

Verworpen, de griffier

Motie

Reg. nr. M 21.12

Agendapunt 21: Woonvisie 2023-2030

Onderwerp: Collectief wonen (Groepswonen) op Boerenerf

Voor: CDA, GroenLinks, PvdA, ChristenUnie-SGP, Het Vechtse Verbond, Samen Stichtse Vecht, SP

Tegen: Lokaal Liberaal, Streekbelangen, VVD, D66, BVNL, NL

De raad van de gemeente Stichtse Vecht in vergadering bijeen op 26-09-2023,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- er boeren zijn die wensen te stoppen met hun bedrijf;
- dit vaak resulteert in leegstaande stallen of bijgebouwen;
- deze stallen en bijgebouwen op basis van de ruimte voor ruimteregeling vervangen mogen worden door woningen;
- er een groot tekort is aan passende en betaalbare woningen;
- veel mensen vanuit de stad naar het platteland willen verhuizen;

overwegende dat:

- er door heel Nederland initiatieven ontwikkeld worden om collectief, d.w.z. als groep, samen te wonen, vaak in de vorm van een coöperatie;
- deze groepen vaak wél kapitaalkrchtig zijn, maar heel moeizaam aan grond kunnen komen, alsmede aan toestemming van gemeenten om als coöperatie of als groep ergens te mogen wonen;
- deze groepen vaak de goede intentie hebben om lokaal bij te dragen aan het ontwikkelen van zowel cultuur als natuur;
- zij daarmee een positieve bijdrage kunnen leveren aan zowel de kwaliteit van de leefomgeving als aan de leefbaarheid op het platteland;
- er op het platteland behoefte is aan méér vitaliteit – en een grotere instroom van mensen;

draagt het college op:

1. te onderzoeken in hoeverre het mogelijk is om coöperatief wonen – of collectief wonen - op het platteland toe te staan - en daarvoor de juiste kaders te ontwikkelen;
2. voor eind 2024 met een voorstel te komen naar de Raad;

en gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks

PvdA

SP

het Vechtse Verbond

Marja van Gaalen

Lukas Burgering

Tineke de Vries

Mieke Hoek