



Informatie voor raadsleden

## RIB # 42

11 juli 2019



gemeente  
**Stichtse  
Wacht**

## In deze RaadsInformatieBrief:

|  |          |
|--|----------|
| <b>Ontwerpbegroting 2020 en ontwerpjaarrekening 2018 recreatieschap en plassenschap.....</b> | <b>1</b> |
| <b>Subsidieprogramma 2016 – 2019 .....</b>   | <b>2</b> |
| <b>Eikenprocessierupsen .....</b>  | <b>2</b> |
| <b>Aankondiging einde verlaagde grondprijs project Grondgebruik .....</b>                    | <b>3</b> |
| <b>Zienswijzen Harmonieplein.....</b>  | <b>3</b> |
| <b>Bijeenkomstenkalender .....</b>   | <b>5</b> |

## Ontwerpbegroting 2020 en ontwerpjaarrekening 2018 recreatieschap en plassenschap

Op 23 mei 2019 in RIB#29 bent u geïnformeerd over de herziening van het proces aanleveren financiële jaarstukken. Conform de gemaakte afspraken biedt het bestuur van recreatieschap Stichtse Groenlanden en het plassenschap Loosdrecht de ontwerpbegroting 2020 en de ontwerpjaarrekening 2018 aan.

Het recreatieschap en plassenschap geven aan geconfronteerd te worden met knelpunten en uitdagingen binnen de uitvoeringsorganisatie Recreatie Midden-Nederland (RMN). De geconstateerde knelpunten en uitdagingen hebben geleid tot een herijking van de vastgestelde ambities in de kadernota's en de ontwerpbegrotingen 2020. Hierover kunt u meer lezen in de bijbehorende aanbiedingsbrieven en jaarstukken.

### **Ontwerp Begroting 2020 en Ontwerp Jaarrekening 2018 Plassenschap Loosdrecht e.o.**

[Jaarrekening](#)

[Begroting](#)

[Aanbiedingsbrief](#)

### **Ontwerp Begroting 2020 en Ontwerp Jaarrekening 2018 recreatieschap Stichtse Groenlanden**

[Jaarrekening](#)

[Begroting](#)

[Aanbiedingsbrief](#)

---

Gezien de situatie tot meer vragen kan leiden, waardeert het college dat het recreatieschap een extra informatiebijeenkomst organiseert voor de vertegenwoordigers van de gemeenteraad. Deze informatiebijeenkomst wordt gehouden op dinsdag 10 september van 19:00 tot 21:00 uur (locatie en programma volgen z.s.m.) Tijdens deze bijeenkomst wordt u meegenomen in de beschreven uitdagingen en knelpunten en kunt u vragen stellen om tot een weloverwogen zienswijze te komen op de jaarstukken.

In overeenstemming met de gewijzigde procedure en wetgeving, wordt u in de gelegenheid gesteld om een zienswijze kenbaar te maken op de jaarstukken, voordat deze ter vaststelling wordt geagendeerd voor de vergadering van het algemeen bestuur. Deze zienswijzen zullen in september worden behandeld in de commissie fysiek en worden geagendeerd voor de raadsvergadering op 1 oktober. Waarop deze zal worden aangeboden aan het algemeen bestuur van het recreatieschap en plessenschap.

---

## Subsidieprogramma 2016 – 2019

Het Subsidieprogramma 2016 – 2019 is met een jaar verlengd, tot en met 2020. Het doel is om zo samen tot een goed en passend subsidieprogramma te komen. Ervaringen die we hebben gehad met het huidige subsidieprogramma willen we daarin mee nemen en daarom evalueren we het subsidieprogramma de komende periode. Het college heeft [een startnotitie](#) vastgesteld waarin de hoofdlijnen van de evaluatie worden vastgesteld.

---

## Eikenprocessierupsen

In heel Nederland is er sprake van een verdrievoudiging van de hoeveelheid eikenprocessierupsen. Ook in Stichtse Vecht is de overlast van de eikenprocessierups groter dan in voorgaande jaren, ondanks de goed werkende preventiemaatregelen. In onze gemeente hebben dit jaar ruim 300 bomen nesten van eikenprocessierupsen. Op een aantal locaties, waaronder op verschillende locaties in park Maarssebroek, hebben we dit jaar nieuwe nesten aangetroffen.

