



STICHTSE VECHT



Verworpen, de griffier

Voor: CDA, PvdA, ChristenUnie-SGP, PVV, Het Vechtse Verbond, Samen Stichtse Vecht, SP, NL, D24
Tegen: Lokaal Liberaal, VVD, D66, Streekbelangen, GroenLinks

Amendement

Reg.nr. A 18.2

Agendapunt: 18. Vaststellen Bestemmingsplan Nieuwersluis

Onderwerp: Geen extra horecabestemming in Nieuwersluis

Gemeenteraad van Stichtse Vecht in vergadering bijeen op 1 oktober 2024.

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Aan het besluit **beslispunt 3b. toe te voegen** waarmee tot de volgende aanpassingen wordt besloten:

3b.1 op bladzijde 23 van het Bestemmingsplan Nieuwersluis de volgende tekst;

" **Planspecifiek**

In de horecavisie is een categorie-indeling opgenomen. Deze wordt overgenomen in de opzet van de regels in dit bestemmingsplan. Voor Bistrotel 't Amsterdammertje aan de Rijksstraatweg 35-37 gaat het om categorie 1B en 4A, daarnaast krijgt de Rijksstraatweg 39 categorie 1A en 1B. Voor het fort Nieuwersluis gaat het om categorie 2B en voor het Natuurzwembad Zwemlust aan Zandpad 15 om categorie 2A.

te wijzigen in:

" **Planspecifiek**

In de horecavisie is een categorie-indeling opgenomen. Deze wordt overgenomen in de opzet van de regels in dit bestemmingsplan. Voor Bistrotel 't Amsterdammertje aan de Rijksstraatweg 35-37 gaat het om categorie 1B en 4A. Voor het fort Nieuwersluis gaat het om categorie 2B en voor het Natuurzwembad Zwemlust aan Zandpad 15 om categorie 2A.

3b.2

Ter plaatse van de bestaande bedrijfswoning aan de Rijksstraatweg 39 op de verbeelding van het bestemmingsplan de bestemming 'horeca', met de aanduidingen 'specifieke vorm van horeca – categorie 1a' en 'specifieke vorm van horeca – categorie 1b' te wijzigen naar de bestemming 'Bedrijf' met de aanduiding 'bedrijfswoning', zoals is opgenomen in het bestemmingsplan 'Nieuwersluis' van 2009 en daarmee hier geen ruimte te laten voor horeca.

Namens de fractie:

CDA
Pim van Rossum-Rengeling

Samen Stichtse Vecht
Riëtte Habes

Groen Links
Marja van Gaalen

Toelichting:

Tijdens de bespreking in de commissie Fysiek Domein van 10 september en na bestudering van de stukken blijkt een nieuwe horecagelegenheid niet wenselijk te zijn én niet te passen. Dit vanwege de parkeerdruk, want het is nu al overvol. Daarnaast is er al veel horeca in Nieuwersluis, waardoor nog een nieuwe horecazaak erbij niet wenselijk is.