

**Voor:** ChristenUnie-SGP, Het Vechtse Verbond

**Tegen:** Lokaal Liberaal, Streekbelangen, CDA, VVD, GroenLinks, PvdA, D66, BVNL, Samen Stichtse Vecht, SP, NL

## Amendement

Reg.nr. A 21.4

### Agendapunt 21: Woonvisie 2023 - 2030

#### Onderwerp: Onderzoek nieuwe woonkern

Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht bijeen op 26-09-2023.

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Aan het besluit " Het Volkshuisvestingsprogramma 2023 – 2030 (Woonvisie 2023 – 2030) vast te stellen." **sub d. toe te voegen.**

**d.**

Kop '3.3.10 Een nieuwe woonkern' op pagina 28 (na 3.3.9 Prestatieafspraken) **toe te voegen** met als inhoud: 'De gemeente wil onderzoeken of het bouwen van een nieuwe woonkern tot de mogelijkheden behoort. Het is niet uitgesloten dat over tien of twintig jaar de behoefte is aan nieuwe woningen nog steeds groot is. Om te voorkomen dat de gemeente dan nog steeds te maken heeft met extreme uitdagingen op het gebied van woningbouw, kunnen er op deze manier te zijner tijd een scenario beschikbaar zijn om die uitdagingen het hoofd te bieden'.

En aan de tabel onder 3.3.10 Overzicht van wat we al doen, willen doen en willen onderzoeken onder 'Wat we willen onderzoeken?' **toe te voegen**

'Een nieuwe woonkern'

En hoofdstuk 3.3.10 **om te nummeren** naar 3.3.11

Namens de fractie,

ChristenUnie-SGP

Ike Roetman

#### Toelichting

Ooit is besloten een woonkern als Maarssenbroek aan de woonkern Maarssen toe te voegen. Dat was destijds een grote uitdaging omdat de nieuwe kern (veel) groter zou worden dan de toen bestaande gemeente Maarssen. Een nieuwe kern toevoegen aan de gemeente Stichtse Vecht is van een geheel andere orde grootte maar niet minder uitdagend gezien de veranderende wet- en regelgeving.

Een nieuwe woonkern lost problemen waarmee we nu worden geconfronteerd ook niet per direct op. De gemeente doet haar uiterste best om binnen de bestaande mogelijkheden oplossingen te vinden en implementeren. Maar de huidige problemen met de woningbouw zijn uiteindelijk te herleiden naar een beperkte vooruitblik in het verleden om welke reden dan ook.

Het onderzoeken van een nieuwe woonkern kan mogelijk voorkomen dat een generatie na ons wordt geconfronteerd met dezelfde uitdaging als onze generatie. Tenzij wij nu in actie komen om de kans daarop te verkleinen.

Deze Woonvisie heeft een looptijd van 6 jaar. Temeer een reden om verder vooruit te kijken.

.