### Preventieve maatregelen

In het voorjaar zijn we preventief te werk gegaan. Op bijna alle locaties van de bomen waar vorig jaar de nesten met eikenprocessierupsen zijn aangetroffen, hebben we nematoden (kleine wormpjes) ingespoten. Zij hebben hun werk goed gedaan. We zien dat er dit jaar op die locaties minder nesten terug zijn gekomen. De nematoden eten de rupsen al in een vroeg stadium op, zo vermindert het aantal rupsen in de nesten. Vogels en insecten (o.a. roofkever en sluipwesp) kunnen het werk dan in de zomer afmaken. Ook hebben we op verschillende locaties mezenkastjes opgehangen. Mezen zijn een natuurlijke vijand van de eikenprocessierups. Ondanks dat de plaagdruk afneemt zal het nooit lukken om de rups volledig kwijt te raken. Het doel van de gemeente is om de plaagdruk te beperken en de plaag beheersbaar te houden. De gemeente wil meer inzetten op het verhogen van de biodiversiteit om de natuur meer veerkracht te geven en zo de plaagdruk op langere termijn te verminderen. Op locaties waar de biodiversiteit hoog is zijn meer natuurlijke vijanden van de rups aanwezig waardoor de plaag beheersbaarder is. De opgave voor het verhogen van de biodiversiteit ligt niet alleen bij de gemeente, maar ook bij de agrarische sector en bij inwoners.

### Bestrijden van de nesten

Vanwege het veranderende klimaat en de warme winter zijn er dit jaar echter veel meer eikenprocessierupsen dan voorheen, zoals ook het landelijke beeld is. Daarom huren we ook een gespecialiseerd bedrijf in om de nestjes te verwijderen en de rupsen op te zuigen. Gezien de grote vraag naar deze bestrijders was het door ons gecontracteerde bedrijf niet direct beschikbaar. Nesten van eikenprocessierupsen in bomen langs fietsroutes, sportvelden, bejaardentehuizen of bij speelplaatsen worden nu met voorrang weggehaald. Omdat er maar beperkte mankracht beschikbaar is en de omvang van de plaag dit jaar groter is, kan het lang duren voordat op alle locaties de nestjes verwijderd zijn. Voor volgende jaren is de gemeente voornemens om een raamcontract op te

---

stellen met een gespecialiseerd bedrijf om vooraf al bestrijdingsteams beschikbaar te hebben. Op locaties die niet in eigendom van de gemeente zijn, zoals de Kanaaldijk Oost, helpt de gemeente mee met het waarschuwen van de bewoners en verzoekt de gemeente de grondeigenaar de nestjes te laten verwijderen.

## Communicatie

We geven op onze website informatie met tips, we informeren onze inwoners via social media en onze nieuwsbrief. Bovendien waarschuwen we met rood-witte linten in welke bomen de eikenprocessierupsen voorkomen. De gemeente roept bewoners actief op om nieuwe locaties, bomen zonder waarschuwingsslint, te melden via Fixi. Deze gegevens worden gecontroleerd en gemonitord. De gegevens die we hieruit verzamelen gebruiken we volgend jaar voor het aansturen van de preventieve maatregelen.

---

## Aankondiging einde verlaagde grondprijs project Grondgebruik

De gemeente voert vanaf 2017 het project Grondgebruik uit. Het doel van het project Grondgebruik is het regelen van het gebruik van gemeentegrond op plekken waar dat (nog) niet was gebeurd. Ook is het voor inwoners mogelijk om een aanvraag in te dienen om een strook gemeentegrond te kopen en aan hun tuin toe te voegen. Gedurende het project hanteren wij een verlaagde grondprijs van € 125,- per m<sup>2</sup>, voor stroken gemeentegrond met een oppervlakte tot 100 m<sup>2</sup>. De reguliere grondprijs bedraagt € 183,60.

Het project Grondgebruik bevindt zich in de afrondende fase. De gemeente is voornemens het project in het najaar te beëindigen. Met het afronden van het project vervalt ook de verlaagde projectprijs. Bewoners zullen voor de zomer via de gebruikelijke kanalen worden geïnformeerd over de mogelijkheid om nog een strook gemeentegrond te kopen tegen de verlaagde grondprijs van € 125,- per m<sup>2</sup>. Dit bericht zal begin september worden herhaald. Aanvragen die voor 1 oktober 2019 worden ingediend kunnen gegarandeerd nog tegen de verlaagde grondprijs worden afgehandeld door het projectteam. Na het beëindigen van het project geldt de reguliere grondprijs van € 183,60 per m<sup>2</sup> weer.

---

## Zienswijzen Harmonieplein

Op 7 maart 2017 heeft u als raad, na een uitgebreid participatief traject, ingestemd met het stedenbouwkundig plan "Harmonieplein". Het gebied ligt in het hart van Maarssen-Dorp.

