

Verworpen, de griffier

**Motie**

**Reg. nr. M 21.14**

Agendapunt: Woonvisie 2023-2030

**Voor:** GroenLinks, PvdA, ChristenUnie-SGP, Het Vechtse Verbond, Samen Stichtse Vecht, SP

**Tegen:** Lokaal Liberaal, Streekbelangen, CDA, VVD, D66, BVNL, NL

**Onderwerp: Kleine Kernen voorzien van zowel starters- als seniorenwoningen**

De gemeenteraad van Stichtse Vecht, in vergadering bijeen op 26 september 2023,

**constaterende dat:**

- er een groot tekort is aan passende en betaalbare woningen;
- het huidige bestand van woningen in hoofdzaak bestaat uit ééngezinswoningen;
- er te weinig betaalbare woningen vrij komen, waardoor jongeren vaak (te) lang thuis moeten blijven wonen;
- jongeren soms tegen hun zin vertrekken naar een andere kern, omdat ze in hun eigen kern geen passende woning (meer) kunnen vinden;

**overwegende dat:**

- voorzieningen en het verenigingsleven door het vertrek van jongeren onder druk komen te staan (denk aan de bemensing van de vrijwillige brandweer);
- de leeftijdsopbouw in een kern daarmee verder vergrijs;
- ouderen hun eengezinswoning veelal graag zouden willen verruilen voor een kleinere, levensloopbestendige woning in dezelfde kern;
- er niet voldoende aanbod is van levensloopbestendige woningen in verhouding tot de vraag;

**draagt het college op:**

1. om bij nieuwe woningbouwprojecten allereerst in te zetten op de noden en behoeften onder starters en senioren;
2. kleine kernen te voorzien van zowel starters- als seniorenwoningen, zodat zowel jongeren als senioren in de eigen kern kunnen (blijven) wonen;

en gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks

PvdA

SP

Het Vechtse Verbond

Marja van Gaalen

Lukas Burgering

Tineke de Vries

Mieke Hoek