



Informatie voor raadsleden

RIB # 29

23 mei 2019



gemeente
**Stichtse
Wacht**

In deze RaadsInformatieBrief:

Prioriteitenlijst uitvoering GVVP	1
Voornemen tot het uitbreiden van de golfbaan te Loenen	2
Jaarverslag adviescommissie bezwaarschriften	2
Evaluatie geluid Maarsseveense Plassen.....	3
Gedoogbeschikking afgeven aan snackbar De Meerpaal in Reigerskamp	4
Uitstel aanleveren ontwerpbegroting 2020 en ontwerpjaarrekening 2018 recreatieschappen	4
Bijeenkomstenkalender	5

Prioriteitenlijst uitvoering GVVP

In 2013 heeft u het visiedocument van het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoerplan (GVVP) vastgesteld. Dit is nader uitgewerkt in deelplannen zoals Deel C: Beleidsnota langzaam verkeer en Deel D: Beleidsnota auto-, vracht- en landbouwverkeer, vastgesteld in respectievelijk 2016 en 2017. Deze beide deelplannen zijn voorzien van uitvoeringsprogramma's voor de periode 2017 -2020. Verschillende acties zijn direct na vaststelling ter hand genomen. Echter door gebrek aan ambtelijke capaciteit is de planning te ambitieus gebleken.

Er is zeer actief ingezet om de ambtelijke capaciteit op orde te krijgen. Dat is inmiddels gelukt, waardoor wij in de gelegenheid zijn het uitvoeringsprogramma weer ter hand te nemen en een inhaalslag te maken.

Middels deze raadsinformatiebrief willen wij u op de hoogte stellen van de werkwijze, lees prioritering, die wij gaan hanteren bij het uitvoeren van de betreffende uitvoeringsprogramma's. Prioriteit zal gegeven worden aan acties die voldoen aan:

1. Acties die "eenvoudig" uit te voeren zijn. De zogeheten quick-wins. Dit zijn minder ingrijpende acties en hebben een beperkte integrale afstemming nodig.
2. Acties die in een specifiek jaar uitgevoerd moeten worden. Deze hebben veelal een link met subsidiemogelijkheden of maken onderdeel uit van andere (lopende) projecten.
3. De bijdrage dat het project levert aan de na te streven beleidsdoelen.

De ambitie is dat alle quick-wins in 2019 gerealiseerd zijn en dat de overige geprioriteerde projecten of gerealiseerd of opgestart zijn.

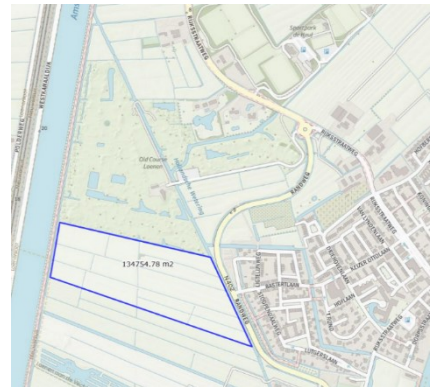
Uiteraard zijn wij ons bewust dat er 'iedere dag' vraagstukken passeren, zijnde geen dagelijks werk, waarbij verkeerskundige inbreng gewenst is. Daar zal in eerste instantie geen prioriteit aan gegeven worden zodat zoveel mogelijk aandacht uit kan gaan naar de acties waar u reeds besluiten over heeft genomen. Tenzij het betreffende vraagstuk een 'grote' bijdrage levert aan de na te streven beleidsdoelen van het GVVP.

Voornemen tot het uitbreiden van de golfbaan te Loenen

In december 2018 heeft golfvereniging Old Course Loenen bij de gemeente kenbaar gemaakt te willen uitbreiden. Zij wil 13 hectare ten zuiden van de huidige golfbaan gebruiken voor de aanleg van extra holes. Op 19 februari 2019 heeft het college besloten in principe mee te willen werken aan een ruimtelijke procedure voor de uitbreiding van de golfbaan in Loenen.

