijzigingen geel gearceerd. Zoals beschreven in de paragraaf Lokale heffingen van de Programmabegroting 2023 wordt voor 2023 uitgegaan van een inflatiepercentage van 3,1%. Per belastingsoort zal worden aangegeven welke effecten zijn te verwachten. Verder zijn de leges en heffingen maximaal kostendekkend.

De Belastingssamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht (BghU) voert de heffing en invordering uit voor de volgende belastingsoorten:

- Onroerende-zaakbelastingen (OZB)
- Belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (RZB)
- Rioolheffing
- Afvalstoffenheffing
- Toeristenbelasting
- Watertoeristenbelasting
- Forensenbelasting
- Hondenbelasting
- Precariobelasting
- Bedrijveninvesteringszones (de nieuwe BIZ-verordeningen 2023 worden u via een afzonderlijk voorstel aangeboden)

A. Verordening OZB

De tarieven zijn zo vastgesteld dat er rekening wordt gehouden met de gemiddelde stijging en daling van de waarde van onroerende zaken (voor de woningen en voor de niet-woningen). In de tariefstelling is rekening gehouden met oninbaarheid van vorderingen, verminderingen ontstaan uit bezwaren, vrijstellingen en leegstand bij niet-woningen. De gemiddelde WOZ waarde is een geschatte waarde op basis van de waardestijging over 2022 voor de gemeente Stichtse Vecht. De laatste raming wordt uiterlijk op 1 december van de BghU ontvangen. In deze verordening zijn geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht.

Van de BghU hebben wij onlangs de geactualiseerde waardestijgingen van de gemiddelde WOZ waarde ontvangen. Deze waardestijgingen komen voor woningen uit op 14,1% en voor niet-woningen uit op 1,4%. De toename van de waardeontwikkeling voor woningen is

met name ontstaan door de hogere waardeontwikkeling in de categorieën eensgezinswoningen en vrijstaande woningen in combinatie met een lagere waardeontwikkeling in de categorie flats/appartementen. En voor niet-woningen is dit met name ontstaan door het saldo van een hogere waardeontwikkeling bij de categorieën courante bedrijfsruimten en incurante objecten (verzorging, scholen) in combinatie met een lagere waardeontwikkeling in de categorie winkels. Op basis van deze waardeontwikkelingen zijn ook de OZB- en RZB-tarieven 2023 geactualiseerd. Conform de gebruikelijke werkwijze wordt deze waardestijging ingezet om de tarieven te verlagen. In de bijlagen zijn de geactualiseerde OZB-verordening en RZB-verordening opgenomen.

B. Verordening RZB

De tarieven van de roerende zaakbelasting zijn aangepast aan de OZB-tarieven. Deze zijn altijd gelijk.

In deze verordening zijn de volgende inhoudelijke wijzigingen aangebracht:

- Artikel 2 lid 1 aanhef en onder sub a en b aangepast naar de VNG-modelverordening.
- Artikel 3 lid 1 toegevoegd aan de hand van de modelverordening.
- Artikel 7 lid 2 toegevoegd aan de hand van de modelverordening en conform afspraak dat aanslagen tot € 10,- niet worden opgelegd.

C. Verordening rioolheffing

In de begroting 2023 is het door u vastgestelde Gemeentelijk Rioleringsplan 2022-2026 verwerkt. Hierop zijn ook de onderstaande tarieven voor 2023 gebaseerd. Zoals gebruikelijk zijn de geraamde aantallen voor de (water)verbruiksklassen geactualiseerd. In deze verordening zijn geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht.

De nieuwe tarieven 2023 zijn, op basis hiervan, als volgt:

| | |
|---|----------|
| 0 tot en met 75 m ³ water | € 185,34 |
| 76 tot en met 150 m ³ water | € 251,55 |
| 151 tot en met 300 m ³ water | € 371,86 |
| indien meer dan 300m ³ water wordt afgevoerd, wordt het van 300m ³ vermelde bedrag verhoogd met | € 91,77 |
| voor elke hoeveelheid van 100m ³ water of een gedeelte daarvan; | |
| Recreatie | € 132,38 |

D. Verordening afvalstoffenheffing

De onderstaande tarieven zijn gebaseerd op het Grondstoffenplan 2016 – 2022 en komen overeen met de tariefstelling uit de Programmabegroting 2023. In deze verordening zijn geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht.

