

Voor: GroenLinks, CDA, ChristenUnie-SGP, Het Vechtse Verbond, Samen Stichtse Vecht, SP, D24

Tegen: Lokaal Liberaal, VVD, D66, Streekbelangen

Amendement Reg.nr. A 18.5 bij

Agendapunt: 18. Vaststellen Bestemmingsplan Nieuwersluis

Onderwerp: Geen extra horecabestemming in Nieuwersluis – versie GL

Gemeenteraad van Stichtse Vecht in vergadering bijeen op 1 oktober 2024.

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Aan het besluit **beslispunt 3e. toe te voegen** waarmee tot de volgende aanpassing wordt besloten:

3e. Regel 4.1 d. “ter plaatse van de aanduiding ‘horeca’ is ondergeschikte horeca en daghoreca in categorie 2b toegestaan;”

te wijzigen in :

4.1 d. “ter plaatse van de aanduiding ‘horeca’ is ondergeschikte horeca in de categorie **2a** toegestaan.”

Namens GroenLinks

Marja van Gaalen

Toelichting:

Ter plaatse van de Loods aan de Rijksstraatweg staat naast de bestemming ‘Bedrijf’ ook de bestemming ‘Horeca’ opgenomen.

In de Planregels behorende bij dit Bestemmingsplan staat op pagina 30 bij Artikel 4 Bedrijf:

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor ‘Bedrijf’ aangewezen gronden zijn bestemd voor

- a. bedrijven zoals genoemd in categorie 1 en 2 van de in de bijlagen bij de regels opgenomen ‘Staat van bedrijfsactiviteiten’;
- b. ter plaatse van de aanduiding ‘nutsvoorziening’ uitsluitend nutsvoorzieningen;
- c. ondergeschikte detailhandel;

d. ter plaatse van de aanduiding 'horeca' is ondergeschikte horeca en daghoreca in categorie 2b toegestaan;

e. uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw' zijn meerdere bedrijven toegestaan;

Tijdens de bespreking in de commissie Fysiek Domein van 10 september, gehoord de inwoners - en na bestudering van de stukken, blijken de omwonenden moeite te hebben met de aanzuigende werking van een nieuwe horecagelegenheid die ruimte biedt aan dagrecreanten.

Het leidt tot extra parkeerproblemen en gevaar voor spelende kinderen. Daarnaast is er al veel horeca in Nieuwersluis, waardoor nog een nieuwe horecazaak erbij niet wenselijk is.