Vertrouwelijkheid

Het principebesluit van 19 februari 2019 was vertrouwelijk vanwege het feit dat de initiatiefnemer de betreffende gronden nog moest aankopen. Dat de golfvereniging gronden ten behoeve van uitbreiding wilde aankopen, had zij vertrouwelijk medegedeeld aan de gemeente. Publicatie van het besluit zou grondspeculatie tot gevolg kunnen hebben en de (financiële) belangen van de initiatiefnemer en naburige belanghebbenden ernstig kunnen benadelen. Op 21 mei 2019 heeft het college de geheimhouding op verzoek van de golfvereniging opgeheven. Nu de golfvereniging de grond heeft aangekocht, kan zij beginnen met het voorbereiden van de ruimtelijke procedure.



Uitsnede uit de topografische kaart, uitbreiding in het blauw.

Achtergrondinformatie

In 2005, bij de totstandkoming van de huidige golfbaan, zijn afspraken gemaakt tussen de gemeente en de golfbaan met betrekking tot toekomstige uitbreiding. Op basis van deze afspraken heeft het college in het besluit van 19 februari 2019 een aantal voorwaarden geformuleerd met betrekking tot landschappelijke inpassing, ruimtelijke veiligheid, recreatief medegebruik en openbare toegankelijkheid. Het uitbreidingsplan van de golfbaan zal straks in de ruimtelijke procedure aan deze voorwaarden getoetst worden.

Communicatieproces

Voordat de golfbaan een formele aanvraag indient, wil zij in gesprek met omwonenden en andere belangstellenden. Daarom zal de golfvereniging binnenkort een informatieavond organiseren. Als raadslid bent u hier natuurlijk van harte welkom. Via de griffie zal u op de hoogte gehouden worden van de datum en plaats van de bijeenkomst.

Jaarverslag adviescommissie bezwaarschriften

De gemeente Stichtse Vecht kent een onafhankelijke Adviescommissie bezwaarschriften. Deze commissie adviseert de raad, burgemeester en het college over de te nemen beslissing op bezwaarschriften. De commissie heeft een jaarverslag uitgebracht over het kalenderjaar 2018. In dat jaar zijn in totaal 349 bezwaarschriften ter

behandeling aan de commissie voorgelegd. In 2018 heeft de commissie in totaal 188 adviezen uitgebracht. In 61 gevallen heeft de commissie geadviseerd de bezwaren niet ontvankelijk te verklaren. 20 maal heeft de commissie geadviseerd het bestreden besluit te herroepen. In 107 gevallen is geadviseerd het bestreden besluit in stand te laten, al dan niet na herstel van gebreken. De commissie heeft in het jaarverslag een aantal aanbevelingen gedaan aan het college in de hoop een positieve bijdrage te kunnen leveren aan de verdere verbetering van de (juridische) kwaliteit van besluiten. Het [jaarverslag van de Adviescommissie bezwaarschriften 2018](#) kunt u lezen in het raadsinformatiesysteem.

Evaluatie geluid Maarsseveense Plassen

De bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder heeft in 2017 bij voormalig burgemeester Marc Witteman aangegeven dat de bewoners overlast ervaren van het recreatiegebied Maarsseveense Plassen. Uit de meldingen die binnen kwamen bij politie en omgevingsdienst bleek dit echter niet.

Gezien de bestemming en het gebruik van het recreatiegebied is het niet mogelijk om (geluid)overlast weg te nemen. Het gebied heeft een belangrijke recreatieve functie in deze regio. De activiteiten en evenementen die hier plaatsvinden passen binnen de regels van het bestemmingsplan en het beleid. We nemen de signalen die wij ontvangen van de bewonersvereniging wel serieus. Daarom zijn 2017 en 2018 aangewezen om het geluidoverlast in kaart te brengen door geluidsmetingen van de Omgevingsdienst Regio Utrecht en door de digitale enquête die speciaal is opgezet voor meldingen over de Maarsseveense Plassen. Dit geeft ons meer objectief inzicht in het aantal en de aard van de klachten en meldingen. Ook wordt inzichtelijk of er aanvullende maatregelen nodig zijn.

Op basis van deze gegevens is een evaluatierapport opgesteld voor de jaren 2017 en 2018.

