

## **Beek en Hoff - Technische vragen**

*Kan de inrit via de toegang van Beek en Hoff aan de Molendijk zodat een aparte ingang niet gerealiseerd hoeft te worden? Dit bijvoorbeeld door een overeenkomst van erfdienstbaarheid.*

Dit is niet meer mogelijk. Eerder is in overleg met de bewoners van Beek en Hoff besloten om een aparte in- en uitrit voor de parkeerplaats te realiseren. Inmiddels is de nieuwe afscheidingsmuur tussen Beek en Hoff en de parkeerplaats gerealiseerd. De parkeerplaats is hiermee niet meer toegankelijk voor onderhoudsvoertuigen en/of brandweer voertuigen. Inmiddels is al een vergunning verleend voor het aanleggen van een aparte in- en uitrit.

*Er is een kapvergunning voor 1 boom afgegeven. Is deze boom al gekapt? Is het echt nodig om deze (monumentale) boom om te hakken of kan deze wellicht blijven staan door het realiseren van een gewijzigde toegang tot het perceel?*

De boom is nog niet gekapt. De boom moet gekapt worden om toegang te krijgen tot het perceel en om de in- en uitrit te realiseren. Voor een gewijzigde toegang waarbij de boom wordt gespaard is onvoldoende ruimte. De boom is niet als monumentaal aangemerkt. Ter compensatie van deze te kappen boom, wordt er een boom terug geplant op de nieuw in te richten parkeerplaats.

*In hoeverre is de situatieschets een definitieve inrichting of zijn hier nog wijzigingen in mogelijk?*

Wijzigingen zijn zeker mogelijk, de tekeningen worden nog nader uitgewerkt. Er vindt nog afstemming plaats intern met de afdeling beheer en met direct omwonenden.

*Kan er nog gebruik gemaakt worden van de huidige inrichting van de voormalige parkeerplaats en/of kan hergebruik plaatsvinden van de huidige inrichting/materialen? Dit om bijvoorbeeld de kosten te verlagen en om duurzaamheidsredenen..*

Hergebruik huidige inrichting lijkt onmogelijk. De materialen die nog aanwezig zijn, zijn sterk verouderd, liggen op verkeerde plaatsen en zijn overgroeid/ingegroeid met onkruid. Gezien de staat van de inrichting is de inschatting dat mogelijk hergebruik zeker niet zal leiden tot een kostenbesparing.

*Is het mogelijk om 1 of 2 invaliden parkeerplaatsen te realiseren?*

Voor twee invaliden parkeerplaatsen is genoeg ruimte zonder de capaciteit van de parkeerplaats te verminderen. Nut en noodzaak zal moeten worden afgewogen. Om hiervan gebruik te kunnen maken gelden de gebruikelijke regels. Voor een persoonsgebonden plek dient een aanvraag bij de gemeente te worden ingediend.

*Is het mogelijk om de parkeerplaatsen aan te leggen met half open bestrating? Dit ten behoeve van mogelijke kostenverlaging en om meer klimaatbestendig te zijn.*

Half open bestrating behoort tot de opties voor de verdere uitwerking van de parkeerplaats. De verwachting is dat deze vorm van bestrating niet perse goedkoper is, zowel in aanleg als in toekomstig onderhoud. De inrichting van de parkeerplaats zal voldoen aan de eisen vanuit klimaatbestendigheid.

*Hoe is de toegang tot de parkeerplaats vanaf de Dorpsstraat?*

Er wordt in de nieuw gebouwde muur een doorgang (deur) gemaakt voor fietsers en voetgangers.

*Is het mogelijk deze opdracht aan te besteden bij lokale ondernemers?*

Dit is mogelijk. Op basis van de voorlopige inschatting van de kosten gaat het om een meervoudige aanbesteding. Conform het "Inkoop- en aanbestedingsbeleid Gemeente Stichtse Vecht" kan aan lokale ondernemers worden gevraagd te offren. Er zal bij de aanbesteding worden bezien of lokale civieltechnische aannemers kunnen worden ingeschakeld.

*Bestaat er nog de mogelijkheid om tot kostenreductie te komen door bijvoorbeeld aanpassingen in de inrichting?*

Bij de verdere uitwerking wordt er gekeken hoe op een zo efficiënt en goedkoop mogelijke manier het terrein ingericht kan worden. In principe is de huidige raming op basis van kennis en ervaring opgesteld en is de verwachting dat het aangevraagde budget volledig benut zal worden.

*Is het nog mogelijk om de parkeerplaats meer klimaat adaptief en duurzaam te realiseren? Bijvoorbeeld door andere materiaalkeuze.*

Gaan we bij de verdere uitwerking nader onderzoeken, ten alle tijden moet de inrichting voldoen aan de geldende LIOR (=Leidraad Inrichting Openbare Ruimte).

*Waarvoor is de post leidingwerk opgenomen? Waarom is dit nodig? Is dit om op termijn betaald parkeren mogelijk te maken?*

Onder de post leidingwerk behoort ook de duiker onder de dam die toegang tot de parkeerplaats verleend. Kabels zijn ingetekend voor het kunnen aanbrengen van verlichting. Eventueel kunnen de aangebrachte kabels in de toekomst ook gebruikt worden voor betaald parkeren, deze optie wordt echter niet meegenomen in de huidige uitwerking.