De nieuwe tarieven 2023 zijn als volgt:

| | |
|---|----------|
| Eenpersoonshuishouden | € 216,84 |
| Meerpersoonshuishouden | € 328,54 |
| Recreatie | € 156,98 |
| Recreatie (opgehaald door het Plassenschap) | € 263,43 |

E. Verordening watertoeristenbelasting

Voor de tarieven 2023 is het inflatiepercentage van de Programmabegroting 2023 gehanteerd van 3,1%. In deze verordening zijn de volgende inhoudelijke wijzigingen aangebracht:

- Artikel 10 aangepast conform afspraak dat aanslagen tot € 10,- niet worden opgelegd.
- Artikel 12 in overeenstemming met artikel 13 en met de wettelijke bepaling van de Gemeentewet.

F. Verordening lijkbezorgingsrechten

In deze tarieventabel 2023 is artikel 4.2 niet meer opgenomen omdat er geen vergunning meer nodig is voor een grafkelder of een gedenkteken. Voor de overige tarieven is het inflatiepercentage van de Programmabegroting 2023 gehanteerd van 3,1%.

G. Verordening precario

Voor de tarieven 2023 is het inflatiepercentage van de Programmabegroting 2023 gehanteerd van 3,1%. In deze verordening zijn de volgende inhoudelijke wijzigingen aangebracht:

- Artikel 4 onder a 'vastgelegd in een contract' weggehaald, zodat de bepaling in overeenstemming is met de modelverordening.

H. Verordening toeristenbelasting

Voor de tarieven 2023 is het inflatiepercentage van de Programmabegroting 2023 gehanteerd van 3,1%. In deze verordening zijn de volgende inhoudelijke wijzigingen aangebracht:

- Artikel 5 lid 3 aangepast naar een lopende zin.

I. Verordening leges

De aanvrager van een vergunning is leges verschuldigd op grond van de legesverordening. In de tarieventabel behorende bij de legesverordening zijn onder andere de legeskosten opgenomen voor de paspoorten, rijbewijzen, omgevingsvergunningen, evenementenvergunning en vergunningen/ontheffingen op grond van de APV of Bijzondere Wetten.

De tarieven in hoofdstuk 1 voor de burgerlijke stand zijn gelijk gebleven aan 2022. Het Rijk heeft de tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen nog niet definitief vastgesteld. De tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen worden gewijzigd conform de (maximum) tarieven van het Rijk. Uit praktische overwegingen stellen wij voor de portefeuillehouder mandaat te verlenen om, zodra de (Rijks)tarieven bekend zijn, deze aan te passen. Hieronder is een wijziging voor het hoofdstuk voor Kabels en leidingen toegelicht. Voor de overige tarieven is het inflatiepercentage van de Programmabegroting 2023 gehanteerd van 3,1%.

Het Rijk heeft de (maximum) tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen bekend gemaakt. In de aangepaste tarieventabel van de Legesverordening zijn deze opgenomen. Voorgesteld wordt om de gewijzigde tarieventabel van de Legesverordening 2023 vast te stellen. De wijzigingen zijn voorzien van een groene arcering.

Kabels en leidingen

Om onze gemeente, in de toekomst van gelden te kunnen voorzien om alle werkzaamheden in de buitenruimte te kunnen bekostigen zijn er leges en degeneratiekosten van de Kabels en Leidingen. De leges zijn de kosten welke dekkend moeten zijn betreffende de kosten van de coördinator Kabels en Leidingen, de toezichthouder kabels en leidingen, de software welke nodig is om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren van de coördinator en de toezichthouder. Tevens kunnen deze gelden

worden ingezet als budget voor het Kabels en leidingen team voor onder andere cursussen, materialen en dergelijken.

Wij stellen u voor om de huidige leges voor het aanvragen van de vergunningen en graafmeldingen voor kabels en leidingen te veranderen in de onderstaande bedragen:

- Voor de vergunningen stellen wij voor om een vast bedrag te vragen voor de vergunning van € 750,- en daar bovenop € 1,75 per strekkende meter welke gegraven wordt in de gemeente grond.
- Voor het doen van een graafmelding dient er een bedrag gevraagd te worden van €150,-. Dit zijn de kosten van de tijd die de coördinator/toezichthouder kwijt is voor het controleren en schouwen van de graafmelding.
- De degeneratiekosten die door de gemeente worden ontvangen van de netbeheerders moeten worden verdeeld in de Grijs en Groen. Dit om de onderhoudswerkzaamheden en reparaties aan de buitenruimte te kunnen bekostigen.