Belangrijkste conclusies uit het evaluatierapport

- Uit de geluidsmetingen van de ODRU blijkt geen overschrijding van de geluidsnorm*
De geluidsmetingen die in 2017 en 2018 hebben plaatsgevonden laten zien dat in praktisch alle gevallen voldaan is aan de gestelde geluidsnorm. Dan wel de norm die is opgenomen in het Activiteitenbesluit dan wel de norm die is opgenomen in de verleende vergunning.
- Relatief weinig meldingen ontvangen*
Ondanks zorgvuldige communicatie over de mogelijkheden om (geluid)overlast te melden is het totale aantal meldingen in 2017 en 2018 van (geluids)overlast van het recreatiegebied De Maarsseveense Plassen relatief laag en niet significant gestegen ten opzichte van voorgaande jaren.
- Bewoners willen niet meer grootschalige evenementen met geluidsoverlast*
Een aanzienlijke groep bewoners wil geen grootschalige evenementen met veel geluidsoverlast meer. Het draagvlak voor activiteiten en evenementen die gepaard gaan met versterkt geluid heeft zijn maximum bereikt. Het gaat hier niet alleen om de overlast van het recreatiegebied. Ook evenementen op grondgebied van de gemeente Utrecht vormen een bron van ergernis. Bewoners maken zich niet alleen zorgen over de eigen woonomgeving maar ook over de effecten van het geluid op het naastgelegen natuur- en stiltegebied.
- Meldingsbereidheid nam af vanwege onduidelijk meldingssysteem*
Het evaluatietraject loopt ook in 2019 door. De bewonersvereniging is van mening dat het aantal meldingen laag is omdat er nu teveel kanalen zijn waar gemeld kan worden. Het voorstel is daarom om een andere routing te kiezen voor de meldingen in 2019.
- Beter toetsen op de geluidsnormen vanwege strengere regelgeving*
Het nieuwe bestemmingsplan voor de Maarsseveense Plassen laat zien dat muziekgeluid in de buitenlucht geen vanzelfsprekendheid is. Versterkt muziekgeluid valt altijd onder de “12 dagen ontheffing” regeling.

De regels zijn strenger dan voorheen. Aanvragers moeten nu een akoestisch rapport aanleveren waaruit blijkt hoeveel db(A) ze gaan produceren en op welke wijze zij gaan controleren of ze binnen de gestelde norm blijven. Op die manier kunnen wij beter toetsen of voldaan kan worden aan de gestelde normen. De ODRU zal tijdens het evenement steekproefsgewijs checken of de normen overschreden worden.

Zeven aanbevelingen voor het komende jaar

Op grond van het evaluatierapport zijn een aantal aanbevelingen gedaan voor het komende jaar. Deze aanbevelingen zijn inmiddels al besproken en akkoord bevonden door de bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder, ODRU en het Recreatieschap. De aanbevelingen worden uitgevoerd in 2019.

1. Om hinder ten aanzien van versterkt stemgeluid zoveel mogelijk te beperken wordt geadviseerd om het zendniveau van de installatie voor het versterkt stemgeluid niet hoger af te stellen dan noodzakelijk is om het publiek en de deelnemers rond start/finish of het speelveld van informatie te voorzien.
2. De start en finish van activiteiten of het speelveld en daarmee het versterkt stemgeluid alleen op die locaties binnen het recreatiegebied te laten plaatsvinden waar de afstand tot woningen van derden relatief groot is.
3. Bij inoorevenementen er voor zorgen dat bij het open en dichtgaan van de buitendeuren geen “geluidlek” ontstaat aangezien dergelijke korte momenten van meer geluid als storend kunnen worden ervaren.
4. In 2019 wederom door de ODRU geluidsmetingen laten verrichten.
5. Tijdig een goed overzicht publiceren van alle activiteiten en evenementen die het komende seizoen (2019) zullen plaatsvinden en dit communiceren met de bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder.
6. De bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder in kennis stellen van vergunningen die worden verleend voor activiteiten en evenementen.
7. Stoppen met het digitale meldingssysteem dat we in 2017 en 2018 hebben gebruikt. In overleg met de bewonersvereniging Maarsseveen-Molenpolder zal gezocht worden naar een beter systeem. In ieder geval blijven de telefoonnummers waar mensen meldingen kunnen doen onverkort van kracht.

