

Verworpen, de griffier

**Amendement**

Reg.nr. A.21.1.

**Voor:** GroenLinks, CDA, PvdA, ChristenUnie-SGP, Het Vechtse Verbond, Samen Stichtse Vecht, SP

**Tegen:** Lokaal Liberaal, VVD, D66, Streekbelangen, BVNL, NL

**Agendapunt 21: Woonvisie 2023 - 2030**

**Onderwerp: Definitie seniorenwoning**

Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht bijeen op 26-09-2023.

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Aan het besluit " Het Volkshuisvestingsprogramma 2023 – 2030 (Woonvisie 2023 – 2030) vast te stellen." **sub a. toe te voegen.**

**a. Met de vervanging** van begrip

45. Seniorenwoning: een levensloopbestendige woning voor senioren.

**door**

45. Seniorenwoning: een levensloopbestendige (conform begrip 27) woning voor senioren, *bij voorkeur* op een locatie waar basisvoorzieningen waaronder winkels, openbaar vervoer, buitenruimte voor ontspanning (zoals een park) en (ouderen)zorg op korte afstand en eenvoudig bereikbaar zijn.

Namens de fracties,

ChristenUnie-SGP  
Ike Roetman

PvdA  
Lukas Burgering

GroenLinks  
Marja van Gaalen

SP  
Tineke de Vries

Toelichting

Het begrip levensloopbestendig richt zich uitsluitend op het bouwkundige deel van een woning. Zie begrip 27. Levensloopbestendige woningen: woningen die voldoen aan het landelijke label WoonKeur. De minimale variant van WoonKeur bevat 12 criteria voor levensloopbestendig bouwen, waaronder: alle primaire woonruimtes op de begane grond en een rolstoeltoegankelijke maatvoering van vertrekken, gangen en portalen.

Bij de begrippen 'levensloopbestendig' en 'senioren' wordt hoofdzakelijk gedacht aan afnemende mobiliteit en de consequenties daarvan voor de woning. Afnemende mobiliteit ontwikkelt zich meestal geleidelijk waarbij men in eerste instantie in huis nog alles kan maar buitenshuis beperkingen begint te ondervinden.

Wanneer we echter bij senioren toch vooral denken aan (sterk) verminderde mobiliteit is het van belang dat deze woningen staan op locaties waarbij ook de buitenruimte zo min mogelijk beperkingen met zich mee brengt.

Daarom deze aanvulling bij het begrip 'seniorenwoning'.

Het 'bij voorkeur' is toegevoegd om te voorkomen dat in kernen waar deze voorzieningen niet voorhanden zijn geen senioren woningen zouden kunnen worden gebouwd. Voor kernen waar deze voorzieningen wel beschikbaar zijn mag dit 'bij voorkeur' dwingender worden opgevat.