J. Verordening forensenbelasting

Onder de naam 'forensenbelasting' wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden. De heffingsmaatstaf is een percentage van de economische waarde van de woning. Gelet op de geraamde opbrengst van ongeveer € 142.000 en de door de BghU geraamde totale waarde van de woningen (ongeveer € 68,6 miljoen voor 2023) wordt voorgesteld om het percentage ongewijzigd te laten op 0,21072%. Hierbij is rekening gehouden met de waardeontwikkeling van 4%. In deze verordening zijn geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht.

Overige verordeningen

Voor de overige verordeningen wordt zoals beschreven in de paragraaf Lokale heffingen van de Programmabegroting 2023 voor het belastingjaar 2023 uitgegaan van een inflatiepercentage van 3,1%. Hierdoor wijzigen de tarieven. Deze verordeningen zijn inhoudelijk niet gewijzigd. Het betreft de verordeningen:

- K. Verordening hondenbelasting
- L. Verordening kadegelden
- M. Verordening marktgelden
- N. Verordening parkeerbelasting

O. Kwijtscheldingen

Op 17 september 2022 is de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden in werking getreden. Hierin staan regels over de wijze waarop gemeenten en waterschappen het vermogen en de kosten van bestaan kunnen vaststellen voor de beoordeling van het recht op kwijtschelding van belastingen. De Regeling kwijtschelding belasting medeoverheden vervangt de Regeling nadere regels kwijtschelding gemeentelijke en waterschapsbelastingen van 2 mei 1996. Nieuw ten opzichte van de ingetrokken regeling is dat de raad c.q. het algemeen bestuur kan bepalen dat het bedrag aan financiële middelen bij de berekening van het vermogen wordt verhoogd.

Verhoging vermogensnorm voor alle belastingschuldigen

De verhoging bedraagt maximaal € 2.000 bovenop de reguliere vermogensnorm. Het kabinet heeft besloten om de algemene verhoging van de vermogensnorm niet te beperken tot enkel AOW-gerechtigden en duurzaam arbeidsongeschikten, zoals eerder het plan was.

Dit betekent dat als de gemeente of het waterschap ervoor kiest de vermogensnorm op te hogen, iedere belastingschuldige recht heeft op een verhoging van de vermogensnorm. Wel hangt de verhoging van de vermogensnorm af van de leefsituatie van de belastingschuldige (echtgenoten, alleenstaanden of alleenstaande ouders).

De nieuwe regelgeving is geformuleerd als een 'kan' bepaling. De regelgeving kan met ingang van 1 januari 2023 van kracht worden maar terugwerkende kracht tot 1 januari 2022 is formeel mogelijk. De BghU voert de kwijtschelding uit voor de deelnemers. De BghU-deelnemers streven een eenduidige besluitvorming op deze aanpassing na. Dit geeft duidelijkheid aan onze inwoners en bevordert de efficiency van de uitvoering. Daarom stellen wij de volgende aanpassingen voor:

- a. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 2.000,00 bij gehuwden/samenwonenden.
 - b. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 1.800,00 bij alleenstaande ouders.
 - c. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 1.500,00 bij alleenstaanden
2. Deze wijzigingen in te laten gaan op 1 januari 2023.
3. De verwachte hogere kwijtschelding 2023 van ongeveer € 11.000 van met name de onroerende zaakbelasting woningen zullen wij betrekken bij de tariefbepaling van deze belasting. Dit betekent een tariefstijging voor de onroerende zaakbelasting woningen van 0,00009%. Wij betrekken deze begrotingsaanpassing voor 2023 bij de opstelling van de Bestuursrapportage 2023.

Woonlasten

Na de BghU-aanlevering van de raming van de nieuwe WOZ-waarden zijn ook de woonlasten nader in beeld gebracht. De woonlasten stijgen in 2023 gemiddeld met ongeveer 2,7%.