Het doel is het gebied te ontwikkelen tot een aantrekkelijke plek met verschillende centrumfuncties. De bestaande centrumfuncties waaronder de twee basisscholen en de bibliotheek krijgen nieuwe huisvesting binnen het gebied. Ook is er ruimte voor nieuwe woningen, lichte horeca zoals daghoreca of een restaurant. De nieuwe gebouwen vormen het kader rond een aantrekkelijk dorpsplein met speelvoorzieningen en waar leuke activiteiten kunnen worden georganiseerd zoals een weekmarkt. Op deze manier krijgt dit deel van het dorp, dat grenst aan het beschermd dorpsgezicht, een gewenste kwaliteitsimpuls.

## Zienswijzen op ontwerpbestemmingsplannen

Het stedenbouwkundig plan wordt uitgewerkt in drie ontwerpbestemmingsplannen. De ontwerpbestemmingsplannen "Kindcentrum" en "Zuidblok" hebben ter inzage gelegen van vrijdag 19 april tot en met donderdag 30 mei 2019. Tijdens deze periode is ook een informatiebijeenkomst georganiseerd. Iedereen is in de gelegenheid gesteld met een zienswijze te reageren op de inhoud van de ontwerpbestemmingsplannen. Er zijn in totaal 12 zienswijzen ingediend. Een aantal zienswijzen is door meerdere bewoners van afzonderlijke adressen ondertekend. De zienswijzen zijn overwegend van direct omwonenden. De belangrijkste punten van zorg zijn:

1. Parkeren van auto's en fietsen en veilige verkeersafwikkeling.
2. Hoogte van de gebouwen in relatie tot uitzicht, privacy en bezonning.
3. Geluidbelasting van het nieuwe schoolplein.
4. Bouwwerkzaamheden in relatie tot bestaande bebouwing en bereikbaarheid van ondernemers.

## Zorgvuldige beantwoording zienswijzen

Door deze gebiedsontwikkeling verandert de directe omgeving ingrijpend. De ruimtelijke verbetering die dat oplevert, in combinatie met extra woningen en moderne huisvesting voor onderwijs en bibliotheek, zijn zeer gewenst. Dat neemt niet weg dat een dergelijke ingreep in het centrum van het dorp op sommige punten ook nadelige effecten heeft. Voor de opstelling van het stedenbouwkundig plan en de ontwerpbestemmingsplannen zijn daarom onderzoeken gedaan. Deze onderzoeken maken duidelijk of er met deze ontwikkeling sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Uit de zienswijzen blijkt dat omwonenden daar ondanks de onderzoeken nog steeds zorgen over hebben. Het is van belang de zienswijzen zorgvuldig te beantwoorden. Daarom wordt een aantal onderzoeken opnieuw bekeken op grond van deze zienswijzen en de meest recente versies van de bouwplannen (voorlopig ontwerpen Kindcentrum en Zuidblok).

## Planning

De komende maanden worden gebruikt om de onderzoeken waar nodig aan te vullen en de zienswijzen te beantwoorden. Sommige onderzoeken (nieuwe parkeerdrukmeting) kunnen pas na de zomervakantie (september) worden uitgevoerd. Daarom wordt de termijn van 12 weken tussen de ter inzage legging van de bestemmingsplannen en de vaststelling ervan niet gehaald. Bewoners die een zienswijze hebben ingediend zijn hierover al geïnformeerd. Wij verwachten geen nadelige consequenties door het verlengen van de gestelde termijn.



Voorlopig ontwerp Zuidblok pleinzijde



Voorlopig ontwerp Kindcentrum pleinzijde

---

# Bijeenkomstenkalender

In de kalender hieronder kunt u lezen welke openbare bijeenkomsten gepland zijn in de komende weken.

## Midzomerbijeenkomst

- 11 juli, 17:30 – 20:00 uur
- Waar: Goudestein, Diependaalsedijk 19, Maarsse

## Adviescommissie bezwaarschriften

- 17 juli, 19:30 uur
- Waar: gemeentekantoor, Endelhovenlaan 1, Maarsse

## Inloopavond bestemmingsplan Nieuwersluis

- 17 juli, 19:00 – 21:00 uur
- Waar: Fort Nieuwersluis, Rijksstraatweg 7B, Nieuwersluis

## Inloopavond bestemmingsplan Nieuwersluis

- 3 september, 16:00 – 19:00 uur
- Waar: Fort Nieuwersluis, Rijksstraatweg 7B, Nieuwersluis

## Lokale veteranendag

- 14 september, 12:30 – 17:00 uur
- Waar: Goudestein, Diependaalsedijk 19, Maarsse

Meer weten over deze bijeenkomsten? Kijk dan op [www.stichtsevecht.nl/bijeenkomsten](http://www.stichtsevecht.nl/bijeenkomsten). Op <https://raadsinformatie.stichtsevecht.nl> vindt u alle raads- en commissievergaderingen.