Gedoogbeschikking afgeven aan snackbar De Meerpaal in Reigerskamp

Het College heeft besloten om een gedoogbeschikking af te geven aan snackbar De Meerpaal in Reigerskamp. Met de invoering van het nieuwe standplaatsenbeleid, zou de snackbar hoogstens twee dagen per week in Reigerskamp gevestigd zou mogen zijn. De snackbar staat er echter al 22 jaar 7 dagen per week. De raadscommissie Fysiek Domein van 9 oktober 2018 heeft de wens uitgesproken om voor deze unieke situatie een passende en op maat gemaakte oplossing te vinden. Deze is gevonden door een gedoogbeschikking af te geven. Door de situatie officieel te gedogen krijgt snackbar De Meerpaal de mogelijkheid om, ondanks het beleid, zeven dagen, permanent, een standplaats in te nemen. Voor deze standplaats heft de gemeente precariobelasting. Wanneer er tussentijds een verhoging van de precario plaatsvindt moet ook snackbar De Meerpaal aan deze verhoging voldoen.

Uitstel aanleveren ontwerpbegroting 2020 en ontwerpjaarrekening 2018 recreatieschappen

Hierbij informeren wij u over de vertraging die is opgetreden bij het opstellen van de jaarrekeningen en de ontwerpbegrotingen van het Plassenschap Loosdrecht en het Recreatieschap Stichtse Groenlanden door Recreatie Midden-Nederland (RMN). Recreatie Midden Nederland is de uitvoeringsorganisatie voor Recreatieschap Stichtse Groenlanden en Plassenschap Loosdrecht.

RMN geeft aan meer tijd nodig te hebben om de vernieuwde BBV (besluit begroting en verantwoording) te implementeren en om de onderliggende administraties aan te passen ten behoeve van een inzichtelijke en evenwichtige begroting 2020. De dagelijkse besturen bespraken de vertraging bij RMN en verzochten de secretaris om de gevolgen voor de besluitvorming te schetsen. Het toezichthoudend ministerie van Binnenlandse Zaken is inmiddels bereid gebleken om uitstel voor het aanleveren van de jaarstukken te verlenen tot 15 oktober a.s.

Herziening proces aanleveren financiële jaarstukken

- Voorleggen van de jaarstukken in juni aan de Dagelijkse Besturen van de recreatieschappen.
- Aanbieden van jaarstukken voor het indienen van zienswijzen aan de gemeenteraden en de provinciale staten eind juni (in plaats van half april).
- Bekend maken van eventuele zienswijzen binnen 8 weken bij RMN om in september voor te leggen aan de Algemene Besturen van de beide recreatieschappen.
- Verzenden van de (goedgekeurde) jaarstukken aan het ministerie van BZK.

De bovenstaande planning sluit niet aan op het reguliere vergaderschema van de gemeenteraad van Stichtse Vecht. Het college hecht eraan om eventuele zienswijzen vanuit de gemeenteraad volwaardig te laten meewegen in de algemene besturen van beide schappen. Om deze reden zullen wij aansturen op verplaatsing van de Algemene Besturen van de recreatieschappen na de bespreking in de gemeenteraad op 1 oktober en voor 15 oktober aanstaande.

De bijbehorende [uitstelbrief van het Plassenschap Loosdrecht](#) en de [uitstelbrief van het Recreatieschap Stichtse Groenlanden](#) kunt u raadplegen in het raadsinformatiesysteem.

Bijeenkomstenkalender

In de kalender hieronder kunt u lezen welke openbare bijeenkomsten gepland zijn in de komende weken.

Informatieavond voor ondernemers over bedrijventerrein Maarssenbroek

- 28 mei, 17:00 – 18:30 uur
- Waar: Qumey, Handelsweg 2 te Maarssen

Adviescommissie bezwaarschriften

- 5 juni, 19:30 uur
- Waar: Gemeentekantoor, Endelhovenlaan 1 te Maarssen

Meer weten over deze bijeenkomsten? Kijk dan op www.stichtsevecht.nl/bijeenkomsten. Op <https://raadsinformatie.stichtsevecht.nl> vindt u alle raads- en commissievergaderingen.