

**Voor:** GroenLinks, CDA, Streekbelangen, SP  
**Tegen:** Lokaal Liberaal, VVD, CDA, Streekbelangen, PvdA, ChristenUnie-SGP, PVV, Het Vechtse Verbond, Samen Stichtse Vecht, D66

Amendement  
Nr A 16.1

Agendapunt 16 Nieuwbouw MFC Vreeland

De Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht bijeen op 28 juni 2022.

**Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:**

**Beslispunt 1**

1. De massastudie voor een nieuw multifunctioneel centrum en vijf woningen aan de Fetha 3, 14 en 16 in Vreeland vast te stellen.

**als volgt te wijzigen:**

1. De massastudie voor een nieuw multifunctioneel centrum en *minimaal* vijf woningen aan de Fetha 3, 14 en 16 in Vreeland vast te stellen.

**Toelichting:**

Er is grote woningnood, niet alleen in Stichtse Vecht, maar in het hele land. Om die reden lijkt het onder de maat en haast ongepast om op deze vrijkomende kavel slechts 5 woningen te realiseren, en dan ook nog eens gezinswoningen. Daarom wordt voorgesteld aan beslispunt 1 het woord *minimaal* toe te voegen.

De gezinnen en huishoudens worden steeds kleiner, wat betekent dat er meer en meer vraag is naar woningen die geschikt zijn voor 1 en 2 pp huishoudens.

Juist de vraag naar passende woningen, met name voor starters en senioren is groot, en neemt alleen maar toe.

Wanneer je denkt in termen van gelijkvloerse woningen, verdeeld over drie woonlagen, zou je hier ook 3 x 6 = 18 woningen kunnen realiseren. In onze optiek draagt dat méér bij aan het verlichten van de woningnood dan de bouw van 'slechts 5 gezinswoningen.

Het lijkt ons daarom zinvol om te nader te bekijken hoeveel 1 en 2 pp woningen er mogelijk gerealiseerd zouden kunnen worden op deze plek – passend naast het dorps huis en binnen een dorp als Vreeland.

GroenLinks

Marja van Gaalen