

Voor: PvdA, Het Vechtse Verbond, SP, NL
Tegen: Lokaal Liberaal, VVD, D66, Streekbelangen, GroenLinks, CDA, ChristenUnie-SGP, Samen Stichtse Vecht

Amendement

Reg.nr. A 12.3

Agendapunt 12: Gebiedsfonds Ruimtekwartier

Onderwerp: **De openbare langzaam verkeersroutes in Ruimtekwartier/Kwadrant gereed laten zijn voordat de woningen in Ruimtekwartier/Kwadrant worden opgeleverd.**

Vergadering van de gemeenteraad Stichtse Vecht bijeen op 31 oktober 2023.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1 gewijzigd vast te stellen:

De planning d.d. 7 september 2023 (bijlage 2) vast te stellen uit het beslispunt te schrappen, zodat de tekst **wijzig in:**

Beslispunt 1:

Het Gebiedsfonds Ruimtekwartier d.d. 14 september (bijlage 1) inclusief bijlage (bijlage 1a) vast te stellen.

Aan beslispunt 1, **subbesluit 1d. toe te voegen:**

1d. De planning d.d. 7 september 2023 (bijlage 2) gewijzigd vast te stellen met als uitgangspunt:

De openbare langzaam verkeersroutes zijn gereed voordat de ontwikkelaars starten met de aanleg van de langzaam verkeersroutes op eigen kavels (van de woningvoordeuren tot de openbare langzaam verkeersroutes) dus uiterlijk 1 september 2026.

SP Stichtse Vecht

Tineke de Vries

Toelichting:

Volgens de planning wordt het merendeel van de woningen in het Ruimtekwartier begin 2027 opgeleverd.

De fiets- en voetpaden op de kavels van de ontwikkelaars zijn dan ook gereed.

Volgens het vastgestelde Stedenbouwkundig Kader & Randvoorwaarden Planetenbaan/Kwadrant (pag.44) moeten deze fiets- en voetpaden aansluiten op de doorgaande openbare (gemeentelijke) langzaam verkeersverbindingen.

Als de doorgaande openbare (gemeentelijke) langzaam verkeersverbindingen niet gereed zijn, kunnen de ontwikkelaars er ook niet op aansluiten. De woningen kunnen dan nog niet worden verhuurd. Het risico ontstaat dat de gemeente een schadeclaim oploopt.

Op de bij het RVS Gebiedsfonds Ruimtekwartier verstrekte planning geeft het College aan dat onderstaande werkzaamheden allemaal tegelijk worden uitgevoerd tussen juli 2027 en november 2027.

- Aanpassen van de bestaande fietsbrug Ruimteweg,
- Realiseren van de nieuwe fietsbrug Ruimteweg,

- Aanleggen van het nieuwe fietspad bij de Planetenbaan,
- Realiseren van de onderdoorgang voor het fietspad onder de Amsterdamseslag,
- De aanleg van een nieuw fietspad bij Kwadrant
- Het aanpassen van de kruising Waverijnweg/M'Broeksedijk,
- Aanleg van het groenblauw casco rond Kwadrant incl. Ruimtepark,
- Aanbrengen van het stilasfalt op de Maarsenbroekseslag,

Om op zoveel locaties de bovengenoemde werkzaamheden zo laat te realiseren (terwijl de ruim 2500 nieuwe woningen al zijn bewoond) is niet realistisch, leidt tot problemen in de uitvoering, verminderd de bereikbaarheid van het gebied, leidt tot onwenselijke of zelfs gevaarlijke situaties voor de huidige en toekomstige bewoners, werkt op termijn kostenverhogend en kan zelfs betekenen dat de broodnodige woningen in het Ruimtekwartier later dan nodig worden opgeleverd.