Meerpersoonshuishouden in eigen koopwoning

| | 2021 | 2022 | 2023 |
|--------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| gemiddelde WOZ waarde | € 359.000 | € 385.000 | € 439.000 |
| tarief | 0,09911 | 0,09254 | 0,08371 |
| onroerende zaakbelasting | € 355,80 | € 356,26 | € 367,47 |
| afvalstoffenheffing | € 322,56 | € 319,61 | € 328,54 |
| rioolheffing gebruik | € 249,06 | € 246,87 | € 251,55 |
| totaal | € 927,42 | € 922,74 | € 947,56 |

Kanttekeningen

De Omgevingswet heeft een geplande ingangsdatum van 1 juli 2023. Wij zullen u voor de ingangsdatum van de Omgevingswet een aangepaste Legesverordening 2023 voorleggen.

Legesverordening 2023

Het rijbewijs is sinds 2018 geschikt als online authenticatiemiddel bij overheidsorganisaties en diensten met een publieke taak. Het Rijk heeft het plan om deze kosten te dekken door een tariefsverhoging op rijbewijzen (naar verwachting € 3,50). Dat gebeurt waarschijnlijk in de loop van 2023, als het voorstel van de Wet digitale overheid in werking treedt. Nu ligt het nog in behandeling bij de Eerste Kamer. Na de vaststelling door de Eerste Kamer zullen wij u een aangepaste Legesverordening 2023 voorleggen op het onderdeel rijbewijzen.

Communicatie

De belastingverordeningen 2023 worden na vaststelling door de raad gepubliceerd en gecommuniceerd.

Financiën, risico's en indicatoren

De tarieven van de bijgevoegde verordeningen zijn voor 2023 voor het merendeel met 3,1% geïndexeerd. Dit is een nadere uitwerking van de paragraaf lokale heffingen zoals opgenomen in de Programmabegroting 2023. De voorgestelde begrotingsaanpassing, die volgt uit de hogere vermogensnorm voor kwijtscheldingen van belastingen, betrekken wij bij de opstelling van de Bestuursrapportage 2023. De geraamde opbrengsten leges zijn afhankelijk van het aantal aanvragen. Over afwijkingen zullen we informeren bij de Bestuursrapportage.

8 november 2022 en 13 december 2022

Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht

Origineel besluit is ondertekend

wnd. Gemeentesecretaris
drs. M.J.J. Rommers

Burgemeester
drs. A.J.H.T.H. Reinders

Raadsbesluit

Registratie nummer
161905

Onderwerp

Belastingverordeningen 2023

Begrotingswijziging

Nee

Datum raadsvergadering

20 december 2022

Commissie

6 december 2022

De raad van de gemeente Stichtse Vecht,

gelet op:

- het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 november 2022;
- de bespreking in de commissie Bestuur en Financiën van 6 december 2022;

Besluit

1. De volgende belastingverordeningen 2023 inclusief tabellen en bijlagen vast te stellen:

- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2023
- Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2023
- Verordening rioolheffing 2023
- Verordening afvalstoffenheffing 2023
- Verordening watertoeristenbelasting 2023
- Verordening lijkbezorgingsrechten 2023
- Verordening precariobelasting 2023
- Verordening toeristenbelasting 2023
- Verordening leges 2023
- Bijlage tarieventabel legesverordening 2023
- Bijlage tarieventabel bouwsom 2023
- Verordening forensenbelasting 2023
- Verordening hondenbelasting 2023
- Verordening kadegelden 2023
- Bijlage kadegelden 2023 (Afmeerplaatsen in Stichtse Vecht)
- Verordening marktgeden 2023
- Verordening parkeerbelastingen 2023

O. Verordening Kwijtscheldingen gemeentelijke belastingen 2023 (o.b.v. verhoging vermogensnorm)

2. De volgende verhoging van de vermogensnorm voor kwijtscheldingen vanaf 1-1-2023 vast te stellen:

- a. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 2.000,00 bij gehuwden/samenwonenden.
- b. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 1.800,00 bij alleenstaande ouders.
- c. De vermogensnorm wordt verhoogd met het maximale normbedrag van € 1.500,00 bij alleenstaanden.

20 december 2022

Griffier
B. Espeldoorn-Bloemendal

Voorzitter
drs. A.J.H.T.H. Reinders